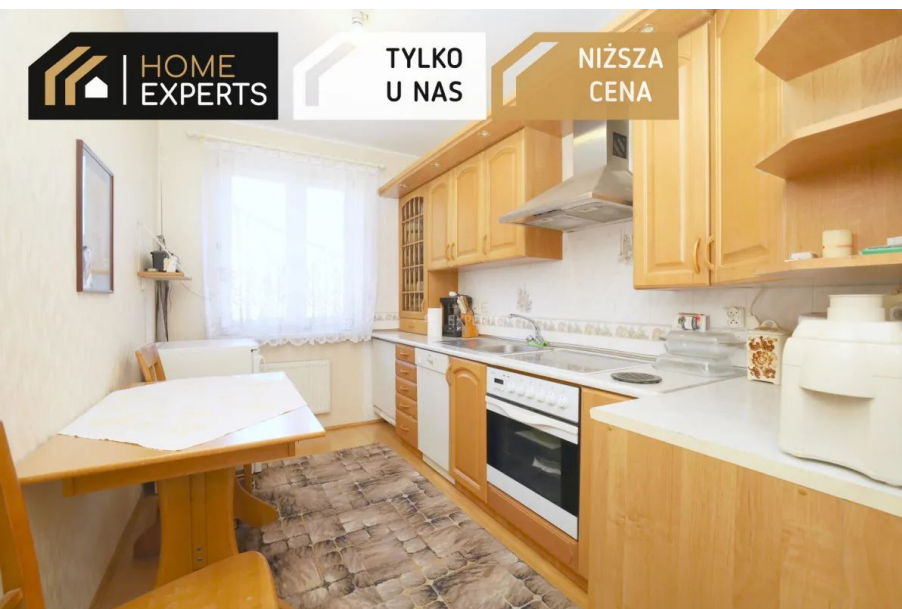




Gdańsk Orunia Górna
ul. Dywizji Wołyńskiej
Mieszkanie na sprzedaż

639 000 zł

pow. 57,40 m²

3 pokoje

piętro 1 z 3

1998 r.

11 132 zł/m²

Opis nieruchomości

Przestronne 3 pokoje w doskonałej lokalizacji oddzielna kuchnia

Mieszkanie położone jest na I piętrze w niskim budynku z 1998 roku. Dzięki swojemu układowi, jego atutem jest przestrzeń.

Znajduje się w doskonałej lokalizacji na Oruni Górnej. Pełna infrastruktura oraz doskonale skomunikowana lokalizacja z Centrum Gdańska, dzięki bliskości pętli tramwajowej, oddalonej o zaledwie kilku minutowy spacer.

W najbliższej okolicy jest pełna i prorodzinna infrastruktura handlowo-usługowa, place zabaw, Park Oruński oraz liczne centra handlowe, przedszkola i szkoły, a jednocześnie bliskość terenów zielonych.

Doskonała komunikacja miejska: tramwaje i autobusy, a osoby podróżujące samochodem z pewnością docenią bliskość trasy W-Z oraz szybki dojazd do Obwodnicy Trójmiasta.

Mieszkanie jest 2 stronne: okna pokoju dziennego oraz balkon, są od strony południowej.

Mieszkanie pierwotnie było 3 pokojowe, obecnie zostało przearanżowane na 2 pokoje, ale można przywrócić wcześniejszy układ, uzyskując 3 niezależne pokoje i oddzielną kuchnię.

Powierzchnia Nieruchomości to 57,40m²

W skład mieszkania wchodzi:

- duży pokój dzienny obecnie połączony z jedną sypialnią, łącznie 26m²
- sypialnia o powierzchni 12,30m²
- oddzielna jasna kuchnia 8,30m²
- przestronna łazienka 4,90m²
- przedpokój 5,90m²

Dodatkowo obszerny balkon dopełnia komfort mieszkańców.

Do mieszkania przynależy piwnica około 4,8m²

Na podłogach deska barlinecka oraz terakota. W cenie zawarte jest praktycznie pełne umeblowanie mieszkania.

Za poczucie bezpieczeństwa mieszkańców, odpowiada domofon.

Miejsca postojowe ogólnodostępne, przy samym budynku.

W skrócie:

- 3 pokoje
- oddzielna kuchnia
- duży balkon od strony południowej
- kuchnia wyposażona w sprzęty AGD
- okna wychodzące na 2 strony świata
- miejsca parkingowe ogólnodostępne
- pełna infrastruktura
- doskonale skomunikowana lokalizacja

Obsługa finansowa. Zakup na kredyt?

Nie jesteś pewna/pewien swojej zdolności kredytowej?

Nasz doradca finansowy zweryfikuje to, przedstawi oferty wielu banków i złoży w Twoim imieniu wnioski kredytowe. Obsługa finansowa jest bezpłatna.

Masz dodatkowe pytania? Chcesz sprzedać lub kupić mieszkanie? Zachęcam do kontaktu.

Niniejsze ogłoszenie służy wyłącznie celom informacyjnym i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Parametry

Budynek	Blok mieszkalny
Stan	dobry
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	własność
Rynek	wtórny
Czynsz	774 zł/mies.
Nr oferty	HEX994610







Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Jacek Holiczko](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Jacek Holiczko

tel. 574 037 777

jacek.holiczko@homeexperts.pl

HOLICZKO
NIERUCHOMOŚCI

— — — AGENT SIECI — — —

