

Sopot
ul. Smolna

Mieszkanie na sprzedaż

1 699 000 zł

pow. 55,99 m² | 2 pokoje | parter z 3

2023 r. | 30 345 zł/m²

Opis nieruchomości

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą mieszkania położonego na parterze nowoczesnego apartamentowca zlokalizowanego na zamkniętym kameralnym i otoczonym zielenią osiedlu Smolna, dewelopera Invest Komfort. Mieszkanie w całości zostało wykończone z najwyższą starannością, z dbałością o każdy detal, co gwarantuje komfort i wygodę jego przyszłym nabywcom.

- parter z ogrodem
- 2 przestronne pokoje
- **55,99 m2** powierzchni
- założona KW
- cena **1 699 000 zł**
- opłata za miejsce w hali garażowej **100 000 zł**
- komórka lokatorska o powierzchni **5,04 m2,**
- czynsz miesięczny 1100zł + prąd i zużycie
- wraz z mieszkaniem dostępne wszystkie udogodnienia osiedla tj.:

Strefa fitness, relaksu, sala klubowa, strefa do jogi, siłownia, sala klubowa, sala coworkingu, myjnia rowerowa i dla zwierząt, plac zabaw dla dzieci.

Mieszkanie składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, sypialni oraz eleganckiej łazienki. Aneks kuchenny jest w pełni wyposażony i gotowy do użytku. Drewniane okna najnowszej generacji oraz wysokiej jakości materiały wykończeniowe wprowadzają do wnętrza atmosferę luksusu oraz przytulności. Dzięki położeniu na parterze, do mieszkania przynależy własny ogródek, który jest idealnym miejscem do odpoczynku po dniu pracy.

Osiedle oferuje mieszkańcom dostęp do strefy spa z sauną i siłownią, co pozwala na relaks bez opuszczania komfortowej przestrzeni. Budynek wyposażony jest w nowoczesną windę. Mieszkanie jest dostępne od zaraz, a jego lokalizacja przy ul. Smolnej w Sopocie zapewnia bliskość morskich atrakcji, jak i miejskiego życia. Sama nieruchomość jest w stanie idealnym i posiada pełną własność prawną.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji i umówienia się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości.

Parametry

Budynek	**Apartamentowiec**
Stan	**wysoki standard**
Ogrzewanie	**CO miejskie**
Własność	**własność**
Rynek	**wtórny**
Czynsz	**1 100 zł/mies.**
Nr oferty	**HEX417327**

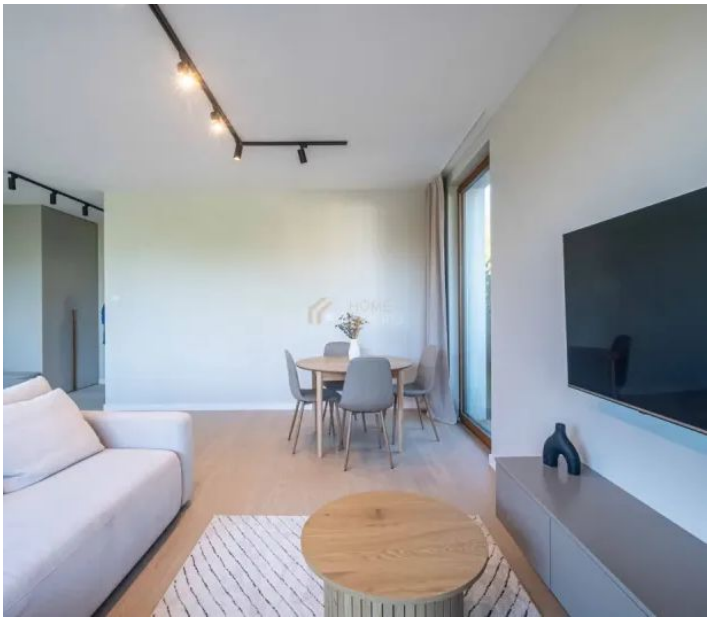




































Oferta i wszystkie zdjęcia

Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie

Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty

Opinie, oferty i kontakt: Mariusz Zimnowodzki

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Mariusz Zimnowodzki

tel. 797 697 020

mariusz.zimnowodzki@homeexperts.pl

ZIMNOWODZKI NIERUCHOMOŚCI — AGENT SIECI — HOME EXPERTS