

Gdańsk
ul. Niepołomicka

Mieszkanie na sprzedaż

484 614 zł

pow. 42,51 m² | 2 pokoje | piętro 3 z 3

2026 r. | 11 400 zł/m²

Opis nieruchomości

Przedstawiam mieszkanie do odbioru w tym roku - realizowane w gdańskiej dzielnicy Orunia Górna, **zaledwie 10 minut spacerem od planowanego przystanku PKM Południe.**

Powierzchnia lokalu: 42.51m2
1. Salon z aneksem kuchennym - 21.60m2
2. Sypialnia - 10.82m2
3. Łazienka - 4.40m2
4. Przedpokój - 5.38m2

Zapraszam na prezentację oferty
- tel 539202575
Agnieszka Szymańska

Podwyższony standard wykończenia:
Ściany pokrywamy maszynowym tynkiem gipsowym, szpachlujemy, a następnie jednokrotnie malujemy na biało. Sufity również są szpachlowane i malowane. Standard obejmuje także parapety wewnętrzne z konglomeratu lub PCV, antywłamaniowe drzwi wejściowe oraz instalację elektryczną z gniazdami i przygotowanymi punktami oświetleniowymi.

Możliwość zakupu miejsca postojowego **w hali garażowej w cenie 34 590 zł**

Inwestycja wznosi się na wzgórzu - wyżej niż sąsiednie osiedla - otwierając przed mieszkańcami panoramę przestrzeni i pięknych widoków prosto z okien.
W okolicy znajdują się urokliwe miejsca natury, m.in. park Oruński, zbiornik retencyjny „Kolorowy" oraz potok Maćkowy.

W tej okolicy **została zaplanowana budowa linii PKM Południe z dwoma stacjami**, oddalonymi zaledwie o 10 minut spacerem od inwestycji. Budowa PKM Południe z pewnością podniesie atrakcyjność tej lokalizacji, oferując jeszcze łatwiejszy dostęp do kluczowych punktów Gdańska.

Oferujemy pomoc w bezpiecznym finansowaniu.
Zapraszam do bezpłatnego zbadania zdolności kredytowej.

Zapraszam na prezentację - w razie pytań pozostaję do dyspozycji.

Parametry

Budynek	**Blok mieszkalny**
Stan	**deweloperski**
Ogrzewanie	**CO miejskie**
Własność	**własność**
Rynek	**wtórny**
Czynsz	**500 zł/mies.**
Nr oferty	**HEX173246**








korytarz
01 5.38 m2
łazienka
03 4.40 m2
gok.+aneks
02 21.95 m2
pokój
04 10.82 m2
N





Oferta i wszystkie zdjęcia

Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie

Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty

Opinie, oferty i kontakt: Agnieszka Szymańska

Opiekun oferty



Starszy doradca ds. nieruchomości

Agnieszka Szymańska

tel. 539 202 575

agnieszka.szymanska@homeexperts.pl

HOME EXPERTS