

Gdańsk
ul. Zofii Natkowskiej
Mieszkanie na sprzedaż

759 000 zł

pow. 42,40 m²

2 pokoje

piętro 9 z 9

1978 r.

17 901 zł/m²

Opis nieruchomości

Na 9. piętrze przy ul. Zofii Natkowskiej rozciąga się panorama, którą mieszkańcy parteru mogą jedynie podziwiać z daleka. Zatoka Gdańska w zasięgu wzroku, miasto u stóp, cisza ponad dachami — i mieszkanie, które do tej panoramy idealnie pasuje.

? Salon z osobowością

Designerska fototapeta botaniczna, ciepłe panele, ozdobne listwy sufitowe i balkon z widokiem na miasto. Salon połączony ze strefą jadalną — jasny, urządzony ze smakiem, gotowy na przeprowadzkę.

? Sypialnia

Zabudowana szafa z lustrzanymi drzwiami, miejsce do pracy i duże okno wychodzące na zieleni. Spokój i funkcjonalność w jednym.

? Kuchnia

Oddzielna, w pełni wyposażona — kuchenka gazowa, piekarnik, zmywarka, lodówka. Industrialne półki i drewniane akcenty tworzą przestrzeń, w której gotowanie sprawia przyjemność.

? Łazienka

Wyremontowana, wykończona ciepłymi płytkami. Pralka i suszarka Electrolux A+ w zabudowie, ogrzewany wieszak na ręczniki — zadbane i gotowe od pierwszego dnia.

Forma własności — wyjątkowy atut prawny

Mieszkanie posiada spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu — forma, która w Polsce daje nabywcy pełnię swobody: możliwość sprzedaży, wynajmu i dziedziczenia na identycznych zasadach jak przy pełnej własności.

Co istotne, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mogą nabywać cudzoziemcy spoza Unii Europejskiej bez konieczności uzyskiwania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych — wymogu, który dotyczy zakupu nieruchomości gruntowych i odrębnej własności lokalu. To sprawia, że oferta jest szczególnie atrakcyjna dla nabywców z Ukrainy, Azji czy innych krajów spoza UE, którzy szukają bezpiecznej i sprawnej inwestycji w Gdańsku.

? Dane techniczne

- Powierzchnia: 42 m²
- Pokoje: 2
- Piętro: 9
- Balkon: tak
- Widok: Zatoka Gdańska

- Forma własności: spółdzielczo własnościowe prawo do lokalu
- piwnica
- winda
- Stan: dobry, gotowe do zamieszkania

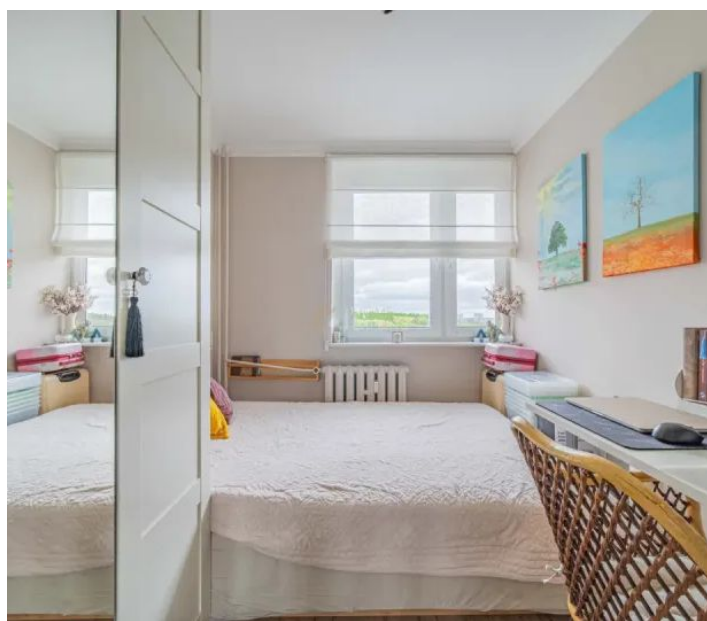
? **Cena: 659 000 zł**

Zapraszam na prezentację.

Parametry

Budynek	Blok mieszkalny
Stan	bardzo dobry
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	spół. własn. z możliwością założenia KW
Rynek	wtórny
Czynsz	560 zł/mies.
Nr oferty	HEX266387







Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Mariusz Zimnowodzki](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Mariusz Zimnowodzki

tel. 797 697 020

mariusz.zimnowodzki@homeexperts.pl

