



Gdańsk
ul. Stanisława Lema
Mieszkanie na sprzedaż

1 029 999 zł

pow. 66 m²

3 pokoje

piętro 10 z 17

2018 r.

15 606 zł/m²

Opis nieruchomości

66m² | Panorama Gdańska | 3 pokoje | Duży balkon | Hala garażowa | Lema 4A
Szybkie wydanie |

Na sprzedaż przestronne i bardzo dobrze doświetlone mieszkanie o powierzchni 66 m², położone na 10. piętrze budynku przy ul. Lema 4A w Gdańsku.

Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym, dwóch niezależnych pokoi oraz dużego balkonu, z którego można podziwiać panoramę miasta, przestrzeń korytarza daje możliwość wydzielenia pomieszczenia gospodarczego lub garderoby.

W jednym z pokoi znajduje się pojemna zabudowa wykonana na wymiar, zapewniająca dodatkowe miejsce do przechowywania. Z sypialni jest dodatkowe wyjście na przestronny balkon.

Powierzchnia 66m²

- 01. Przedpokój
- 02. Salon z aneksem
- 03. Łazienka
- 04. Pokój / Gabinet
- 05. Sypialnia
- + Balkon

Lokal został świeżo odmalowany i jest gotowy do zamieszkania, kuchnia do własnej aranżacji. Do mieszkania przynależy **miejsce postojowe w hali garażowej oraz duża komórka lokatorska** znajdująca się na tym samym piętrze co mieszkanie (**70 000zł**).

W budynku znajduje się reprezentacyjne lobby z recepcją oraz ochroną, zapewniające mieszkańcom wygodę i dodatkowe poczucie bezpieczeństwa.

Dodatkowym **atutem jest siłownia znajdująca się w budynku** - dostępna wyłącznie dla mieszkańców, dzięki czemu możesz zadbać o formę bez wychodzenia z domu i oszczędzić cenny czas - wystarczy zjechać windą.

Dużym atutem nieruchomości jest lokalizacja.

W pobliżu znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe, dzięki którym można szybko dotrzeć do centrum Gdańska i

innych części miasta.

W najbliższym otoczeniu dostępne są sklepy, punkty usługowe, siłownia, centrum handlowe oraz pasaż handlowy z ofertą codziennych zakupów. Na terenie osiedla znajduje się również zadbane plac zabaw, w pobliżu przedszkola oraz żłobki - co czyni to miejsce atrakcyjnym zarówno dla rodzin, jak i osób ceniących wygodę życia w mieście.

To mieszkanie dla osób, które szukają funkcjonalnej przestrzeni, dobrego widoku i lokalizacji zapewniającej wygodny dostęp do wszystkiego, co potrzebne na co dzień.

Oferujemy pomoc w bezpiecznym finansowaniu.

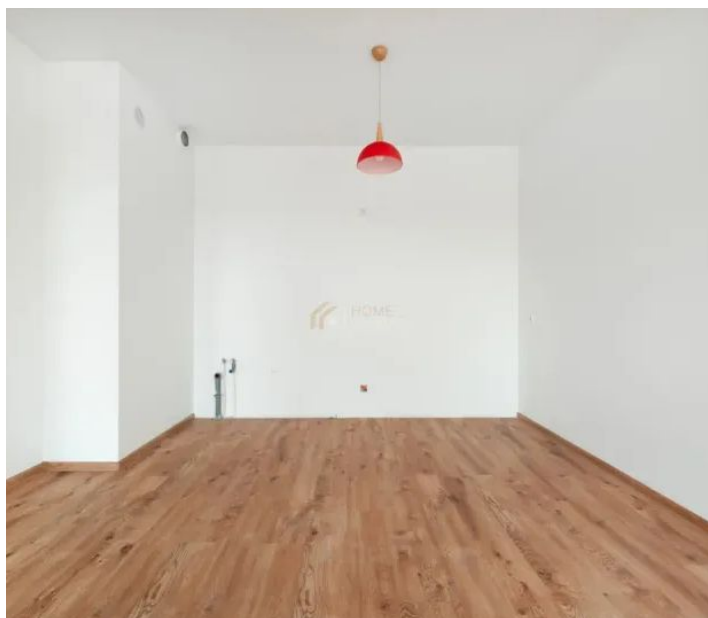
Zapraszamy do bezpłatnego zbadania zdolności kredytowej.

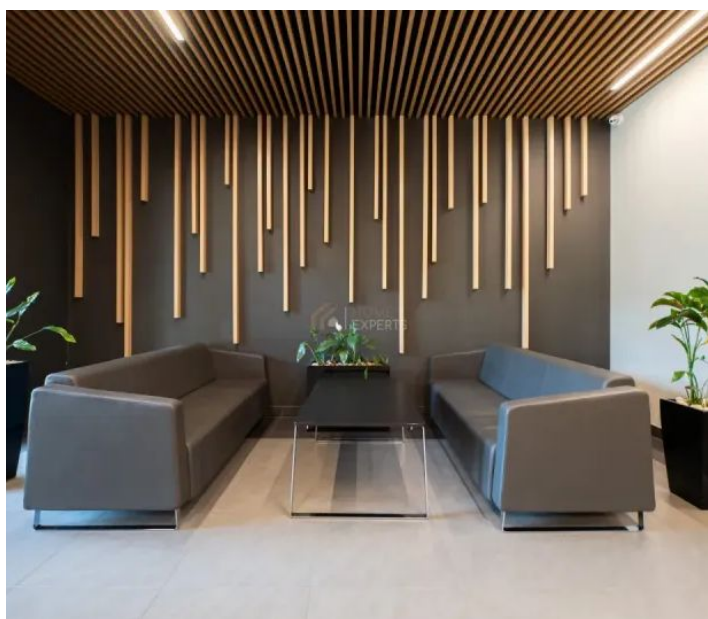
Zapraszamy na prezentację - w razie pytań pozostaję do dyspozycji.

Parametry

Budynek	Apartamentowiec
Stan	bardzo dobry
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	własność
Rynek	wtórny
Czynsz	700 zł/mies.
Nr oferty	HEX413712







Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Agnieszka Szymańska](#)

Opiekun oferty



Starszy doradca ds. nieruchomości

Agnieszka Szymańska

tel. 539 202 575

agnieszka.szymanska@homeexperts.pl

