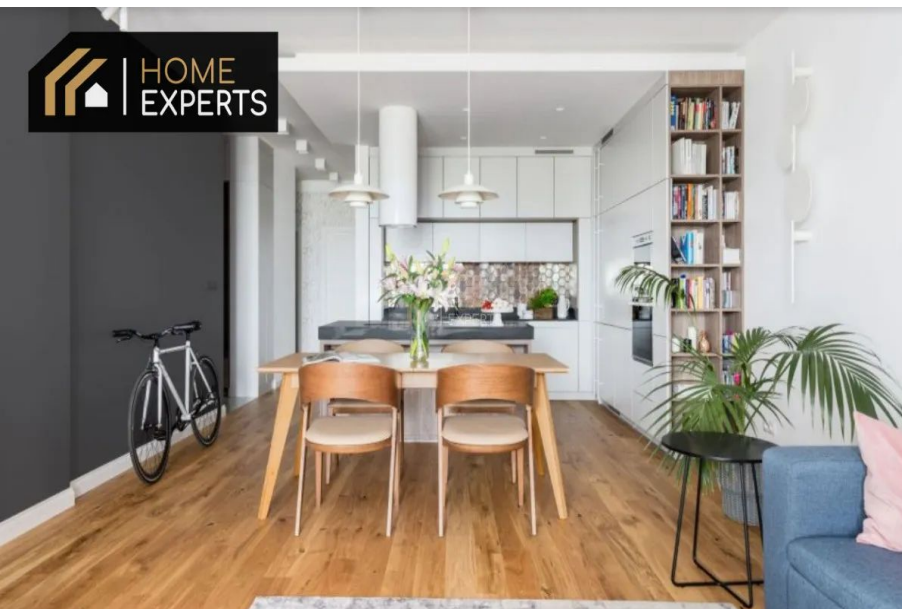




Gdańsk
ul. Potęgowska
Mieszkanie na sprzedaż
665 500 zł

pow. 68,07 m²

4 pokoje

piętro 1 z 4

2024 r.

9 777 zł/m²

Opis nieruchomości

Zachęcam do zapoznania się z atrakcyjną ofertą 4 pokojowego mieszkania w spokojnej dzielnicy Gdańska. Idealna propozycja zarówno do własnego zamieszkania jak i zakupu inwestycyjnego.

MIESZKANIE:

- 68,07m²
- 3 sypialnie
- salon z aneksem
- łazienka
- WC
- 2x balkon

Osiedle wyróżnia nowoczesna architektura i liczne proekologiczne innowacje, w tym panele fotowoltaiczne na dachach budynków, starannie zaprojektowana zieleń z roślinami produkującymi tlen i antysmogowymi, lampy antywirusowe i antybakteryjne.

Na terenie inwestycji nie zabraknie też miejsc sprzyjających integracji sąsiedzkiej, w tym plac zabaw dla dzieci. W ofercie znajdują się również opcje zakupu mieszkania zarówno w standardzie deweloperskim jak i z wykończeniem "pod klucz".

Oferujemy pomoc w bezpiecznym finansowaniu.

Mieszkanie w stanie deweloperskim odbiór 10/2024r, zdjęcia przedstawiają przykładową wizualizację wnętrza. Dostępne są także inne metraże, zapraszam do kontaktu.

518 132 922

Parametry

Rynek	pierwotny
Nr oferty	HEX822171

E C.38

C
lokalu* 70,95 m²
68,07 m²
4
Piętro
Wsch.-Zach.

10,60 m²
3,59 m²
tym 19,23 m²
7,74 m²
7,80 m²
16,96 m²
2,15 m²
4,60 m²
3,00 m²
2,88 m²



SCIANKI DZIAŁOWE
WYSOKOŚĆ OD WYK. POSADZKI DO WYK. PARAPETU

*Powierzchnia wewnętrzna lokalu obejmuje:
- powierzchnię użytkową lokalu zgodnie z normą PN-ISO 9836:2015-12,
- powierzchnię pod ściankami działowymi nadającymi się do wyburzenia,
- powierzchnię pod wszystkimi otworami / przejściami / niwami w ścianach lokalu.
**Powierzchnia użytkowa lokalu obliczona zgodnie z normą PN-ISO 9836:2015-12.
Za względu na trwające prace projektowe powierzchnie oraz lokalizacje przyborów
Wypaszenie przystawione na karcie jest tylko w celach pokazania przykładowej
***Projektowana powierzchnia tarasów / ogródków / loggi / balkonów może ulec
Dopuszcza się lokalizowanie elementów infrastruktury technicznej na terenie ogrodu



Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Sabina Mielech](#)

Opiekun oferty



Doradca ds. nieruchomości

Sabina Mielech

tel. 518 132 922

sabina.mielech@homeexperts.pl

