



Gdańsk Chełm

ul. Ptasia

Mieszkanie na sprzedaż

776 000 zł

pow. 59 m²

3 pokoje

parter z 5

2026 r.

13 153 zł/m²

Opis nieruchomości

MIESZKANIE DO WYKOŃCZENIA

Dzielnica Chełm zapewnia komfort codziennego życia - w najbliższej okolicy znajdują się sklepy, placówki medyczne, przedszkola oraz szkoły, tworząc w pełni funkcjonalne zaplecze usługowe.

Nowoczesny, kameralny budynek, położony przy cichej ulicy, z dala od ruchliwej drogi - idealny dla osób szukających spokoju i prywatności.

Inwestycja oferuje:

- halę garażową z normalnymi miejscami postojowymi (bez platform)
- komórki lokatorskie
- rowerownię
- wideodomofony
- wentylację
- ściany szlifowane i malowane na biało

Osiedle znajduje się w jednej z najlepiej skomunikowanych części Chełmu -

10 minut pieszo do tramwaju

w perspektywie kilku lat - planowana linia PKM

Lokalizacja blisko centrum, a jednocześnie bardzo cicho, ogródki nie wychodzą na parking ani ulicę, kameralna zabudowa - na Chełmie buduje się bardzo mało

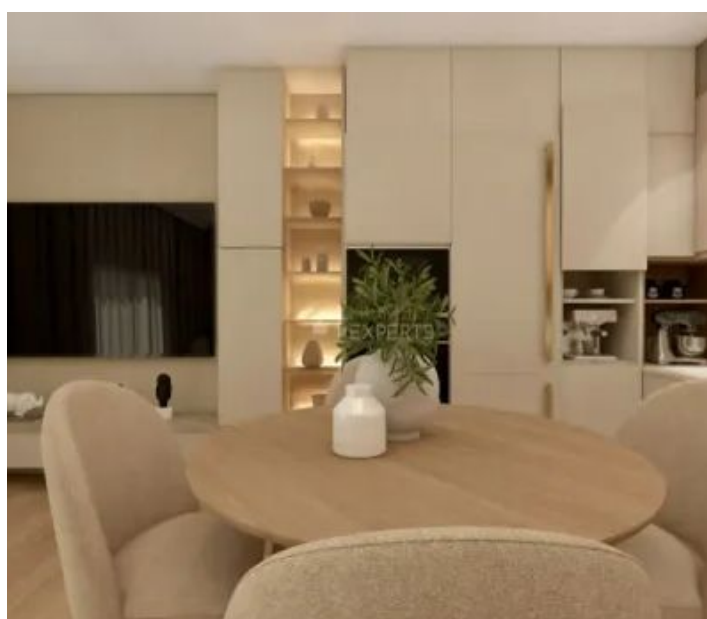
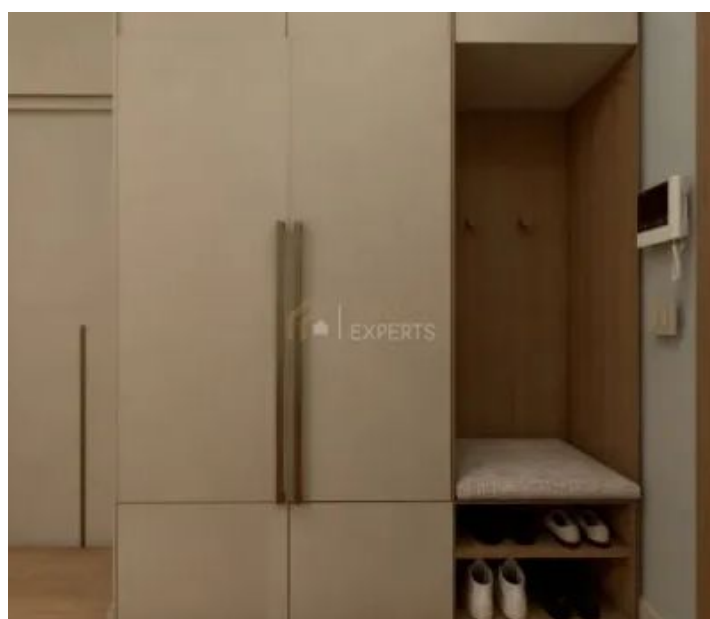
W ofercie pozostały 2 i 3-pokojowe mieszkania z dużymi tarasami i narożnymi ogródkami - idealne dla rodzin lub osób pracujących z domu.

To propozycja dla tych, którzy chcą mieszkać blisko centrum, ale bez miejskiego hałasu - cisza, zieleń i spokój w

nowoczesnym standardzie.

Parametry

Budynek	Blok mieszkalny
Stan	bardzo dobry
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	własność
Rynek	pierwotny
Czynsz	400 zł/mies.
Nr oferty	HEX615551





Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Sviatlana Heraskova](#)

Opiekun oferty



Starszy doradca ds. nieruchomości

Sviatlana Heraskova

tel. 572 326 900

sviatlana.heraskova@homeexperts.pl

