



Gdańsk Morena
ul. Budapesztańska
Mieszkanie na sprzedaż

990 000 zł

pow. 64,90 m²

3 pokoje

piętro 3 z 4

1995 r.

15 254 zł/m²

Opis nieruchomości

Wyjątkowa oferta łącząca w sobie **wygodę miasta** oraz **ciszę kameralnej zabudowy** czeka na Ciebie na gdańskiej **Morenie** - jednej z **najlepiej skomunikowanych** dzielnic.

To tutaj, w czteropiętrowym budynku o **świeżo wyremontowanej klatce schodowej**, gdzie zastosowano komfortowe rozwiązania **szerokich schodów** i **jednego lokalu na piętro** znajdziesz **idealne trzypokojowe mieszkanie, gotowe do wprowadzenia**.

Lokal położony na trzecim piętrze jest **dwustronny**, wyposażony w **duże okna**, wpuszczające do środka **naturalne światło**.

Przestronna kuchnia wyposażona w komplet urządzeń i przestrzeń niezbędną do komfortowego przygotowywania posiłków, a także jedna z sypialni znajdują się po północno-wschodniej stronie. W orientacji południowo-zachodniej zaś, znajdziemy drugą sypialnię oraz serce mieszkania - **okazały salon z wyjściem na zabudowaną rozsuwanymi szybami loggie**, o niecodziennym kształcie z wykuszem. Okna obu stron mieszkania wychodzą na **zieleń** osiedla - szczególnie z balkonu **widok jest kojący i miły**. Łazienka wyposażona jest w **wannę zachęcającą do wieczornego relaksu**.

Mieszkanie jest **odświeżone**, pomalowane na jasne kolory. Na podłogach **zadbany parkiet** oraz kafle. Lokal **nie wymaga nakładów finansowych** - niezależnie czy nowy właściciel chciałby w nim **zamieszkać** czy przeznaczyć go **na wynajem**.

Dzielnicy Morena nie trzeba nikomu przedstawiać. **Lokalizacja jest perfekcyjna** - z jednej strony **serce Gdańska** pełne sklepów i usług, z drugiej **cicha enklawa**, skryta przed dźwiękami miasta. Od przystanku tramwajowego dzieli nas zaledwie 150m, samochodem dojedziemy w ok. 10 minut zarówno do Wrzeszcza jak i Gdańska Głównego.

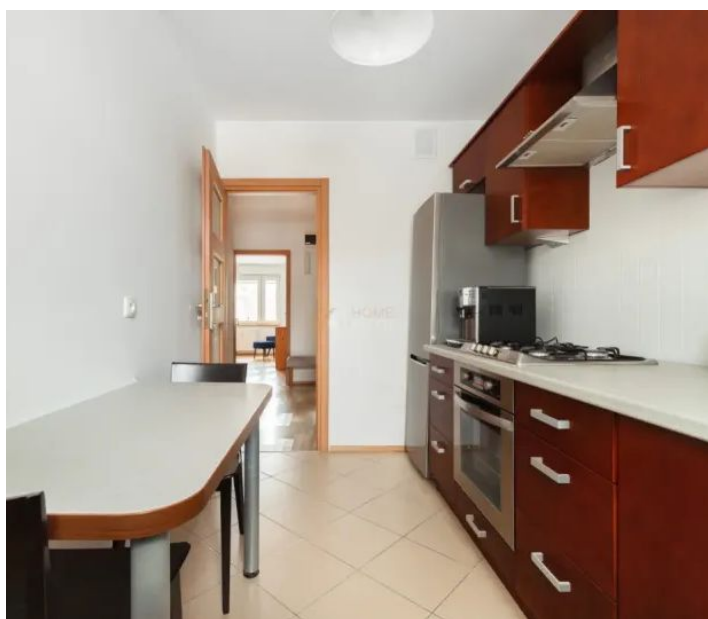
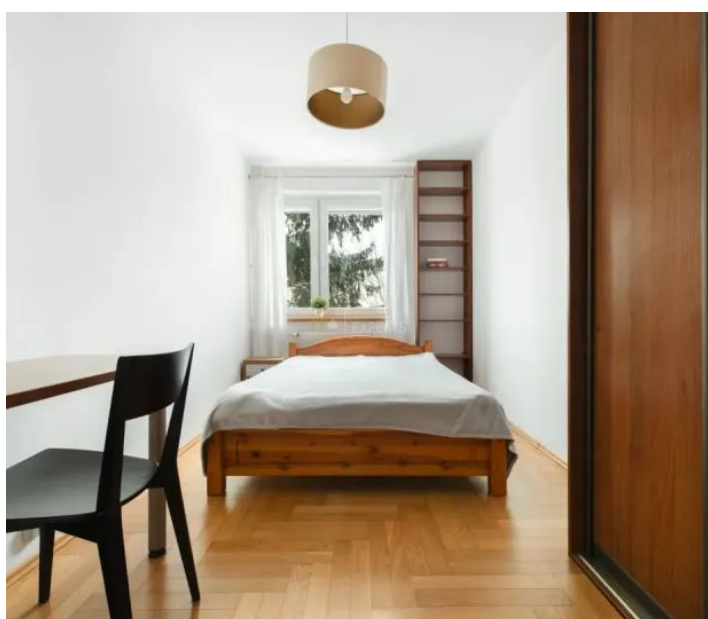
Do mieszkania przynależy **piwnica** oraz **ogólnodostępne miejsca postojowe** przed budynkiem.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie służy wyłącznie celom informacyjnym i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Parametry

Budynek	Blok mieszkalny
Stan	bardzo dobry
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	spół. własn. prawo do lokalu z KW
Rynek	wtórny
Czynsz	700 zł/mies.
Nr oferty	HEX394105





Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Sara Stańczak](#)

Opiekun oferty



Starszy doradca ds. nieruchomości

Sara Stańczak

tel. 539 206 119

sara.stanczak@homeexperts.pl



— — — AGENT SIECI — — —

