



Gdańsk Przymorze
ul. Obrońców Wybrzeża
Mieszkanie na sprzedaż

529 000 zł

pow. 38 m²

2 pokoje

piętro 4 z 10

1973 r.

13 921 zł/m²

Opis nieruchomości

2 pokojowe mieszkanie na IV piętrze w najdłuższym falowcu w Gdańsku, przy ulicy Obrońców Wybrzeża.

Idealna lokalizacja, ze względu na bliskość centrum Gdańska, a jednocześnie w sąsiedztwie morza i gdańskich plaż, a także z licznymi punktami usługowymi, handlowymi i galerią handlową, a także z bardzo bogatą ofertą gastronomiczną.

W najbliższej okolicy znajdziemy także szkoły, przedszkola i obiekty sportowe. Dla osób niezmotywowanych, z pewnością zaletą będzie bliskość komunikacji miejskiej, zarówno linie autobusowe, jak i linia tramwajowa.

Mieszkanie składa się z:

- salonu
 - sypialni
 - przestronny przedpokój
 - duża łazienka z kabiną prysznicową
- Caość dopełnia balkon z widokiem na zieleni.

Na podłogach parkiet oraz terakota.

W mieszkaniu została wymieniona instalacja wodna oraz elektryczna w kuchni i w łazience, okna drewniane z 2011 roku.

Okna wychodzą na 2 strony świata, pokój dzienny jest od strony południowej.

W cenie jest zabudowa kuchenna wraz ze sprzętami AGD oraz duża szafa w zabudowie. Pozostałe wyposażenie do uzgodnienia.

W skrócie:

- 2 pokoje
- winda
- kuchnia z zabudową i wyposażona w sprzęty AGD
- okna wychodzące na 2 strony świata
- do mieszkania przynależy komórka lokatorska (piwnica) około 2,5m²
- balkon z widokiem na zieleni

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Stały czynsz w wysokości 855zł.

Zapraszam na prezentację.

Obsługa finansowa. Zakup na kredyt? Nie jesteś pewna/pewien swojej zdolności kredytowej?
Nasz doradca finansowy zweryfikuje to, przedstawi oferty wielu banków i złoży w Twoim imieniu wnioski kredytowe.
Obsługa finansowa jest bezpłatna.

Masz dodatkowe pytania? Chcesz sprzedać lub kupić mieszkanie?
Zachęcam do kontaktu.

Niniejsze ogłoszenie służy wyłącznie celom informacyjnym i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów
Kodeksu Cywilnego.

Parametry

Budynek	Falowiec
Stan	dobry
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	własność
Rynek	wtórny
Czynsz	855 zł/mies.
Nr oferty	HEX494581





Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Jacek Holiczko](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Jacek Holiczko

tel. 574 037 777

jacek.holiczko@homeexperts.pl

HOLICZKO
NIERUCHOMOŚCI

— — — AGENT SIECI — — —

