

REZERWACJA

Gdańsk Chełm
ul. Dąbrówki
Mieszkanie na sprzedaż

875 000 zł

pow. 66,26 m²

3 pokoje

parter z 3

2022 r.

13 206 zł/m²

Opis nieruchomości

Na sprzedaż komfortowe, funkcjonalne mieszkanie 3-pokojowe o powierzchni 66,26 m², położone na parterze nowoczesnego osiedla Havlove przy ul. Dąbrówki 100, zrealizowanego przez dewelopera Domesta. To doskonała propozycja zarówno dla rodzin z dziećmi, jak i osób poszukujących wygodnego mieszkania z własną przestrzenią na świeżym powietrzu oraz świetnie rozwiniętą infrastrukturą miejską.

Atuty nieruchomości:

- 3 ustawne i funkcjonalne pokoje,
- dwa prywatne ogródki,
- wyjście na ogródek z każdego pokoju,
- słoneczny salon z ekspozycją południową,
- dwie ciche sypialnie z ekspozycją północną, zapewniającą komfortowy wypoczynek nawet w ciepłe dni,
- dwie łazienki - każda wyposażona w toaletę oraz kabinę prysznicową.

Dodatkowe udogodnienia.

Do mieszkania przynależą:

- 2 miejsca postojowe w hali garażowej,
- komórka lokatorska.

Zakup miejsc postojowych oraz komórki lokatorskiej jest obowiązkowy i wynosi 75 000 zł.

Osiedle Havlove wyróżnia się nowoczesną infrastrukturą oraz udogodnieniami dostępnymi wyłącznie dla mieszkańców:

- boisko do koszykówki ze ścianką wspinaczkową
- sala zabaw dla dzieci,
- siłownia
- plac zabaw

To miejsce stworzone z myślą o komforcie codziennego życia, aktywnym wypoczynku i budowaniu sąsiedzkiej społeczności.

Lokalizacja

Nieruchomość położona jest w miejscu zapewniającym doskonałą komunikację z pozostałymi częściami miasta. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się przystanki autobusowe i tramwajowe, co pozwala na szybkie i wygodne przemieszczanie się zarówno komunikacją miejską, jak i samochodem.

Najbliższa okolica oferuje pełną infrastrukturę niezbędną do codziennego życia. W zasięgu krótkiego spaceru znajdują się sklepy, przedszkola, szkoły oraz placówki medyczne świadczące usługi w ramach NFZ.

To mieszkanie łączy funkcjonalny układ, prywatną przestrzeń w postaci dwóch ogródków, bogatą infrastrukturę osiedla oraz świetną lokalizację. Jest idealnym wyborem dla osób ceniących wygodę, komfort i wysoką jakość życia.

Możliwość natychmiastowego wydania nieruchomości.

Polecam i zapraszam na prezentację!

tel. 608 426 718

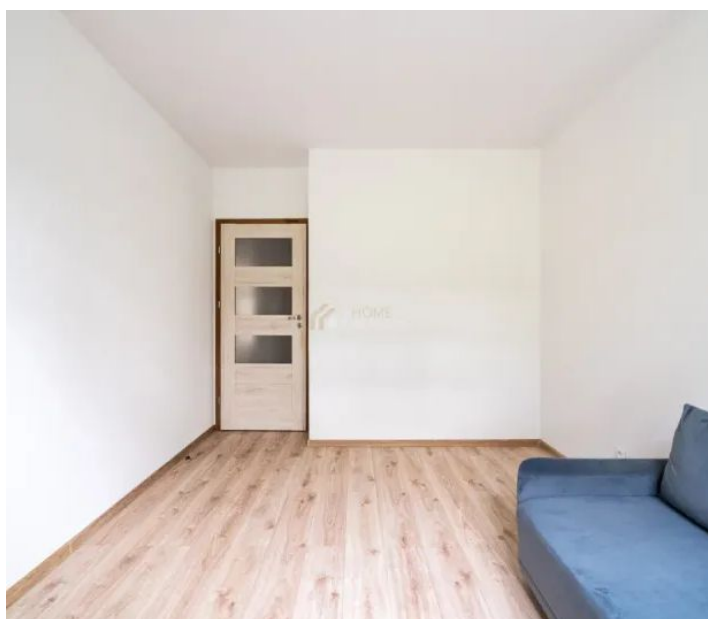
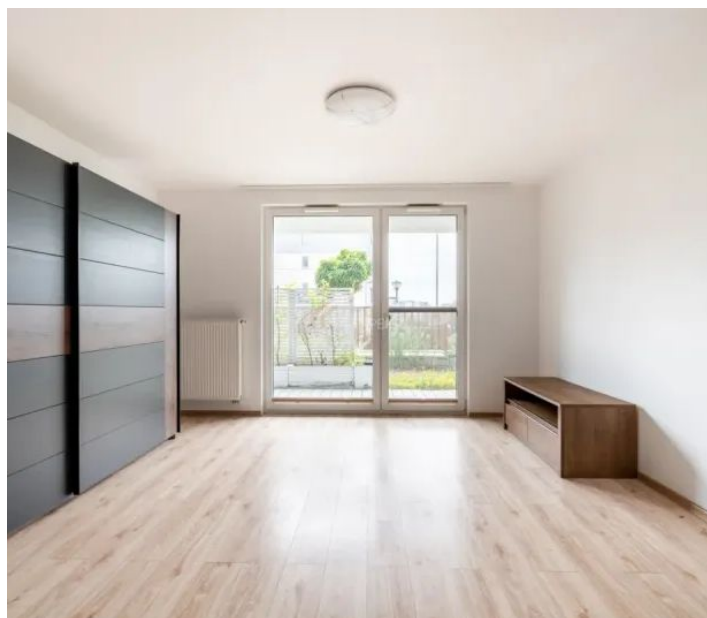
Piotr Gołębiowski

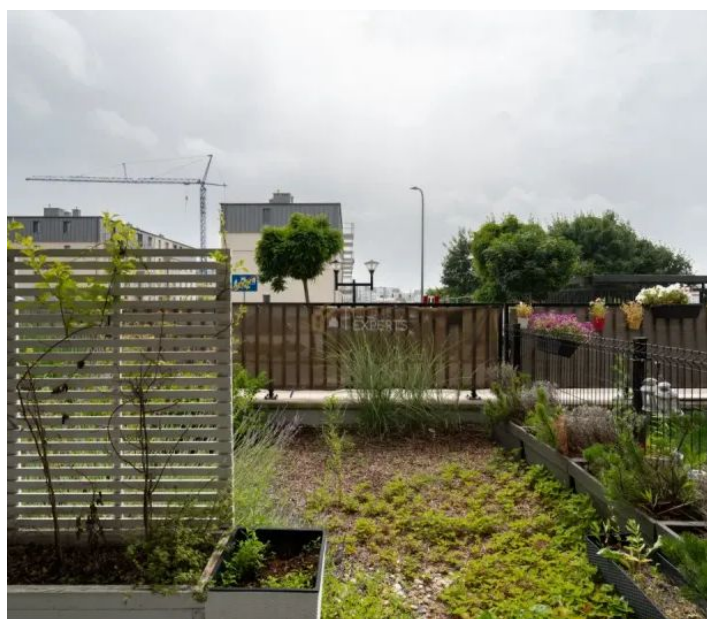
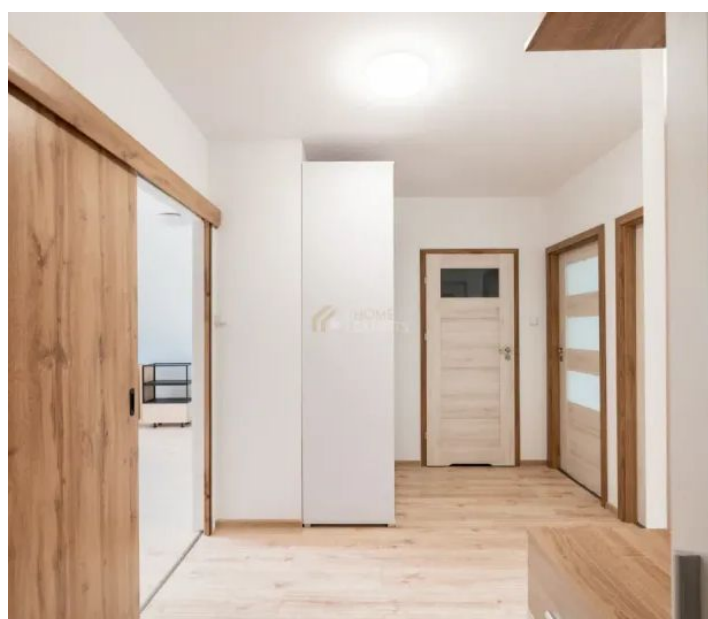
Ekspert ds. Nieruchomości

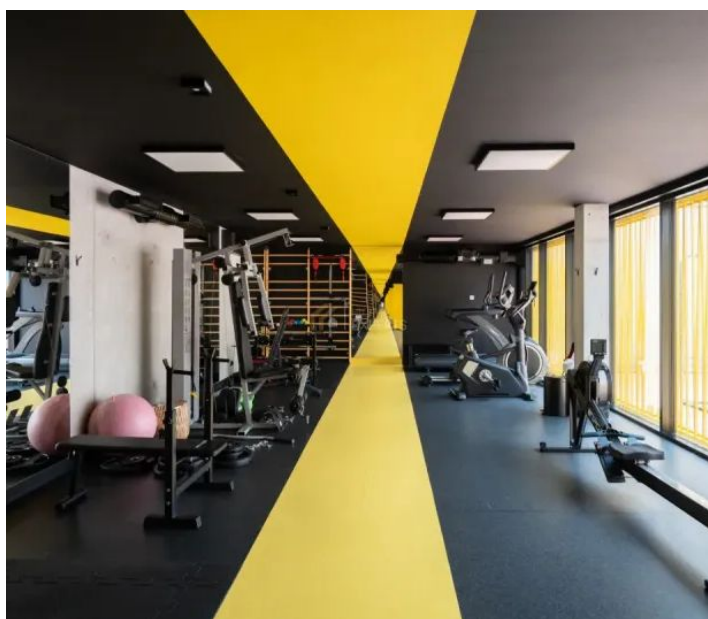
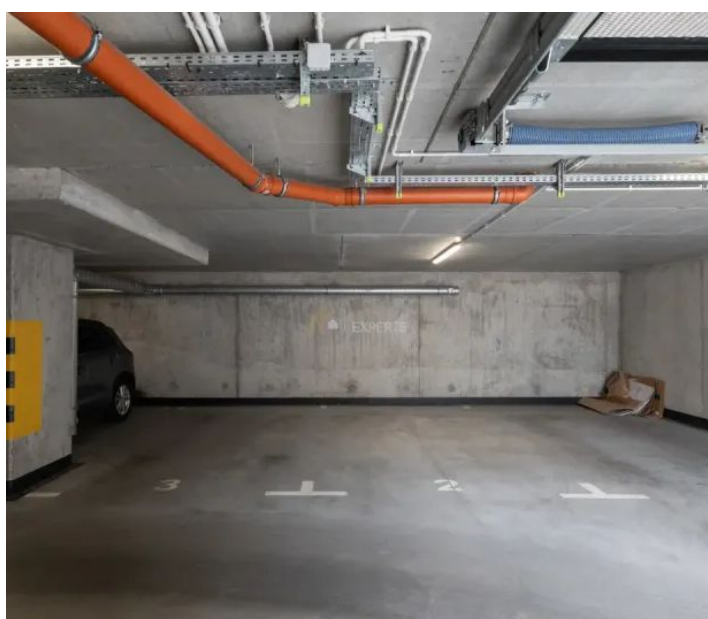
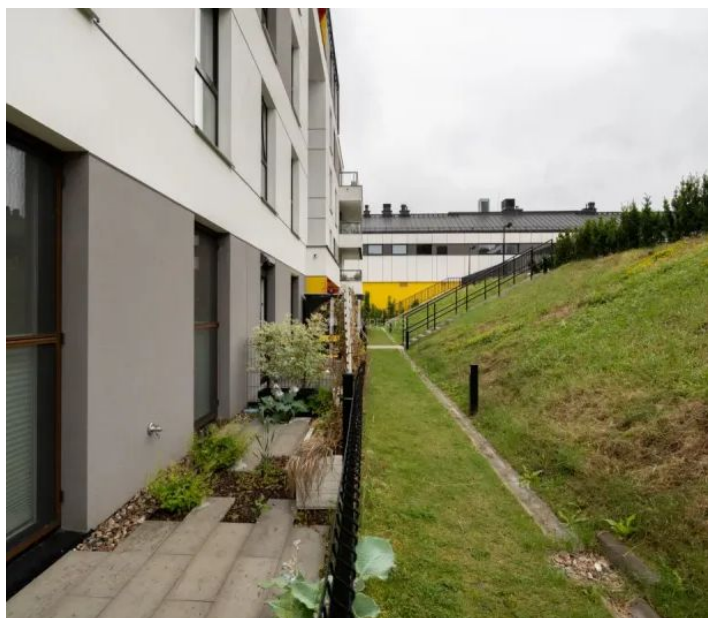
Niniejsze ogłoszenie służy wyłącznie celom informacyjnym i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Parametry

Budynek	Blok mieszkalny
Stan	bardzo dobry
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	własność
Rynek	wtórny
Czynsz	800 zł/mies.
Nr oferty	HEX780233







Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Piotr Gołębiowski](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Piotr Gołębiowski

tel. 608 426 718

piotr.golebiowski@homeexperts.pl

 **HOME EXPERT**
— PIOTR GOŁĘBIOWSKI —

— — — AGENT SIECI — — —

 **HOME
EXPERTS**