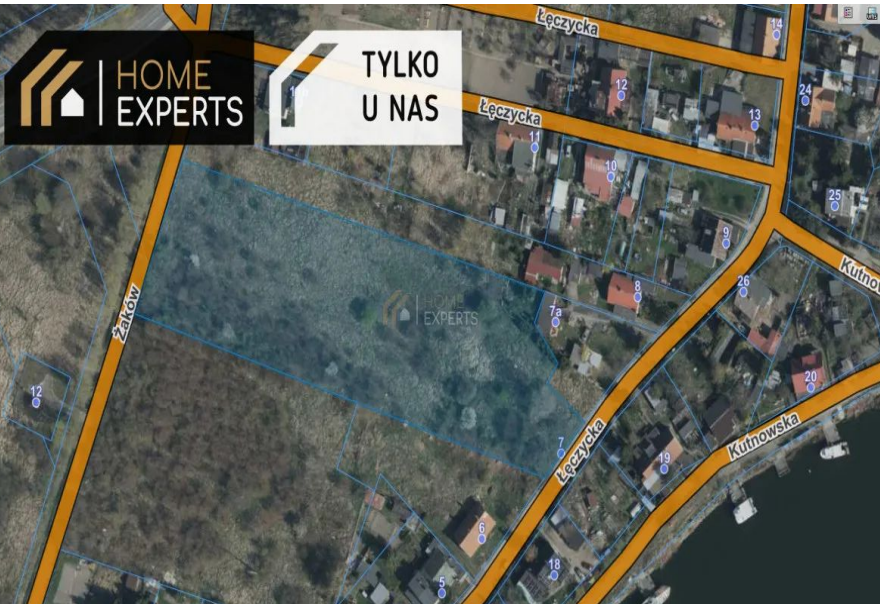




Gdańsk Górkach Zachodnich
Działka (Usługowa) na sprzedaż

3 000 000 zł

pow. 8 887 m²

338 zł/m²

Opis nieruchomości

Na sprzedaż działka znajdująca się w Gdańsku, w dzielnicy Górkach Zachodnich.

Działka o powierzchni 8887 m², objęta MPZP- strefa produkcyjno-usługowo-składowa.

Jest to strefa umożliwiająca wszelką działalność komercyjną pod warunkiem że dana produkcja i zastosowane technologie uniemożliwiają powstanie zagrożeń dla środowiska i życia ludności nawet w przypadku awarii , poza :
przemysłem chemicznym , metalurgicznym, wydobywczym , przemysłem wymagającym składowania dużych ilości materiałów w stanie sypkim pod gołym niebem, produkcją o znacznym stopniu uciążliwości wynikającej z wielkości produkcji, ilości przewozów koniecznych dla tej produkcji , generacji ruchu , emisji zanieczyszczeń oraz ilości odpadów poprodukcyjnych.

Dopuszcza się strefę 33 plus : stacje paliw, punkty napraw samochodów, warsztaty samochodowe, składy (poza nieobudowanymi składami materiałów sypkich) , hurtownie, małe zakłady produkcyjne, drobna wytwórczość , przemysł elektroniczny ,

produkcja urządzeń elektrycznych i mechanicznych (poza produkcją środków produkcji i pojazdów) , porty żeglugi pasażerskiej , produkcja nieuciążliwa, produkcja spożywcza (poza wielkimi mięsnymi i przetwórstwa ryb) , azyle dla zwierząt, hodowle psów, zajezdnie tramwajowe i autobusowe, tereny składowania samochodów osobowych i samochodów ciężarowych .

Działka w kształcie zbliżonym do prostokąta. Dopuszcza się funkcję mieszkalną integralnie związaną z prowadzoną działalnością komercyjną.

Działka w drugiej linii zabudowy od linii brzegowej Martwej Wisty.

Dostęp do działki drogami Łęczyską i Żaków.

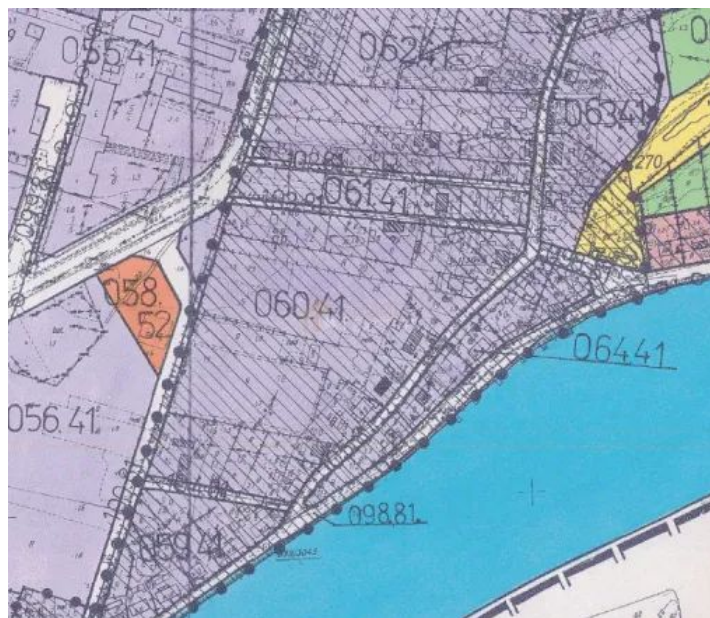
Dostępne media: wodociąg, kanalizacja, gaz, prąd.

Po więcej informacji zapraszam do kontaktu telefonicznego.

Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu KC.

Parametry

Rynek	wtórny
Nr oferty	HEX130174893



Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Filip Piotrowski](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Filip Piotrowski

tel. 570 678 503

filip.piotrowski@homeexperts.pl

