

Gdynia Obłuże

Działka (Pod zabudowę wielorodzinną) na sprzedaż

1 532 500 zł

pow. 757 m² | 2 024 zł/m²

Opis nieruchomości

Dane charakterystyczne:

1. Ilość lokali mieszkalnych - 10
2. PUM - 613 m2
3. Pow. działki - 757 m2
4. Działka nr 89, obręb: OKSYWIE

Stopień zaawansowania prac projektowych:
1. Projekt złożony do PNB
2. Wydane warunki od gestorów
Przewidywany termin otrzymania decyzji pozwolenia na budowę - sierpień/wrzesień 2026

Warunki sprzedaży
1) płatność jednorazowa na obecnym etapie prac - z projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym oraz prawem cesji umowy na prace projektowe -
cena: 1 532 500 zł netto (2 500 zł/m2 PUM / 2 024 zł/m2 działki)
2) zakup po uzyskaniu PNB - z możliwością umowy warunkowej i podzielonej płatności -
cena: 1 777 700 zł netto (2 900 zł/m2 PUM / 2 348 zł/m2 działki)

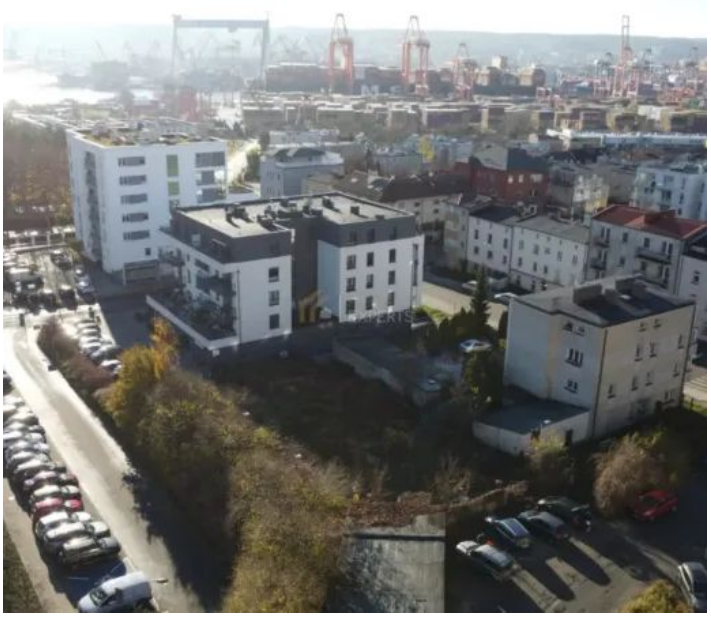
Parametry

Rynek	**wtórny**
Nr oferty	**HEX570324**


Działka
na sprzedaż

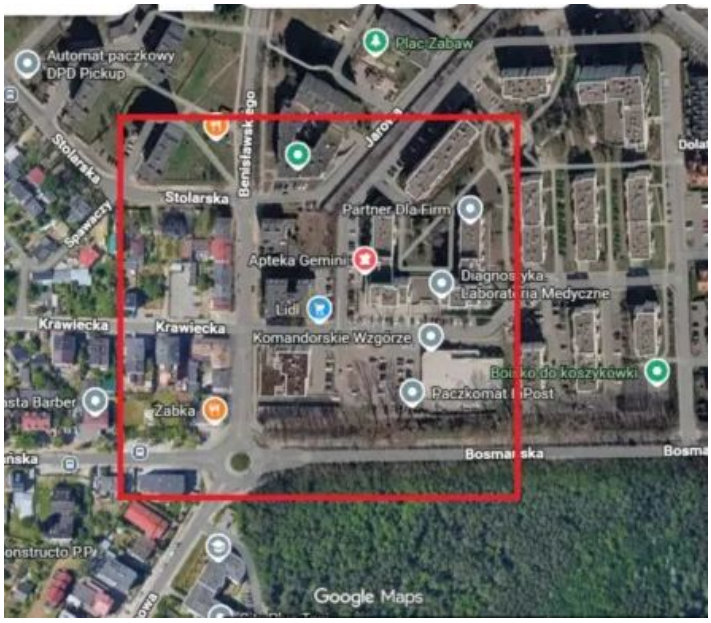

Działka
na sprzedaż










Automat paczkowy
DPD Pickup
Plac Zabaw
Stolarska
Partner Dla Firm
Apteka Gemini
Diagnostyka
Laboratoria Medyczne
Lidl
Krawiecka
Krawiecka
Komandorskie Wzgorze
Zabka
Google Maps

Oferta i wszystkie zdjęcia

Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie

Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty

Opinie, oferty i kontakt: Jakub Naumowicz

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Jakub Naumowicz

tel. 789 140 788

jakub.naumowicz@homeexperts.pl

NAUMOWICZ NIERUCHOMOŚCI

AGENT SIECI

HOME EXPERTS