



## Gołubie

Dom (Wolnostojący) na sprzedaż

**649 000 zł**

pow. 60 m<sup>2</sup>

3 pokoje

działka 1 064 m<sup>2</sup>

2016 r.

10 817 zł/m<sup>2</sup>

## Opis nieruchomości

Klimatyczny dom zlokalizowany w cichej i zielonej okolicy, w urokliwej kaszubskiej miejscowości Gołubie koło Stężycy, na terenie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego. To idealne miejsce dla osób ceniących bliskość natury, prywatność oraz możliwość odpoczynku z dala od miejskiego zgiełku, bez konieczności rezygnowania z wygodnego dostępu do Trójmiasta.

Już od pierwszych chwil nieruchomość urzeka niepowtarzalnym charakterem i atmosferą. Wnętrze zostało urządzone konsekwentnie w rustykalnym, wiejskim stylu, a wyjątkowego klimatu nadają m.in. dębowe belki stropowe, naturalne elementy wykończenia oraz kominek stanowiący serce domu. To miejsce stworzone do rodzinnego wypoczynku, spotkań z bliskimi i codziennego kontaktu z naturą.

### Rozkład pomieszczeń

#### Parter:

salon z wyjściem na duży, słoneczny taras,  
półotwarta kuchnia,  
łazienka z prysznicem.

#### Piętro:

dwa niezależne pokoje z wyjściem na balkon,  
łazienka z prysznicem.

Dom usytuowany jest na w pełni ogrodzonej działce o powierzchni 1064 m<sup>2</sup>, zapewniającej komfort, prywatność oraz możliwość parkowania kilku samochodów. Ogród został starannie zagospodarowany i wzbogacony licznymi nasadzeniami oraz elementami małej architektury, tworząc idealną przestrzeń do relaksu przez większą część roku.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest budynek gospodarczy z zadaszoną werandą. Może on pełnić funkcję miejsca do przechowywania, warsztatu lub kameralnej przestrzeni do spotkań i biesiadowania w gronie rodziny i przyjaciół.

### Najważniejsze atuty

- ✓ działka o powierzchni 1064 m<sup>2</sup>

- ✓ położenie na terenie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego
- ✓ jezioro i plaża w odległości około 10 minut spacerem
- ✓ klimatyczny kominek z płaszczem wodnym
- ✓ ogrzewanie podłogowe oraz grzejniki
- ✓ zagospodarowany ogród
- ✓ budynek gospodarczy z werandą
- ✓ możliwość parkowania kilku samochodów na posesji
- ✓ idealny jako dom całoroczny lub letniskowy

#### Media

woda miejska,  
prąd,  
internet,  
szambo.

#### Lokalizacja

#### Odległość od:

Stężycy - 4,5 km,  
jeziora i plaży - około 10 minut spacerem,  
szkoły podstawowej - 2 km,  
sklepów (Biedronka, Dino, Delikatesy, Mrówka) - około 2 km,  
przystanku autobusowego oraz PKP - około 1300 m,  
centrum Gdańska - 47 km.

To miejsce dla osób, które cenią ciszę, spokój i kontakt z naturą, a jednocześnie chcą zachować komfort codziennego funkcjonowania. Nieruchomość doskonale sprawdzi się zarówno jako dom całoroczny, jak i wyjątkowe miejsce do wypoczynku na weekendy i wakacje.

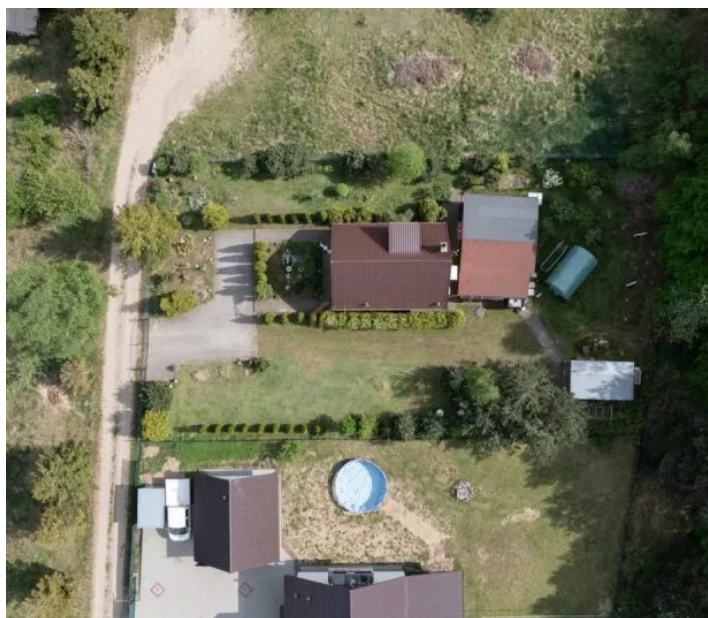
Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji. Takie miejsca najlepiej poznaje się osobiście.

## Parametry

|            |              |
|------------|--------------|
| Budynek    | Wolnostojący |
| Stan       | bardzo dobry |
| Ogrzewanie | kominkowe    |
| Własność   | własność     |
| Rynek      | wtórny       |
| Nr oferty  | HEX359372    |







### Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: [homeexperts.pl](https://homeexperts.pl)

### Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

### Poznaj nasz zespół



Opinie, oferty i kontakt: [Zespół](#)

## Opiekun oferty

Biuro Home Experts

**Home Experts**

tel. 690 464 944

[biuro@homeexperts.pl](mailto:biuro@homeexperts.pl)

