



Skowarcz

Dom (Bliźniak) na sprzedaż

899 000 zł

pow. 110 m²

4 pokoje

działka 500 m²

2019 r.

8 173 zł/m²

Opis nieruchomości

Dom, który daje więcej przestrzeni, spokoju i czasu - z szybkim dojazdem do Gdańska

Szukasz miejsca, w którym możesz odpocząć od miejskiego zgiełku, ale jednocześnie nie chcesz rezygnować z wygodnego dostępu do centrum? Ten nowoczesny dom w Skowarczu łączy komfort codziennego życia, niskie koszty utrzymania i lokalizację, która pozwala naprawdę odzyskać czas.

Najważniejsze informacje:

- Powierzchnia domu: 110 m²
- Działka: ok. 500 m²
- Układ: 4 pokoje - przestronny salon, 3 ustawne sypialnie, aneks kuchenny, taras
- Miejsca parkingowe: podjazd na kilka samochodów + garaż blaszany
- Cena: 930 000 zł

Lokalizacja, która daje przewagę nad miastem

Skowarcz - spokojna okolica z komunikacją wygodniejszą niż w wielu dzielnicach Gdańska.

Nie musisz wybierać między ciszą za miastem a szybkim dojazdem do pracy:

- Pociąg Regio: zaledwie ok. 19 minut do Gdańska Głównego - bez korków, wygodnie i ekologicznie.
- Samochodem: dojazd do centrum Gdańska poza godzinami szczytu zajmuje około 25 minut.

To idealna propozycja dla osób pracujących w Trójmieście, które chcą połączyć miejski styl życia z prywatną przestrzenią.

Komfort domu bez wysokich rachunków

Jedną z największych zalet nieruchomości są bardzo niskie koszty utrzymania - około 500 zł miesięcznie przy dwóch osobach.

Dzięki zastosowanym rozwiązaniom:

- Fotowoltaika - własna produkcja energii znacząco ogranicza koszty prądu (około 130 zł co drugi miesiąc).
- Ogrzewanie gazowe - ekonomiczne i wygodne rozwiązanie zapewniające komfort cieplny przy niskim zużyciu (około 250 zł miesięcznie).
- Światłowod - szybkie i stabilne połączenie, idealne dla pracy zdalnej, nauki i rozrywki.

Gotowy do zamieszkania od pierwszego dnia

Dom wybudowany w 2019 roku, wykończony i zadbane - nie wymaga dodatkowych nakładów ani remontów.

Do dyspozycji nowych właścicieli:

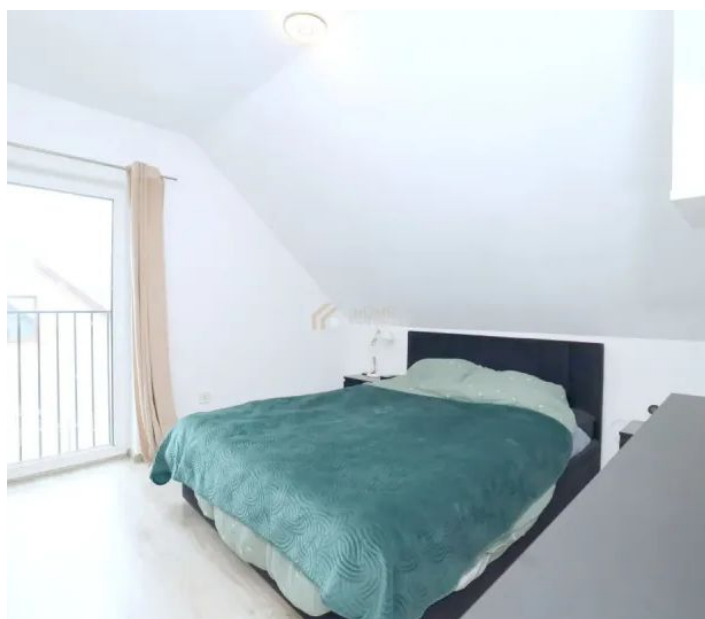
- przestronny, zadaszony taras - idealny na poranną kawę i wieczorny odpoczynek niezależnie od pogody
- monitoring zapewniający większe poczucie bezpieczeństwa
- funkcjonalny układ pomieszczeń
- większość mebli oraz sprzętu AGD pozostających w domu

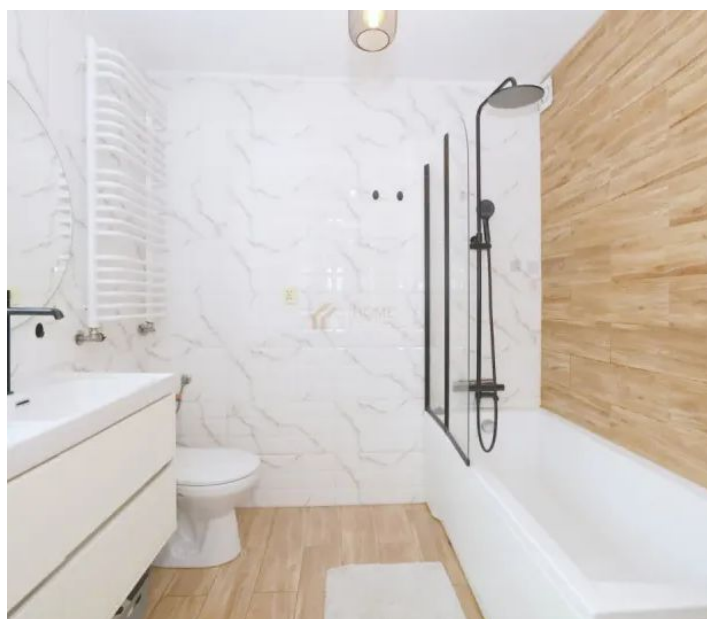
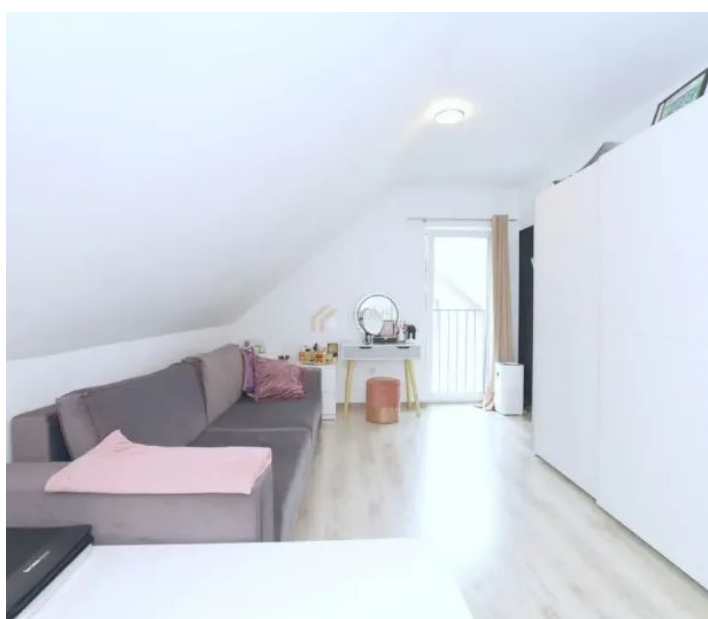
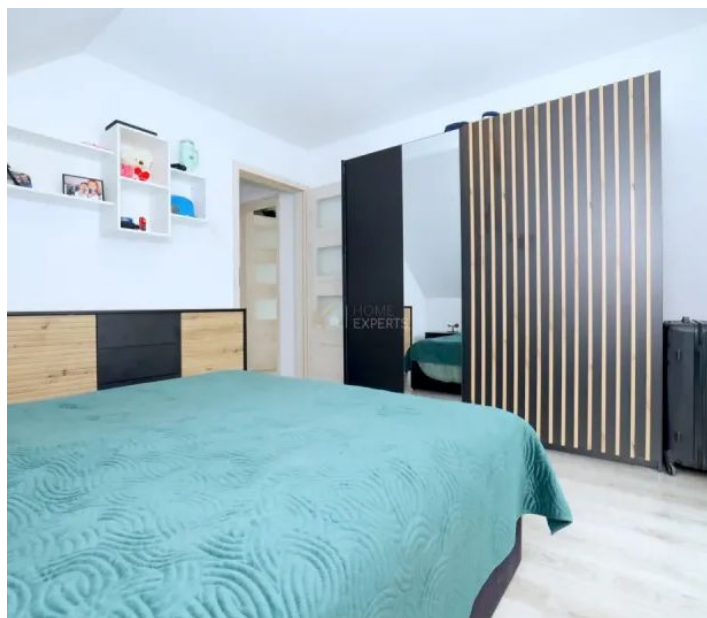
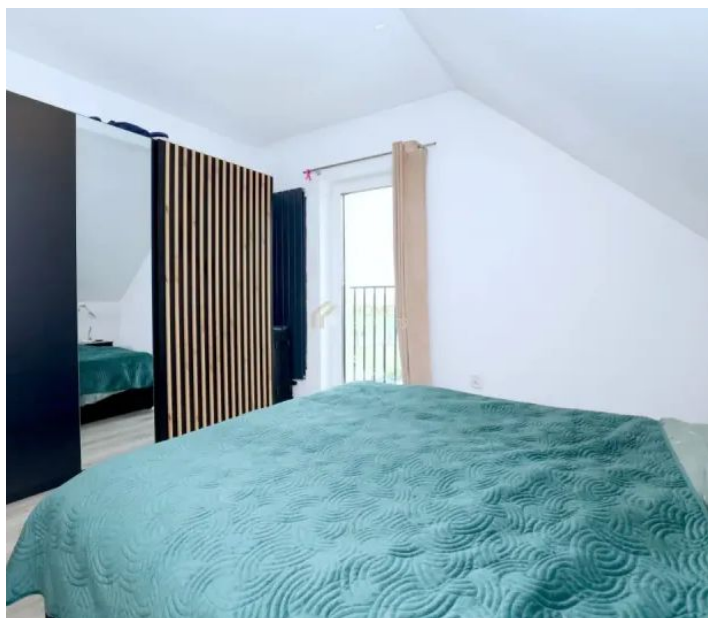
To propozycja dla osób, które chcą kupić nie tylko dom, ale przede wszystkim wygodniejszy sposób życia.

Zapraszamy na prezentację.

Parametry

Budynek	Bliźniak
Stan	dobry
Ogrzewanie	gazowe
Własność	własność
Rynek	wtórny
Nr oferty	HEX541229571





Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Jakub Naumowicz](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Jakub Naumowicz

tel. 789 140 788

jakub.naumowicz@homeexperts.pl



NAUMOWICZ
NIERUCHOMOŚCI

— — — AGENT SIECI — — —



HOME
EXPERTS