



Gdynia Obtuże

Działka (Pod zabudowę wielorodzinną) na sprzedaż

1 532 500 zł

pow. 757 m²

2 024 zł/m²

Opis nieruchomości

Dane charakterystyczne:

1. Ilość lokali mieszkalnych - 10
2. PUM - 613 m²
3. Pow. działki - 757 m²

Stopień zaawansowania prac projektowych:

1. Projekt złożony do PNB
2. Wydane warunki od gestorów

Przewidywany termin otrzymania decyzji pozwolenia na budowę - sierpień/wrzesień 2026

Warunki sprzedaży

- 1) płatność jednorazowa na obecnym etapie prac - z projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym oraz prawem cesji umowy na prace projektowe -
cena: 1 532 500 zł netto (2 500 zł/m² PUM / 2 024 zł/m² działki)
- 2) zakup po uzyskaniu PNB - z możliwością umowy warunkowej i podzielonej płatności -
cena: 1 777 700 zł netto (2 900 zł/m² PUM / 2 348 zł/m² działki)

Parametry

Rynek	wtórny
Nr oferty	HEX442899

Oferta i wszystkie zdjęcia



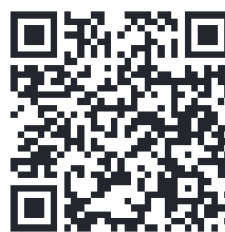
Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Jakub Naumowicz](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Jakub Naumowicz

tel. 789 140 788

jakub.naumowicz@homeexperts.pl



NAUMOWICZ
NIERUCHOMOŚCI

— — — AGENT SIECI — — —



HOME
EXPERTS