

**Lewinko**

Dom (Wolnostojący) na sprzedaż

870 000 złpow. 1 034 m²

4 pokoje

działka 123 m²

2022 r.

841 zł/m²

Opis nieruchomości

Na sprzedaż, dom wolnostojący dom szkieletowy położony w malowniczej miejscowości Lewinko, niedaleko Szemuda. Nieruchomość usytuowana jest w spokojnej, zielonej okolicy, idealnej dla osób szukających komfortowego miejsca do życia z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z dobrym dostępem do Trójmiasta.

Dom został wybudowany w **2022 roku** i oferuje około **123 m²** powierzchni użytkowej, usytuowanej na działce o powierzchni **1034 m²**. Budynek jest wolnostojący, jednokondygnacyjny i zapewnia funkcjonalną przestrzeń dla rodziny.

Najważniejsze informacje:

- powierzchnia domu: około 123 m²,
- powierzchnia działki: 1034 m²,
- cena: 870 000 zł,
- rok budowy: 2022,
- dom wolnostojący,
- 2 kondygnacje,
- 4 pokoje,
- 2 łazienki z wc
- sposób korzystania r - grunty orne VI klasy

Wyposażenie i infrastruktura:

Dom jest wyposażony i gotowy do zamieszkania. W nieruchomości znajdują się m.in.:

- zmywarka,
- lodówka,
- pralka,
- przydomowa oczyszczalnia ścieków,
- pompa ciepła

Lokalizacja

Lewinko to kameralna kaszubska miejscowość położona wśród zieleni i jezior. Dużym atutem lokalizacji jest bliskość Jeziora Lewinko, które znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie miejscowości. Okolica sprzyja spacerom, wypoczynkowi

oraz aktywnemu spędzaniu czasu na łonie natury.

W pobliżu znajdują się m.in. Lewino, Pobłocie, Strzepcz i Miłoszewo. Dojazd w kierunku Szemuda zapewnia dostęp do Trasy Kaszubskiej, co ułatwia komunikację z Trójmiastem. Według dostępnych informacji wjazd na Trasę Kaszubską w rejonie Szemuda znajduje się około 10 km od Lewinka. A do Gdańska dojedziemy już w lekko ponad godzinę. W centrum Gdyni będziemy w 42min

Nieruchomość będzie dobrym wyborem dla osób, które cenią spokój, prywatność i bliskość natury, ale nie chcą całkowicie zrezygnować z dogodnego dojazdu do większych miejscowości.

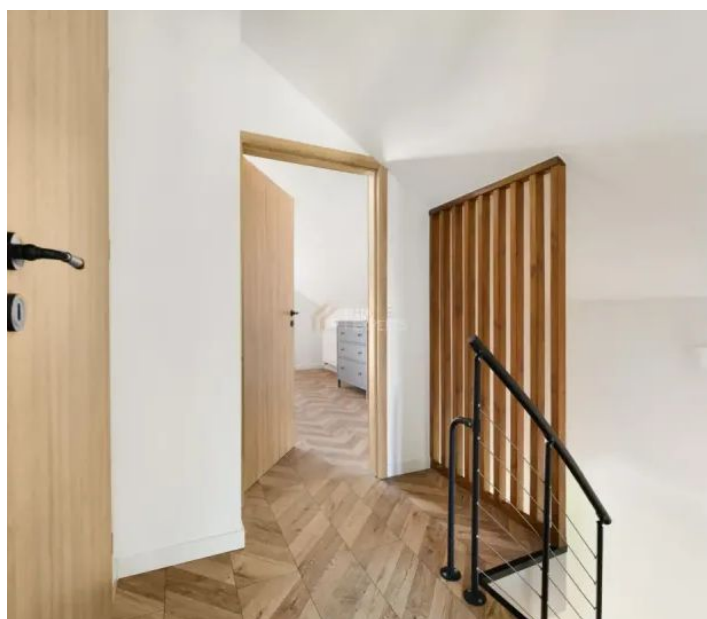
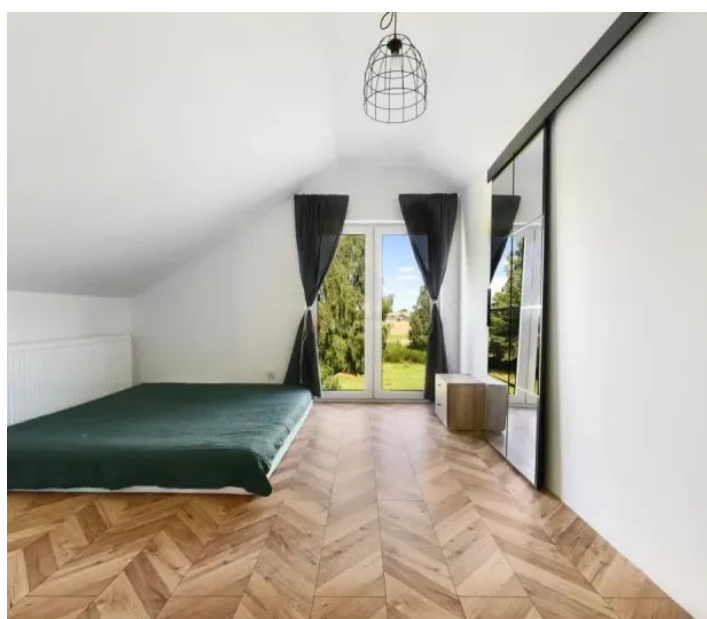
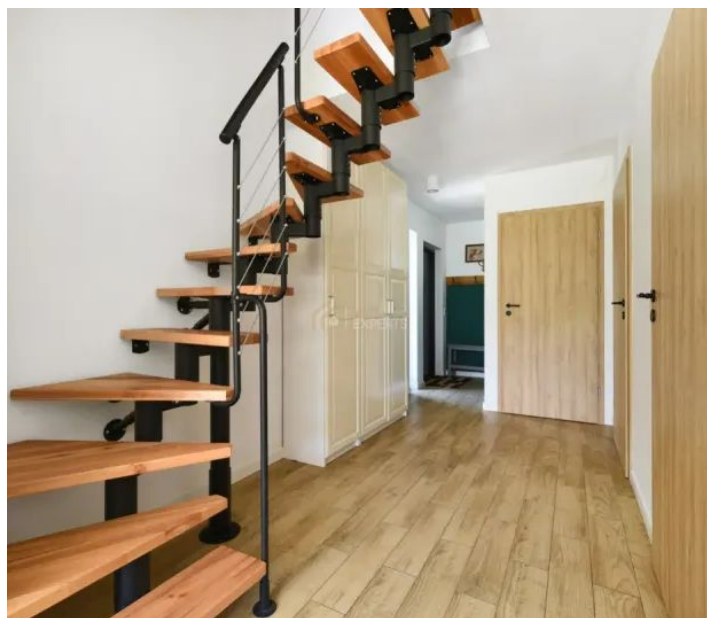
Dom może być idealnym miejscem zarówno dla rodziny, jak i osób poszukujących komfortowej nieruchomości w spokojnej części Kaszub. Bliskość jeziora, terenów zielonych oraz kameralny charakter miejscowości tworzą wyjątkowe warunki do codziennego wypoczynku.

Cena nieruchomości: 870 000 zł.

Parametry

Budynek	Wolnostojący
Stan	dobry
Ogrzewanie	pompa ciepła
Własność	własność
Rynek	wtórny
Nr oferty	HEX422983







Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Mikołaj Węgrzynowski](#)

Opiekun oferty



Doradca ds. nieruchomości

Mikołaj Węgrzynowski

tel. 516 418 860

mikolaj.wegrzynowski@homeexperts.pl

