



Gdańsk Jasień
ul. Przytulna
Mieszkanie na sprzedaż
685 000 zł

pow. 37 m²

2 pokoje

piętro 3 z 4

2025 r.

18 514 zł/m²

Opis nieruchomości

Wyjątkowy i niepowtarzalny apartament na osiedlu WISZĄCE OGRODY w dzielnicy Kiełpiniek na ul. Przytulnej.

Apartament o eleganckim i designerskim stylu, łączy wygodny układ pomieszczeń z szeregiem rozwiązań podnoszących komfort mieszkania. Całkowicie wykończony wraz z pełną zabudową kuchenną wyposażoną w pełne AGD (lodówka, zmywarka, płyta indukcyjna, piekarnik). Po stronie nowego właściciela pozostaje już tylko najprzyjemniejszy etap czyli tylko udekorowanie mieszkania nadając mu własny charakter :)

Do wykończenia wnętrza zostały tu użyte materiały wysokiej jakości.

Na szczególną uwagę zasługuje tu także sama jakość wykonanych prac remontowo-budowlanych, które były prowadzone bez pośpiechu z ogromnym naciskiem na jakość, estetykę oraz detale i skrupulatnie nadzorowana przez cały okres ich wykonywania.

Do mieszkania przynależy duży i słoneczny balkon, częściowo zbudowany co gwarantuje ogromny komfort korzystania z balkonu.

Budynek:

Nowoczesny budynek z windą oraz halą garażową wybudowany i oddany do użytkowania w lutym 2025 roku przez dewelopera HOSSA. Budynek czteropiętrowy o kameralnym charakterze, otoczony przyjemną i nienachalną zielenią. Klatki schodowe bardzo eleganckie i wygodne płynnie nawiązujące do stylistyki samego osiedla.

Lokalizacja:

Wiszące Ogrody to kompleksowo zaprojektowane osiedle wraz z całą niezbędną infrastrukturą, w tym teren rekreacyjny na wewnętrznych dziedzińcach z placem zabaw dla dzieci oraz z otaczającą go małą architekturą wtopioną w ładnie zagospodarowane obszary zieleni. Niska zabudowa, cisza oraz kameralna atmosfera osiedla sprawia, że to idealne miejsce do zamieszkania. Osiedle bezpieczne - monitorowane całodobowo. Dobrze skomunikowane z pozostałą częścią Trójmiasta, posiada bezpośredni dostęp do przystanku PKM, do centrum Gdańska około 10 minut jazdy samochodem/PKM. W pobliżu osiedla szkoła, przedszkola, żłobek, przychodnia zdrowia, markety. Przy budynku liczne parkingi i miejsca postojowe.

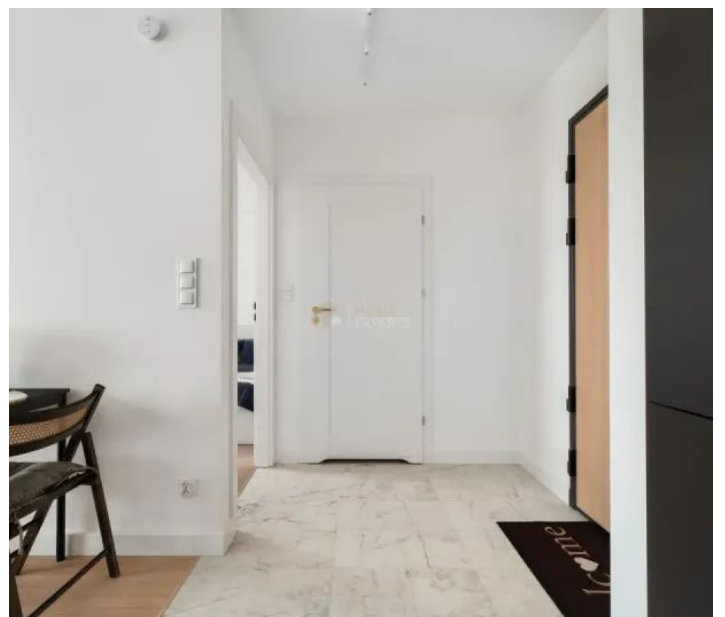
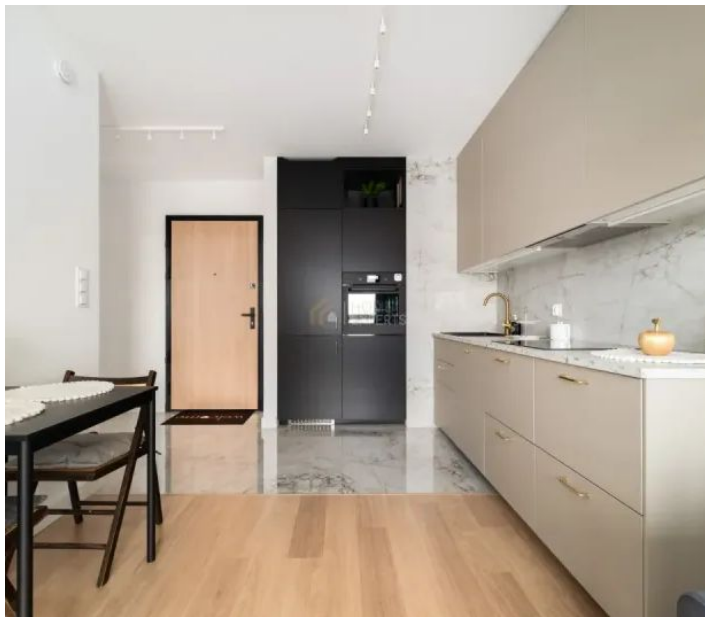
Do mieszkania przynależy:

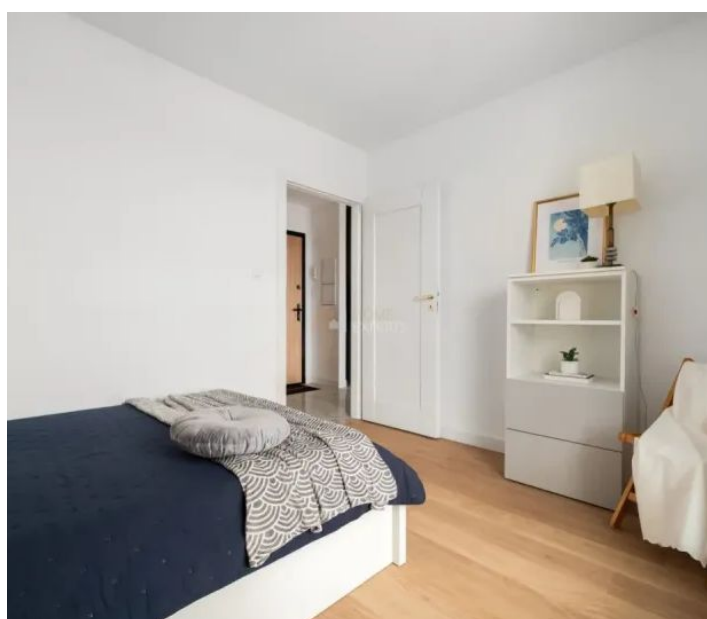
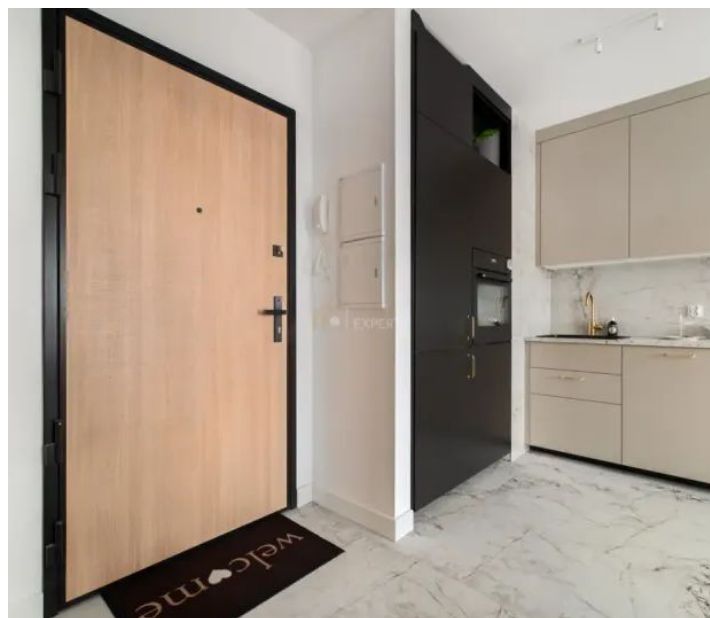
- komórka lokatorska na poziomie hali garażowej płatna dodatkowo 12 000 zł
- miejsce postojowe w hali garażowej płatne dodatkowo 40 000 zł

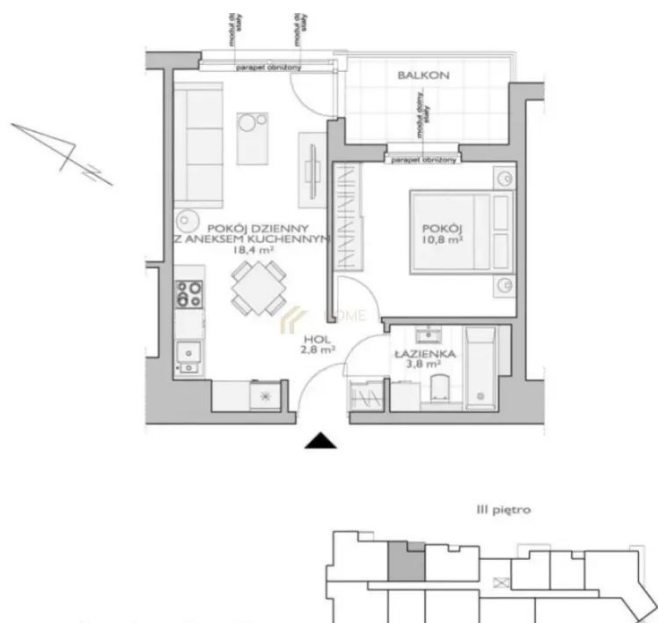
Mieszkanie na żywo prezentuje się jeszcze korzystniej, dlatego gorąco zapraszam na prezentację w dogodnych godzinach.

Parametry

Budynek	Blok mieszkalny
Stan	deweloperski
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	własność
Rynek	wtórny
Czynsz	500 zł/mies.
Nr oferty	HEX981017







Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Artur Romanowski](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Artur Romanowski

tel. 513 555 595

artur.romanowski@homeexperts.pl

AR | ARTUR ROMANOWSKI
NIERUCHOMOŚCI

— — — AGENT SIECI — — —

HOME
EXPERTS