

Gołubie

Dom (Wolnostojący) na sprzedaż

639 000 zł

pow. 60 m² | 3 pokoje | działka 1 064 m² | 2016 r. | 10 650 zł/m²

Opis nieruchomości

Klimatyczny dom zlokalizowany w cichej i zielonej okolicy, w urokliwej kaszubskiej miejscowości Gołubie koło Stężycy, na terenie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego. To idealne miejsce dla osób ceniących bliskość natury, prywatność oraz możliwość odpoczynku z dala od miejskiego zgiełku, bez konieczności rezygnowania z wygodnego dostępu do Trójmiasta.

Już od pierwszych chwil nieruchomość urzeka niepowtarzalnym charakterem i atmosferą. Wnętrze zostało urządzone konsekwentnie w rustykalnym, wiejskim stylu, a wyjątkowego klimatu nadają m.in. dębowe belki stropowe, naturalne elementy wykończenia oraz kominek stanowiący serce domu. To miejsce stworzone do rodzinnego wypoczynku, spotkań z bliskimi i codziennego kontaktu z naturą.

Rozkład pomieszczeń

Parter:

salon z wyjściem na duży, słoneczny taras,
półotwarta kuchnia,
łazienka z prysznicem.

Piętro:

dwa niezależne pokoje z wyjściem na balkon,
łazienka z prysznicem.

Dom usytuowany jest na w pełni ogrodzonej działce o powierzchni 1064 m², zapewniającej komfort, prywatność oraz możliwość parkowania kilku samochodów. Ogród został starannie zagospodarowany i wzbogacony licznymi nasadzeniami oraz elementami małej architektury, tworząc idealną przestrzeń do relaksu przez większą część roku.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest budynek gospodarczy z zadaszoną werandą. Może on pełnić funkcję miejsca do przechowywania, warsztatu lub kameralnej przestrzeni do spotkań i biesiadowania w gronie rodziny i przyjaciół.

Najważniejsze atuty

✓ działka o powierzchni 1064 m²

✓ położenie na terenie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego

✓ jezioro i plaża w odległości około 10 minut spacerem

✓ klimatyczny kominek z płaszczem wodnym

✓ ogrzewanie podłogowe oraz grzejniki

✓ zagospodarowany ogród

✓ budynek gospodarczy z werandą

✓ możliwość parkowania kilku samochodów na posesji

✓ idealny jako dom całoroczny lub letniskowy

Media
woda miejska,
prąd,
internet,
szambo.
Lokalizacja

Odległość od:

Stężycy - 4,5 km,
jeziora i plaży - około 10 minut spacerem,
szkoły podstawowej - 2 km,
sklepów (Biedronka, Dino, Delikatesy, Mrówka) - około 2 km,
przystanku autobusowego oraz PKP - około 1300 m,
centrum Gdańska - 47 km.

To miejsce dla osób, które cenią ciszę, spokój i kontakt z naturą, a jednocześnie chcą zachować komfort codziennego funkcjonowania. Nieruchomość doskonale sprawdzi się zarówno jako dom całoroczny, jak i wyjątkowe miejsce do wypoczynku na weekendy i wakacje.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji. Takie miejsca najlepiej poznaje się osobiście.

Parametry

Budynek	**Wolnostojący**
Stan	**bardzo dobry**
Ogrzewanie	**kominkowe**
Własność	**własność**
Rynek	**wtórny**
Nr oferty	**HEX544223**





































Oferta i wszystkie zdjęcia

Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie

Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty

Opinie, oferty i kontakt: Jan Kostrowicki

Opiekun oferty

Doradca ds. nieruchomości

Jan Kostrowicki

tel. 571 063 003

jan.kostrowicki@homeexperts.pl