



Gdańsk Śródmieście
ul. Seweryna Goszczyńskiego
Mieszkanie na sprzedaż

1 183 368 zł

pow. 71,18 m²

4 pokoje

piętro 6 z 6

2025 r.

16 625 zł/m²

Opis nieruchomości

Funkcjonalne, 4-pokojowe mieszkanie o powierzchni 71,18 m², położone na 6. piętrze nowoczesnego budynku z windą, w spokojnej i doskonale skomunikowanej części Gdańska. To idealna propozycja dla singla, pary lub inwestora poszukującego nieruchomości o wysokim potencjale najmu.

Kupujący nie płaci podatku PCC ani prowizji.

Rozkład pomieszczeń (1.A.6.07):

- Przedpokój - 17,11 m²
- Wc - 1,66 m²
- Salon z aneksem kuchennym - 21,49 m²
- Sypialnia - 13,37 m²
- Sypialnia - 6,13 m²
- Sypialnia - 6,95 m²
- Łazienka - 4,47 m²

Ekspozycja

Południowa - zapewnia doskonałe nasłonecznienie przez cały dzień, dzięki czemu wnętrza są jasne, ciepłe i pełne pozytywnej energii. To idealny wybór dla osób ceniących naturalne światło, rośliny domowe oraz przytulny klimat sprzyjający relaksowi.

Atuty lokalizacji:

Nowoczesna zabudowa położona zaledwie 2 km od centrum miasta, w otoczeniu zieleni i terenów spacerowych.

- Przystanek tramwajowy - 150 m
- Przystanek autobusowy - 200 m
- Stacja kolejowa - 1 500 m

W pobliżu znajdują się sklepy, punkty usługowe, restauracje oraz uczelnie. Doskonała komunikacja umożliwia szybki dojazd do Głównego Miasta i najważniejszych punktów Gdańska.

Atuty inwestycji:

Nowoczesny kompleks mieszkaniowy zaprojektowany w dolinie potoku Siedleckiego, u podnóża Winnej Góry, z której rozciąga się malowniczy widok na panoramę miasta.

Kameralna architektura, przemyślane układy i wysoki standard wykonania zapewniają komfort codziennego życia oraz

atrakcyjność inwestycyjną.

Dodatkowe informacje:

- Miejsce postojowe w hali garażowej - 30 000 zł (dodatkowo płatne)
- Miejsca ogólnodostępne dla gości

Planowany odbiór: 31.12.2025 r.

*wizualizacja wnętrz ma charakter poglądowy

Mieszkania dopasowane do różnych potrzeb:

W ofercie dostępne są lokale o powierzchniach od 36,95 m² do 75,99 m² - każdy znajdzie tu przestrzeń idealnie dopasowaną do swoich potrzeb, zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję.

Pomoc w bezpiecznym finansowaniu - możliwość bezpłatnego sprawdzenia zdolności kredytowej.

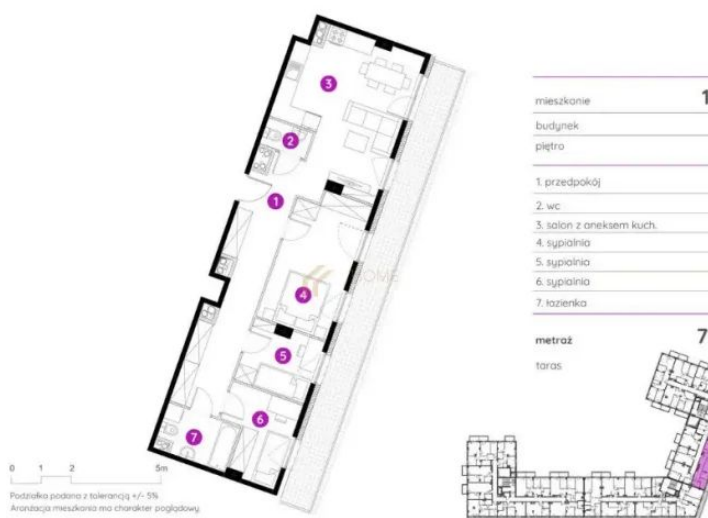
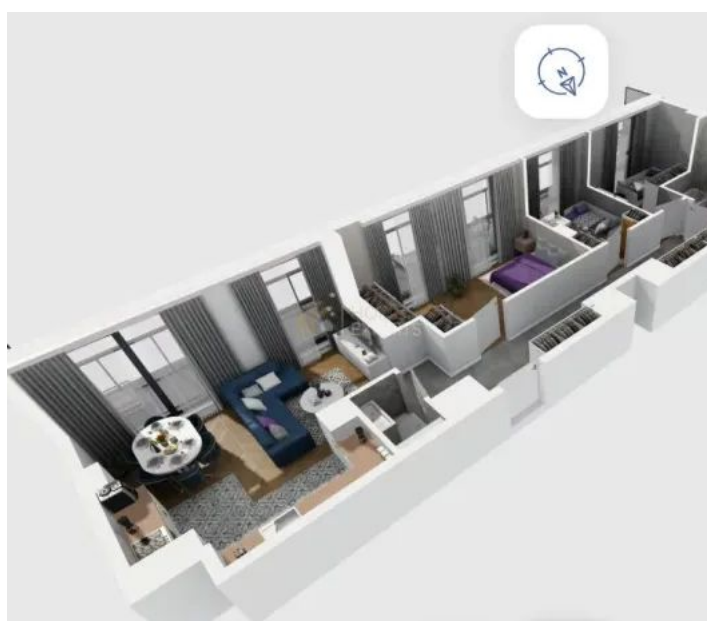
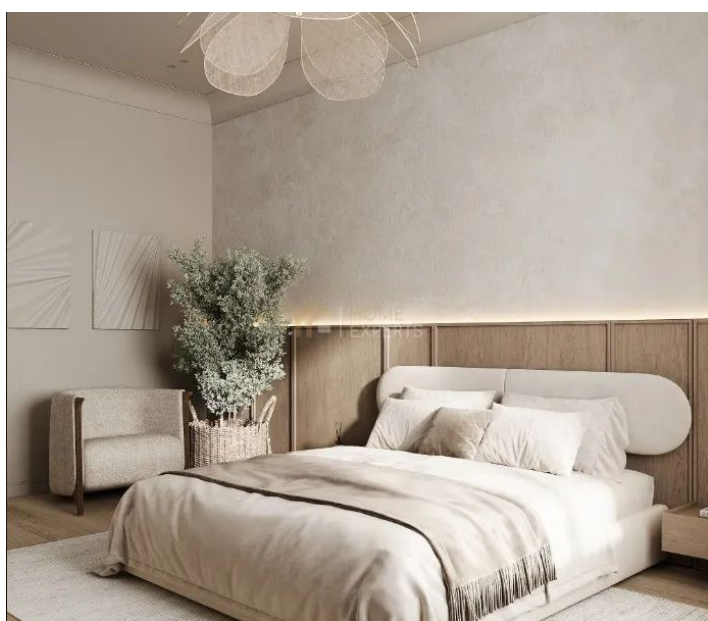
Zapraszam do kontaktu - chętnie odpowiem na pytania i pomogę w całym procesie zakupu.

Ewelina Wyremblewska

Tel: 795 158 393

Parametry

Budynek	Blok mieszkalny
Stan	deweloperski
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	własność
Rynek	pierwotny
Czynsz	800 zł/mies.
Nr oferty	HEX936558



Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj nasz zespół



Opinie, oferty i kontakt: [Zespół](#)

Opiekun oferty

Biuro Home Experts

Home Experts

tel. 690 464 944

biuro@homeexperts.pl

