



Gdańsk
ul. Starogardzka
Mieszkanie na sprzedaż

516 200 zł

pow. 46.03 m²

2 pokoje

piętro 4 z 4

2026 r.

11 214 zł/m²

Opis nieruchomości

Na sprzedaż nowoczesne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni **46,03 m²**, położone na nowo powstającym osiedlu w prężnie rozwijającej się dzielnicy Gdańsk Południe.

To doskonała propozycja dla osób, które cenią sobie komfort codziennego życia, dostęp do miejskiej infrastruktury oraz bliskość terenów zielonych. Lokalizacja zapewnia sprawny dojazd zarówno do centrum Gdańska, jak i do Obwodnicy Trójmiasta, będącej jednym z najważniejszych ciągów komunikacyjnych regionu.

Funkcjonalny układ mieszkania

Mieszkanie zostało zaprojektowane z myślą o wygodnym i praktycznym wykorzystaniu przestrzeni:

pokój z aneksem kuchennym - **24,44 m²**

sypialnia - **12,86 m²**

łazienka - **4,20 m²**

przedpokój - **4,53 m²**

balkon - **4,15 m²**

Dużym atutem jest przestronny balkon, który stanowi dodatkową przestrzeń do wypoczynku i pozwala cieszyć się chwilą relaksu na świeżym powietrzu.

Komfortowa lokalizacja i bogata infrastruktura

W najbliższej okolicy znajduje się wszystko, czego potrzeba do wygodnego życia: sklepy, szkoły, placówki medyczne, punkty usługowe oraz tereny zielone. Dzięki temu wiele codziennych spraw można załatwić bez konieczności korzystania z samochodu.

Osiedle zostało zaplanowane z myślą o mieszkańcach w różnym wieku. Na jego terenie przewidziano przestrzeń rekreacyjną z placami zabaw, ścieżkami spacerowymi oraz boiskami, co sprzyja aktywnemu wypoczynkowi i spędzaniu czasu na świeżym powietrzu.

Dodatkowym atutem są drogi rowerowe w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji. To wygodne rozwiązanie zarówno dla osób aktywnych, jak i rodzin z dziećmi pozwalające bezpiecznie poruszać się po okolicy i dotrzeć m.in. do szkoły.

Cena mieszkania obejmuje balkon, udział w częściach wspólnych oraz udział w drodze, dzięki czemu kupujący nie ponosi z tego tytułu dodatkowych kosztów.

To propozycja dla osób szukających nowoczesnego mieszkania w spokojnej, zielonej części Gdańska, z jednoczesnym szybkim dostępem do centrum miasta i głównych tras komunikacyjnych.

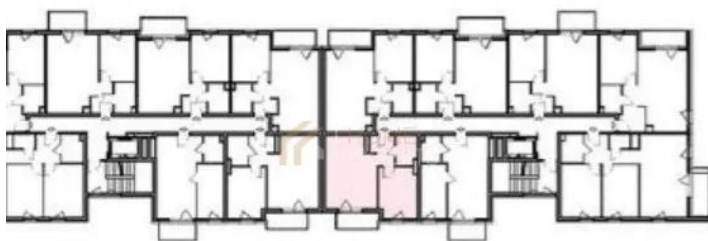
Zapraszam do kontaktu i poznania szczegółów inwestycji.

Parametry

Budynek	Blok mieszkalny
Stan	deweloperski
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	inne
Rynek	pierwotny
Czynsz	500 zł/mies.
Nr oferty	HEX363667



LOKALIZACJA MIESZKANIA:



Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Wiktoria Furmaniak](#)

Opiekun oferty



Doradca ds. nieruchomości

Wiktoria Furmaniak

tel. 795 154 821

wiktoria.furmaniak@homeexperts.pl

