

Kielno

Działka (Budowlana) na sprzedaż

399 000 zł

pow. 1 000 m²399 zł/m²

Opis nieruchomości

Na sprzedaż działka **budowlana** nr 472/63 o powierzchni **1000 m²**, położona w Kielnie przy ul. Źródlanej.

Nieruchomość znajduje się w atrakcyjnej części miejscowości, **w otoczeniu nowych domów jednorodzinnych oraz licznych terenów zielonych**. To idealne miejsce dla osób poszukujących spokojnego otoczenia do życia, z jednoczesnym wygodnym dostępem do Trójmiasta.

Działka posiada wydane **warunki zabudowy** dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Dopuszczalna jest budowa domu parterowego z poddaszem użytkowym lub nieużytkowym, o wysokości do 9 m. Warunki przewidują maksymalnie 20% powierzchni zabudowy oraz minimum 60% powierzchni biologicznie czynnej. Możliwa jest realizacja budynku o szerokości elewacji frontowej do 16 m (z tolerancją 20%) z dachem dwu- lub wielospadowym.

W drodze bezpośrednio przy działce znajdują się wszystkie podstawowe media: **prąd, woda oraz kanalizacja**.

Kielno to dynamicznie rozwijająca się miejscowość położona pomiędzy Trójmiastem a Wejherowem. Mieszkańcy cenią ją za spokojny, podmiejski charakter, bliskość lasów i terenów rekreacyjnych oraz dogodny dojazd do Gdyni, Sopotu i Gdańska. W miejscowości i najbliższej okolicy dostępne są sklepy, szkoła, przedszkole oraz niezbędna infrastruktura codziennego życia.

Jeśli szukasz działki pod budowę domu w zielonym i przyjaznym otoczeniu, a jednocześnie zależy Ci na dobrej komunikacji z Trójmiastem, ta oferta zasługuje na uwagę.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji nieruchomości.

Parametry

Rynek	wtórny
Nr oferty	HEX445000



Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Filip Piotrowski](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Filip Piotrowski

tel. 570 678 503

filip.piotrowski@homeexperts.pl

