

Gdańsk Sobieszewo ul. Piaskowa

Mieszkanie na sprzedaż

1 268 175 zł

pow. 50,79 m²

2 pokoje

piętro 2 z 2

2026 r.

24 969 zł/m²

Opis nieruchomości

Na sprzedaż wyjątkowy apartament o łącznej powierzchni 50,81 m², położony w prestiżowej inwestycji Wind Yacht Resort w Wiślinie. To idealna propozycja zarówno do własnego wypoczynku, jak i jako dochodowa inwestycja nad wodą.

- Układ mieszkania:
- Salon z aneksem kuchennym - 25,52 m²
- Łazienka - 4,05 m²
- Antresola - 21,24 m² (idealna jako sypialnia lub dodatkowa strefa relaksu)
- Balkon - 7 m²

Przemysłany układ oraz duże przeszklenia zapewniają doskonałe doświetlenie i poczucie przestrzeni.

Dodatkowe atuty:

- Miejsce postojowe dla samochodu w cenie apartamentu
- Możliwość zakupu miejsca cumowniczego w marinie dla własnego jachtu
- Udogodnienia w inwestycji Wind Yacht Resort:
- Basen rekreacyjny dla mieszkańców
- Prywatna marina z dostępem do wody
- Strefa wellbeing & SPA:
- 3 sauny (sucha, parowa, infrared)
- przestrzeń relaksu
- Klub jachtowy miejsce spotkań i aktywnego wypoczynku
- Nowoczesna architektura i zadbane części wspólne
- Potencjał inwestycyjny:

Apartament może być objęty programem wynajmu, dzięki któremu nieruchomość zarabia, gdy z niej nie korzystasz.

możliwość wynajmu krótkoterminowego
opcja zarządzania najmem przez operatora
atrakcyjna lokalizacja turystyczna
Lokalizacja:

Wiślinka to spokojna, rozwijająca się okolica tuż przy Gdańsku, blisko morza i terenów zielonych. Idealne miejsce dla osób ceniących ciszę, naturę i szybki dostęp do miasta.

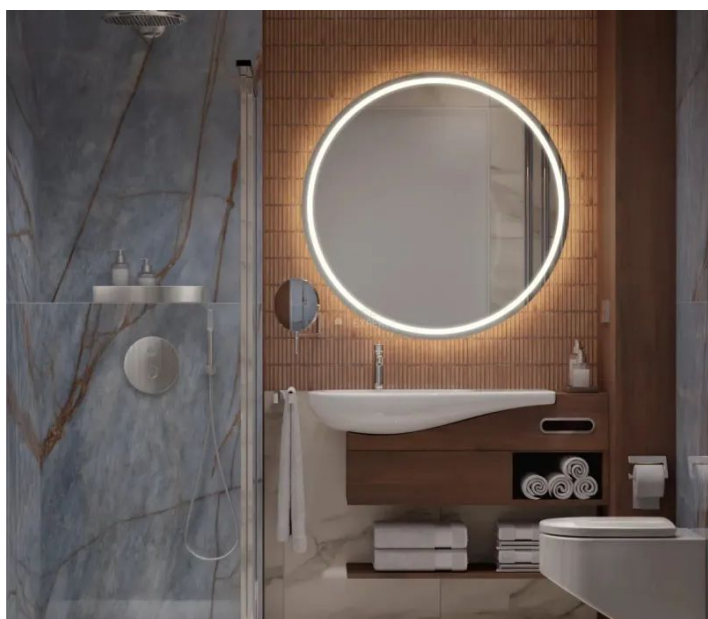
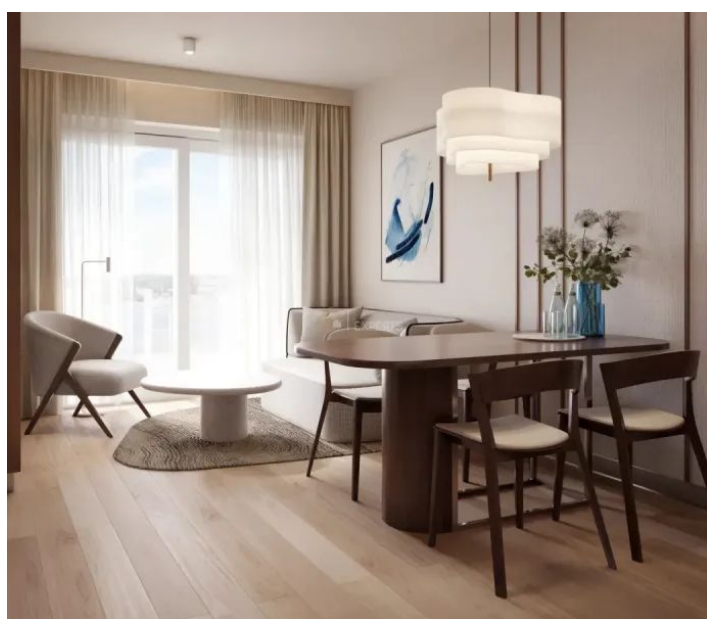
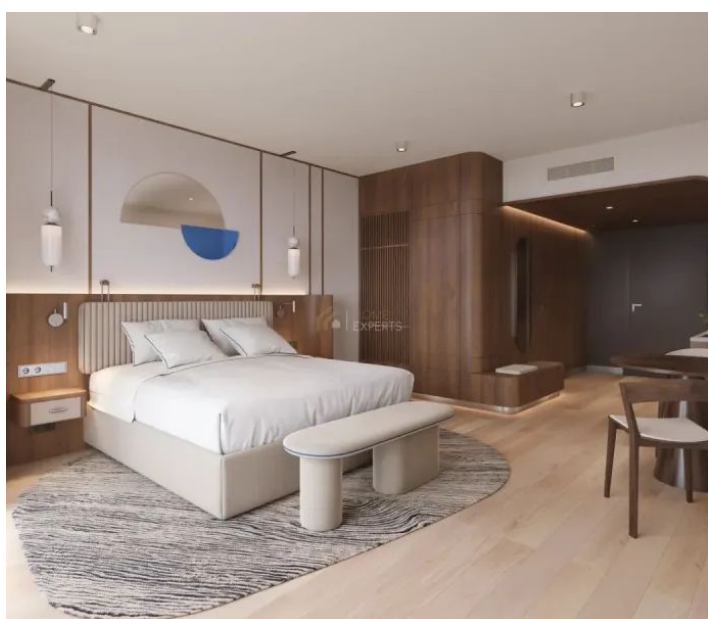
Najważniejsze powody, dla których warto:

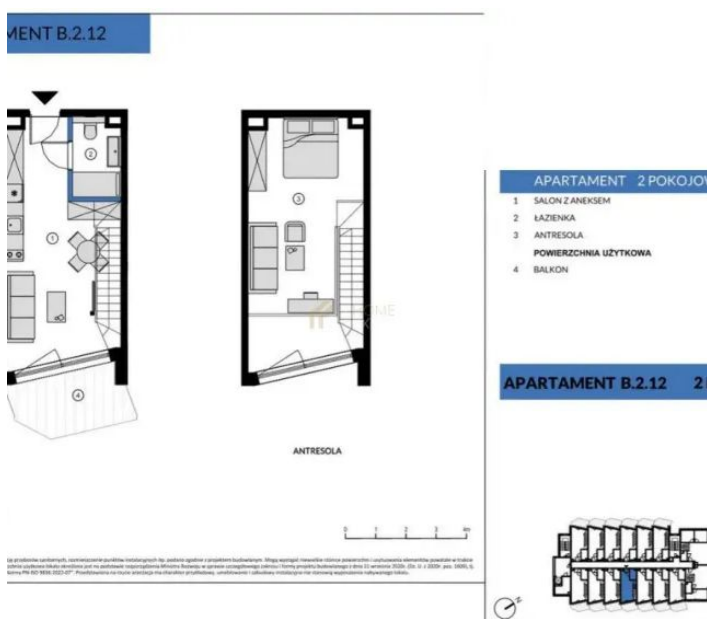
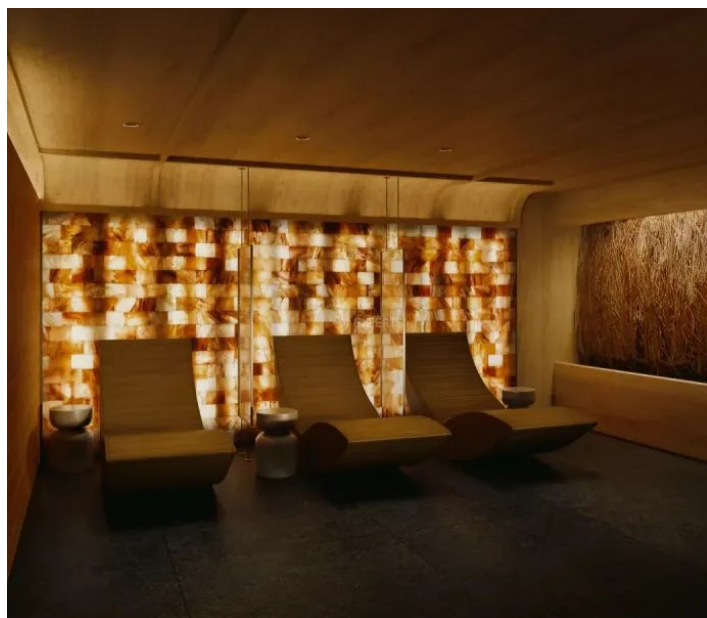
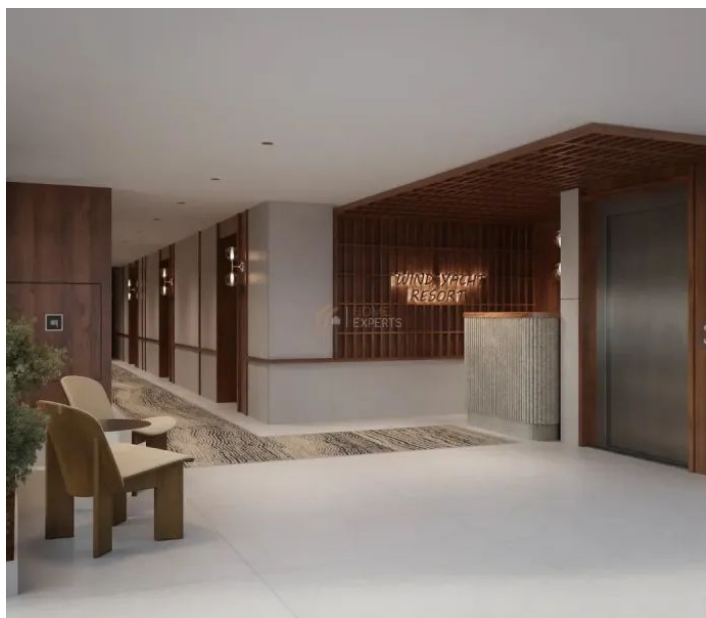
- apartament z antresolą i dużym balkonem
- miejsce postojowe w cenie
- możliwość posiadania miejsca dla jachtu
- dostęp do infrastruktury premium (basen, marina, SPA)
- potencjał inwestycyjny i wynajem

Zapraszam do kontaktu to oferta, która łączy styl życia premium z realnym potencjałem inwestycyjnym.

Parametry

Budynek	Apartamentowiec
Stan	bardzo dobry
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	własność
Rynek	pierwotny
Czynsz	900 zł/mies.
Nr oferty	HEX712375





Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Mikołaj Węgrzynowski](#)

Opiekun oferty



Doradca ds. nieruchomości

Mikołaj Węgrzynowski

tel. 516 418 860

mikolaj.wegrzynowski@homeexperts.pl

