

Gdynia Śródmieście
ul. A. Hryniewickiego

Mieszkanie na sprzedaż

4 099 000 zł

pow. 108 m² | 4 pokoje | piętro 14 z 32

2009 r. | 37 954 zł/m²

Opis nieruchomości

LUKSUSOWY APARTAMENT W SEA TOWERS - NAJBARDZIEJ PRESTIŻOWY ADRES W GDYNI

Cena apartamentu: 4 099 000 zł
Cena komórki lokatorskiej oraz dwóch miejsc postojowych w hali garażowej: 200 000 zł (zakup obligatoryjny)
Łączna cena nieruchomości: 4 299 000 zł

Przedmiotem sprzedaży jest wyjątkowy, luksusowy apartament o powierzchni 108 m², położony na 14. piętrze jednej z najbardziej rozpoznawalnych i prestiżowych inwestycji w Polsce - Sea Towers w Gdyni, zrealizowanej przez cenionego pomorskiego dewelopera Invest Komfort.

Sea Towers to bez wątpienia jeden z najbardziej prestiżowych adresów w Gdyni i całym Trójmieście. Położony bezpośrednio przy nadmorskiej linii brzegowej kompleks stanowi symbol nowoczesnej Gdyni, łącząc wyjątkową architekturę, luksusowy charakter oraz niepowtarzalną lokalizację nad Zatoką Gdańską.

APARTAMENT

Apartament o powierzchni 108 m² został zaprojektowany z myślą o komforcie i funkcjonalności. Nowoczesne wnętrze, eleganckie umeblowanie oraz przemyślany układ pomieszczeń tworzą przestrzeń idealną zarówno do codziennego życia, jak i wypoczynku.

Nieruchomość składa się z:

przestronnego salonu połączonego z nowoczesną kuchnią - 34,4 m²,

trzech komfortowych sypialni - 18,2 m², 11,8 m² oraz 13 m²,

dużej łazienki - 10,9 m²,

dodatkowej łazienki - 2 m²,

przedpokoju i pozostałej przestrzeni komunikacyjnej.

Apartament jest w pełni umeblowany i wyposażony w wysokiej klasy sprzęt AGD oraz klimatyzację, zapewniającą komfort

termiczny przez cały rok. Zastosowano również ogrzewanie podłogowe w salonie, kuchni, przedpokoju oraz łazienkach.

Dużym atutem nieruchomości jest wyjątkowy widok na Zatokę Gdańską, który podkreśla niepowtarzalny charakter tej lokalizacji.

Apartament jest gotowy do zamieszkania, bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych.

SEA TOWERS - PRESTIŻ, KTÓRY NIE WYMAGA REKLAMY

Oddany do użytkowania w 2009 roku kompleks Sea Towers to jedna z najbardziej charakterystycznych inwestycji mieszkaniowych w Polsce. Imponująca architektura, wysokość sięgająca około 143 metrów oraz bezpośrednie sąsiedztwo morza sprawiają, że budynek na stałe wpisał się w panoramę Gdyni.

Mieszkańcy mogą korzystać z wyjątkowych udogodnień, w tym:

całodobowej ochrony i kontroli dostępu,

podziemnej hali garażowej,

ogólnodostępnego tarasu widokowego na 32. piętrze,

sali klubowej z bezpośrednim dostępem z tarasu.

To adres, który zapewnia nie tylko wysoki komfort życia, ale również prestiż i rozpoznawalność.

LOKALIZACJA

Sea Towers znajduje się w samym sercu Gdyni, w bezpośrednim sąsiedztwie nadmorskich terenów spacerowych oraz najważniejszych atrakcji miasta.

W zasięgu krótkiego spaceru znajdują się:

Skwer Kościuszki,

Bulwar Nadmorski,

Marina Gdynia,

plaża miejska,

Akwarium Gdyńskie,

restauracje, kawiarnie i lokale usługowe.

To idealne miejsce dla osób ceniących bliskość morza, miejski styl życia oraz dostęp do najlepszej infrastruktury rekreacyjnej i gastronomicznej.

INFORMACJE DODATKOWE

Powierzchnia: 108 m^2

Liczba pokoi: 4

Piętro: 14 z 32

Rok budowy: 2009

Inwestycja: Sea Towers, Invest Komfort

Stan: w pełni umeblowany, gotowy do zamieszkania

Klimatyzacja: tak

Komórka lokatorska: w cenie pakietu dodatkowego

Miejsca postojowe: 2 w hali garażowej

WARUNKI SPRZEDAŻY:

Apartament: 4 099 000 zł

Komórka lokatorska oraz dwa miejsca postojowe: 200 000 zł

Łączna cena: 4 299 000 zł

Zakup komórki lokatorskiej i dwóch miejsc postojowych jest obligatoryjny.

WYJĄTKOWY ADRES. WYJĄTKOWA PRZESTRZEŃ. WYJĄTKOWY STYL ŻYCIA.

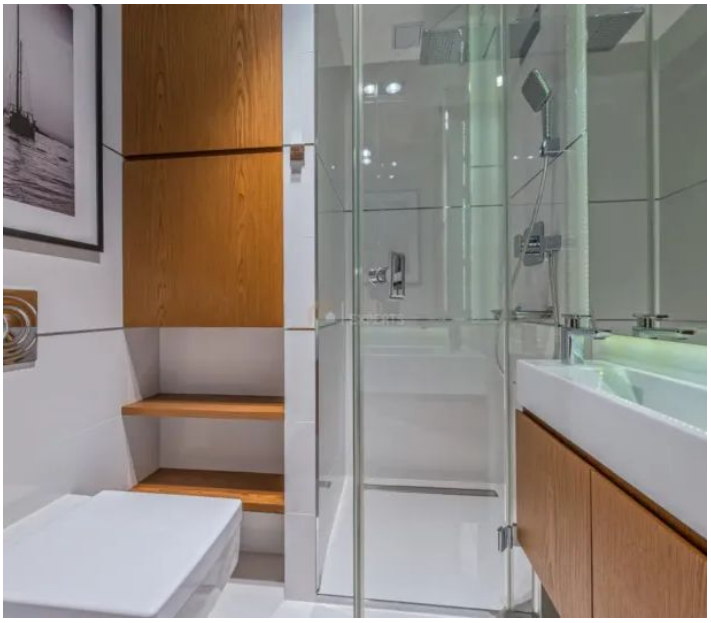
Sea Towers to znacznie więcej niż prestiżowy budynek mieszkalny. To jeden z najbardziej rozpoznawalnych symboli Gdyni i adres, który od lat kojarzy się z luksusem, wyjątkową lokalizacją i nadmorskim stylem życia.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji tej wyjątkowej nieruchomości.

Parametry

Budynek	**Apartamentowiec**
Stan	**bardzo dobry**
Ogrzewanie	**CO miejskie**
Własność	**własność**
Rynek	**wtórny**
Czynsz	**2 300 zł/mies.**
Nr oferty	**HEX267697**



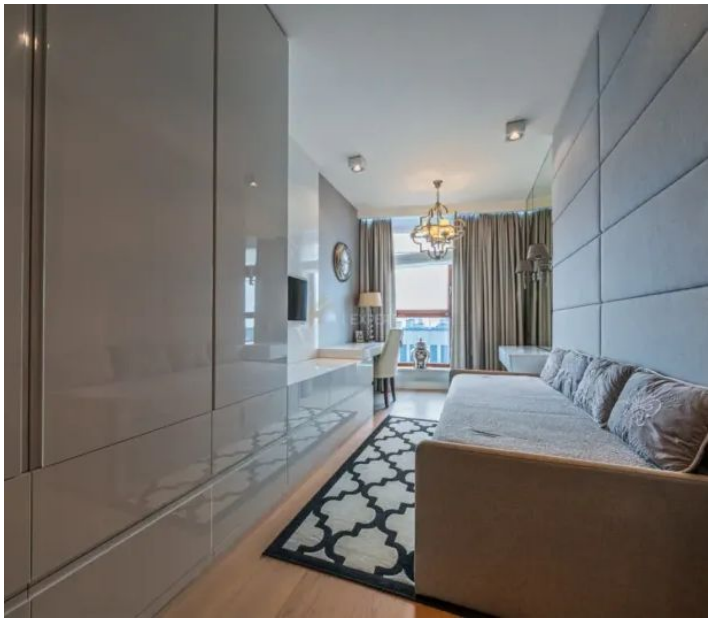










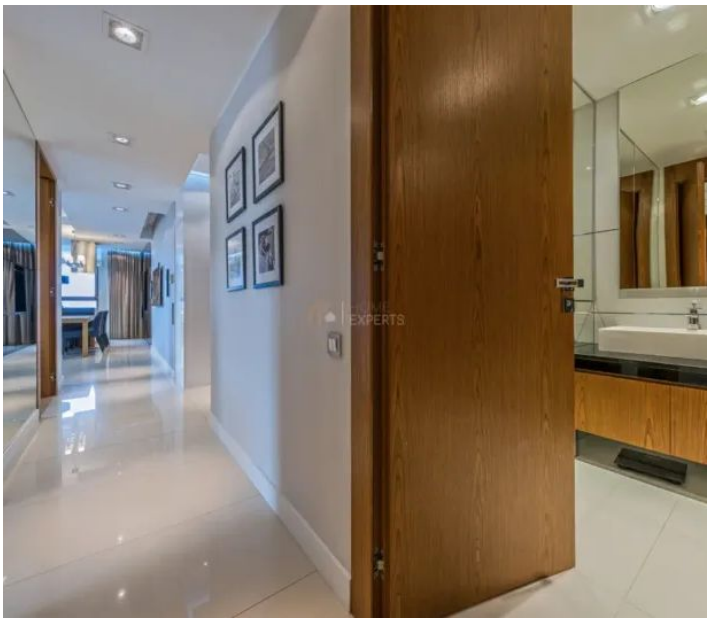























14
sea tower

Oferta i wszystkie zdjęcia

Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie

Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty

Opinie, oferty i kontakt: Kamil Kryński

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Kamil Kryński

tel. 694 553 430

kamil.krynski@homeexperts.pl

KK KAMIL KRYŃSKI
EKSPERT DS. NIERUCHOMOŚCI

AGENT SIECI

HOME EXPERTS