

Wiślina

Działka (Pod zabudowę jednorodzinną) na sprzedaż

390 000 zł

pow. 3 300 m²

118 zł/m²

Opis nieruchomości

Na sprzedaż działka nr 84/7 o powierzchni 3 300 m², położona w Wiślinie, w gminie Pruszcz Gdański. To propozycja dla osób, które szukają większego gruntu w spokojnej, zielonej lokalizacji, a jednocześnie chcą pozostać w bezpośrednim sąsiedztwie aglomeracji gdańskiej.

Nieruchomość położona jest przy ul. Słonecznej, w otoczeniu istniejącej zabudowy oraz rozległych terenów zielonych i rolnych. Lokalizacja łączy charakter spokojnej miejscowości z dogodnym dostępem do Pruszcza Gdańskiego i Gdańska.

Działka ma powierzchnię 3 300 m², dzięki czemu daje znacznie więcej przestrzeni niż typowe działki oferowane w bezpośrednim sąsiedztwie Trójmiasta.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- 3 300 m² powierzchni - duży, atrakcyjny areal,
- działka nr 84/7, obręb 0003 Wiślina,
- położenie w gminie Pruszcz Gdański,
- sąsiedztwo istniejącej zabudowy,
- spokojne i zielone otoczenie,
- dogodny dostęp komunikacyjny do Pruszcza Gdańskiego i Gdańska

Wiślina ma charakter typowej miejscowości Żuław Gdańskich - dominuje tu niska zabudowa, otwarte przestrzenie i charakterystyczny krajobraz delty Wisły. Sama miejscowość ma również ciekawą historię - pierwsza wzmianka o Wiślinie pochodzi z 1308 roku.

Okolica jest atrakcyjna również dla osób aktywnych. Gmina wskazuje Wiślinę jako punkt na trasach rowerowych prowadzących przez Żuławę, a w okolicy przebiegają trasy związane m.in. ze Szlakiem Mennonitów i doliną Mottawy. Dodatkowym atutem jest charakterystyczny żuławski krajobraz - płaskie tereny, pola, kanały, rzeka Mottawa i tradycyjna zabudowa tworzą zupełnie inny klimat niż intensywnie urbanizowane części aglomeracji.

Parametry

Rynek

wtórny

Nr oferty

HEX777775



Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Maciej Siemaszko](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Maciej Siemaszko

tel. 729 917 818

maciej.siemaszko@homeexperts.pl

GREYSON
COMMERCIAL

— — — AGENT SIECI — — —

HOME
EXPERTS