

Gdańsk
ul. Starogardzka

Mieszkanie na sprzedaż

799 000 zł

pow. 68,30 m² | 3 pokoje | piętro 2 z 3

2011 r. | 11 698 zł/m²

Opis nieruchomości

Na sprzedaż **przestronne**, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni **68,3 m²**, położone przy ul. Starogardzkiej w Gdańsku. Lokal znajduje się w **kameralnym** budynku na **zadbanym osiedlu** z 2010 roku. Mieszkanie jest odświeżone, utrzymane w **bardzo dobrym stanie technicznym** i gotowe do zamieszkania. Dodatkowym atutem są **2 łazienk**i, **duży balkon,** przestronna komórka lokatorska oraz **miejsce postojowe**. To idealna **propozycja dla rodzin** poszukujących komfortowej przestrzeni do życia w spokojnej, dobrze skomunikowanej okolicy.

MIESZKANIE

Funkcjonalny układ mieszkania obejmuje bardzo duży pokój dzienny połączony z otwartą, przestronną kuchnią, tworząc wygodną strefę dzienną sprzyjającą wspólnemu spędzaniu czasu. Z salonu prowadzi wyjście na duży balkon o korzystnej ekspozycji wschodniej i południowo-wschodniej.
W skład mieszkania wchodzą również dwie ustawne sypialnie oraz dwie łazienki. Lokal jest zadbany, odświeżony i nie wymaga większych nakładów finansowych.
Do mieszkania przynależy przestronna komórka lokatorska o powierzchni blisko 4 m². Istnieje możliwość zakupu prywatnego **miejsca postojowego** (dodatkowo płatne 30 000 zł).
Mieszkanie **dostępne od zaraz.**

BUDYNEK

Mieszkanie znajduje się w kameralnym budynku będącym częścią inwestycji z 2010 roku. Osiedle wyróżnia się estetycznie zagospodarowanymi i starannie utrzymanymi **terenami zielonymi**, które tworzą przyjazne otoczenie dla mieszkańców. Budynek przeszedł **odświeżenie elewacji** oraz **części wspólnych**, w tym klatek schodowych. Dodatkowym atutem są rozsądne koszty utrzymania - czynsz wynosi około 750 zł miesięcznie.

OKOLICA

Lokalizacja zapewnia wygodny dostęp do codziennych udogodnień. W najbliższym otoczeniu znajdują się sklepy, punkty usługowe oraz przystanki autobusowe, które umożliwiają sprawną komunikację z pozostałymi częściami Gdańska.
To miejsce łączy komfort życia w spokojnym, zielonym otoczeniu z wygodnym dostępem do miejskiej infrastruktury, dzięki czemu doskonale sprawdzi się jako mieszkanie dla rodziny.

Zapraszam na prezentację. Gwarantuję profesjonalną obsługę i pomoc przy uzyskaniu finansowania.

Parametry

Budynek	**Blok mieszkalny**
Stan	**bardzo dobry**
Ogrzewanie	**CO miejskie**
Własność	**własność**
Rynek	**wtórny**
Czynsz	**750 zł/mies.**
Nr oferty	**HEX988419**

















Oferta i wszystkie zdjęcia

Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie

Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty

Opinie, oferty i kontakt: Filip Piotrowski

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Filip Piotrowski

tel. 570 678 503

filip.piotrowski@homeexperts.pl

HOME EXPERTS