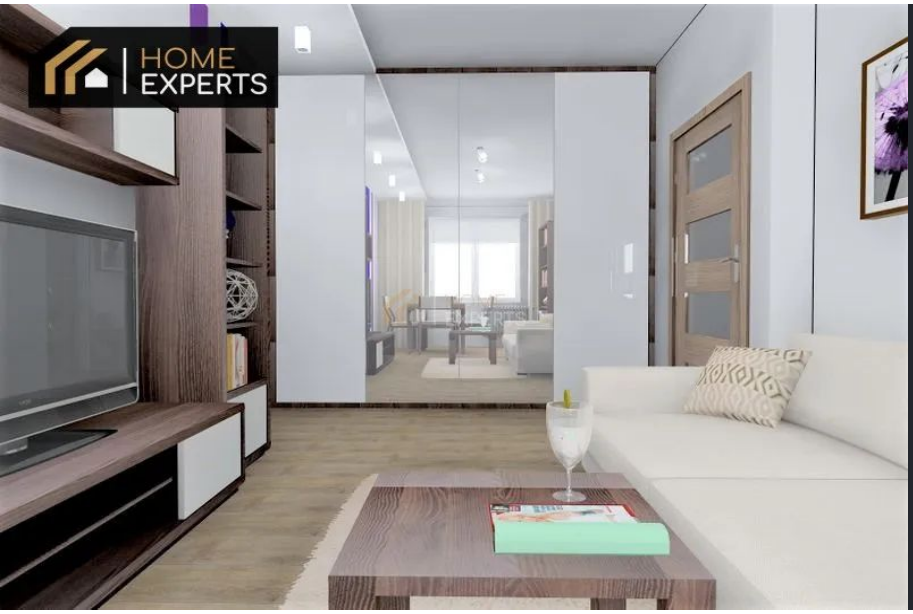

# Borkowo
# ul. Poziomkowa

Mieszkanie na sprzedaż

**445 000 zł**

pow. 40,24 m² | 2 pokoje | parter z 1

2026 r. | 11 059 zł/m²

## Opis nieruchomości

Mieszkanie o cechach domu - bardzo niskie koszty utrzymania

Osiedle zostało usytuowane w południowej części Gdańska, zaledwie 20 minut jazdy samochodem od ścisłego Centrum miasta, z kilkoma różnymi możliwościami dojazdu.
Mieszkanie jak dom, z osobnym wejściem, z ogródkiem lub z balkonem. Bardzo niskie koszty utrzymania Nieruchomości.

Na osiedlu są również dostępne miejsca parkingowe dedykowane, natomiast kilka mieszkań ma prywatne miejsca parkingowe przy wejściu do mieszkania.

Prosta, ale nowoczesna zabudowa mieszkalna, w połączeniu z innowacyjnością, funkcjonalnością, stanowią o zaletach inwestycji.

W najbliższym sąsiedztwie, między innymi sklep Żabka, market Biedronka, Przychodnia Lekarska, szkoły przedszkola, restauracje, kościół oraz kilka innych.

Nieruchomość należy do rynku pierwotnego.

Pamiętaj, że:
- kupujący jest zwolniony z opłaty podatku PCC
- nie występuje również prowizja za obsługę.

Podsumowując:
- nowe osiedle i nowy budynek
- niska kameralna zabudowa
- bardzo niskie koszty utrzymania
- zaledwie 20 minut jazdy samochodem do Centrum Gdańska
- doskonale skomunikowane
- ogrom terenów zielonych
- balkony lub ogródki
- w pobliżu pełna infrastruktura (sklepy, szkoły, przedszkola)
- miejsca postojowe

Obsługa finansowa.

Zakup na kredyt? Nie jesteś pewna/pewien swojej zdolności kredytowej?
Nasz doradca finansowy zweryfikuje to, przedstawi oferty wielu banków i złoży w Twoim imieniu wnioski kredytowe.
Obsługa finansowa jest bezpłatna.

Masz dodatkowe pytania? Chcesz sprzedać lub kupić mieszkanie?

Zachęcam do kontaktu:
Jacek Holiczko Tel. 574 037 777 lub kontakt poprzez email.
Umówimy się na spotkanie i porozmawiamy o szczegółach.

Niniejsze ogłoszenie służy wyłącznie celom informacyjnym i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. W ogłoszeniu zostały wykorzystane wizualizacje.

## Parametry

| | |
|---|---|
| Budynek | **Blok mieszkalny** |
| Stan | **deweloperski** |
| Ogrzewanie | **gazowe** |
| Własność | **własność** |
| Rynek | **pierwotny** |
| Nr oferty | **HEX139305** |

### Oferta i wszystkie zdjęcia

Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

### Okolica na mapie

Lokalizacja przybliżona

### Poznaj opiekuna oferty

Opinie, oferty i kontakt: Jacek Holiczko

## Opiekun oferty

Ekspert ds. nieruchomości

**Jacek Holiczko**

tel. 574 037 777

jacek.holiczko@homeexperts.pl


HOLICZKO NIERUCHOMOŚCI

AGENT SIECI

HOME EXPERTS