

Gdańsk ul. Wiosny Ludów Mieszkanie na sprzedaż

1 021 518 zł

pow. 38,91 m²

2 pokoje

piętro 2 z 4

2026 r.

26 253 zł/m²

Opis nieruchomości

Na sprzedaż funkcjonalne mieszkanie o powierzchni **39,71 m²**, położone na nowoczesnym osiedlu w atrakcyjnej lokalizacji, z widokiem na Mottawę i w spacerowej odległości od Starego Miasta.

Lokal został zaprojektowany z myślą o wygodzie i funkcjonalności. Przestronna strefa dzienna z aneksem kuchennym o powierzchni **29,86 m²** zapewnia dużą swobodę aranżacji i stanowi idealne miejsce do wypoczynku oraz spotkań. Do dyspozycji mieszkańców pozostaje również balkon o powierzchni **5,06 m²**, który dodatkowo powiększa przestrzeń mieszkania i pozwala cieszyć się otoczeniem.

Układ mieszkania:

przestronny pokój dzienny z aneksem kuchennym - **29,86 m²**

hol - **4,01 m²**

łazienka - **5,04 m²**

balkon - **5,06 m²**

Inwestycja oferuje wysoki standard wykończenia, monitoring na terenie osiedla oraz szereg udogodnień dla mieszkańców. Na terenie inwestycji znajdują się lokale usługowe, hala garażowa oraz komórki lokatorskie. Dodatkowym atutem jest przygotowana przestrzeń dla osób korzystających z kajaków.

To propozycja dla osób, które cenią sobie nowoczesną architekturę, komfort, bliskość wody oraz możliwość korzystania z uroków Starego Miasta, a jednocześnie szukają mieszkania z potencjałem zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję.

Najważniejsze atuty:

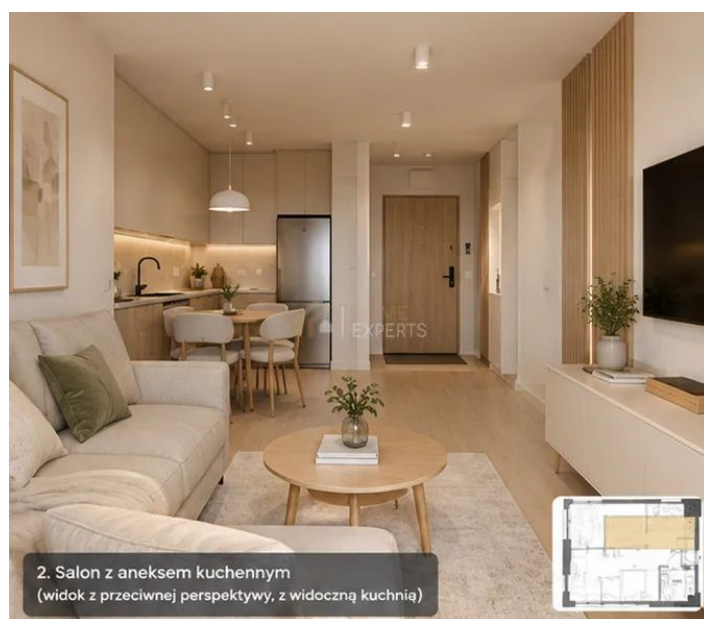
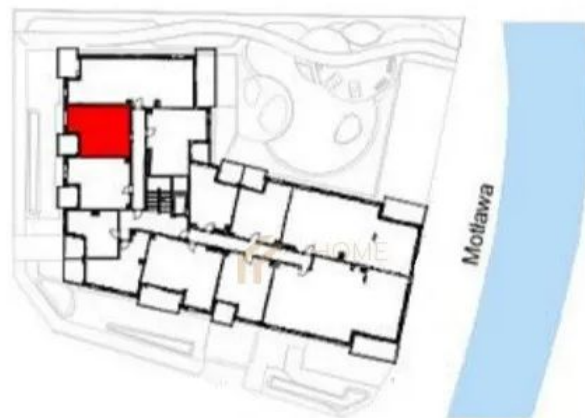
- atrakcyjna lokalizacja nad Mottawą
- bliskość Starego Miasta
- balkon 5,06 m²
- przestronna strefa dzienna z aneksem kuchennym
- wysoki standard inwestycji
- monitoring
- hala garażowa i komórki lokatorskie
- lokale usługowe na terenie osiedla
- przestrzeń dla kajaków

Mieszkanie łączy funkcjonalność, wygodę i atrakcyjną lokalizację, dzięki czemu doskonale sprawdzi się zarówno jako

własne mieszkanie, jak i nieruchomość inwestycyjna.

Parametry

Budynek	Blok mieszkalny
Stan	deweloperski
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	inne
Rynek	pierwotny
Czynsz	500 zł/mies.
Nr oferty	HEX967789



Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Wiktoria Furmaniak](#)

Opiekun oferty



Doradca ds. nieruchomości

Wiktoria Furmaniak

tel. 795 154 821

wiktoria.furmaniak@homeexperts.pl

