



Gdańsk Śródmieście ul. Wałowa

Mieszkanie na sprzedaż

640 000 zł

pow. 25 m²

1 pokój

piętro 4 z 5

2019 r.

25 600 zł/m²

Opis nieruchomości

Na sprzedaż komfortowa kawalerka, o powierzchni 25,00 m², mieszcząca się na terenie prestiżowej inwestycji Bastion Wałowa, położonej na terenie Młodego Miasta w ścisłym centrum Gdańska. Inwestycja to zespół nowoczesnych budynków usytuowanych tuż przy Europejskim Centrum Solidarności i Stoczni Gdańskiej. Doskonała lokalizacja zapewnia bliskość świetnie rozwiniętej infrastruktury miejskiej, sieci komunikacyjnej i drogowej, a także dostęp do wszelkich środków komunikacji miejskiej. Do najbliższego przystanku autobusowego dotrzemy spacerem dosłownie w ciągu kilku minut (ok. 100 m od budynku). W niedalekiej odległości znajduje się również przystanek tramwajowy (ok. 500 m) oraz stacja PKP/SKM Gdańsk Główny (ok. 900 m) umożliwiające sprawny dojazd do każdej części aglomeracji Trójmiasta.

W pobliżu istnieje bogate zaplecze handlowo usługowe (szkoły, przedszkola, boisko, place zabaw, sklepy spożywcze, piekarnia, apteka, restauracje i wiele innych przydatnych punktów usługowych).

Dzięki lokalizacji wszystkie najważniejsze atrakcje miasta w postaci licznych restauracji, kawiarni, kin, muzeów, teatrów czy sklepów znajdują się w odległości zaledwie kilku minut spacerem.

Mieszkanie znajduje się w kameralnym, 5- piętrowym budynku, oddanym do użytkowania w 2019 roku.

Lokal składa się z

- ✓ Przestronnego salonu z w pełni wyposażonym aneksem kuchennym.
- ✓ Łazienki z prysznicem.
- ✓ Przedpokoju.

Całość została wykończona przytulnym stylem, przy wykorzystaniu trwałych materiałów. Mieszkanie jest czyste i schludne, w pełni wyposażone, gotowe do zamieszkania lub wynajmu.

Ze względu na lokalizację może stanowić zarówno miejsce do zamieszkania jak przedmiot najmu tak krótkoterminowego jak i długoterminowego.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w hali garażowej (dodatkowo płatne 50 000)

Lokalizacja:

Budynek, w którym znajduje się prezentowany lokal stanowi część doskonale skomunikowanego osiedla usytuowanego na terenie Młodego Miasta w ścisłym centrum Gdańska:

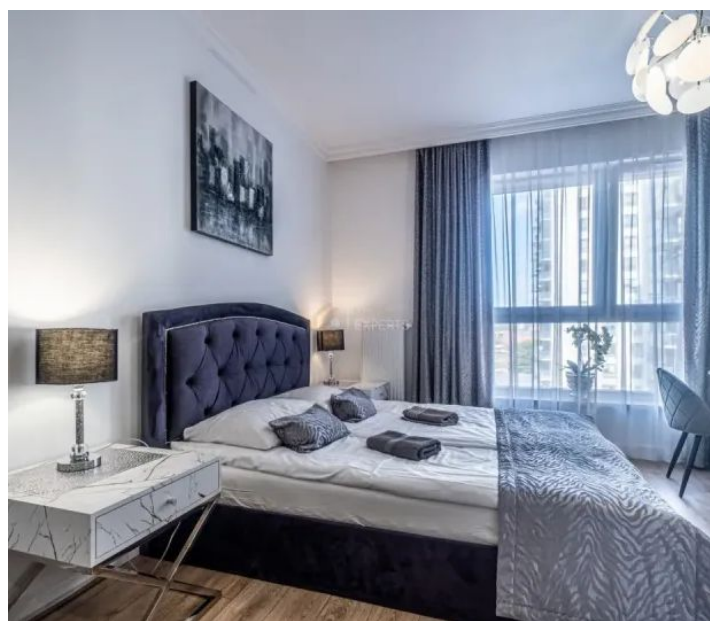
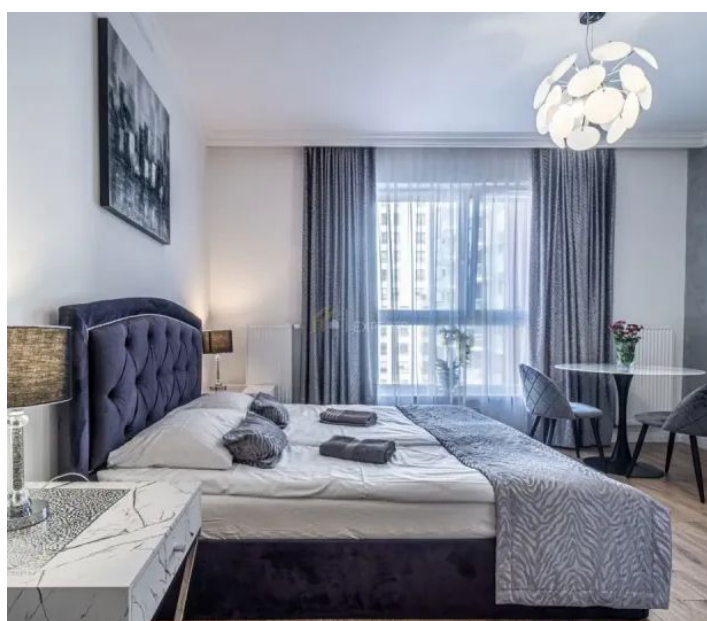
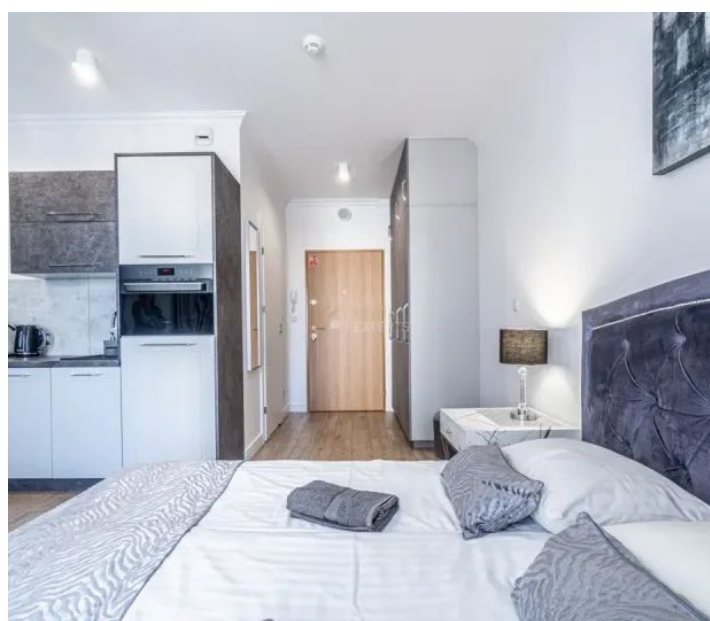
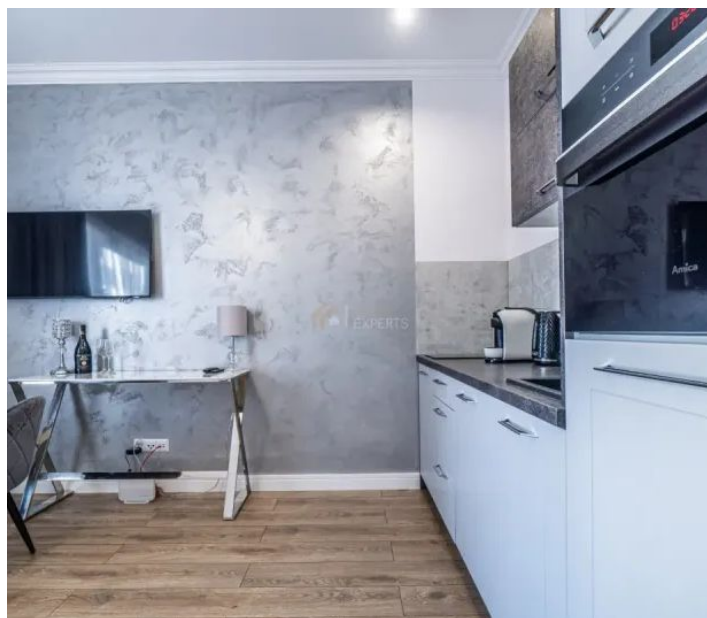
- ✓ Komunikacja miejska: stacja PKP/SKM Gdańsk Główny, przystanek tramwajowy i autobusowy w zasięgu kilkuminutowego spaceru (autobus: ok.120 m, tramwaj ok. 500 m, PKP/SKM: ok. 900 m),

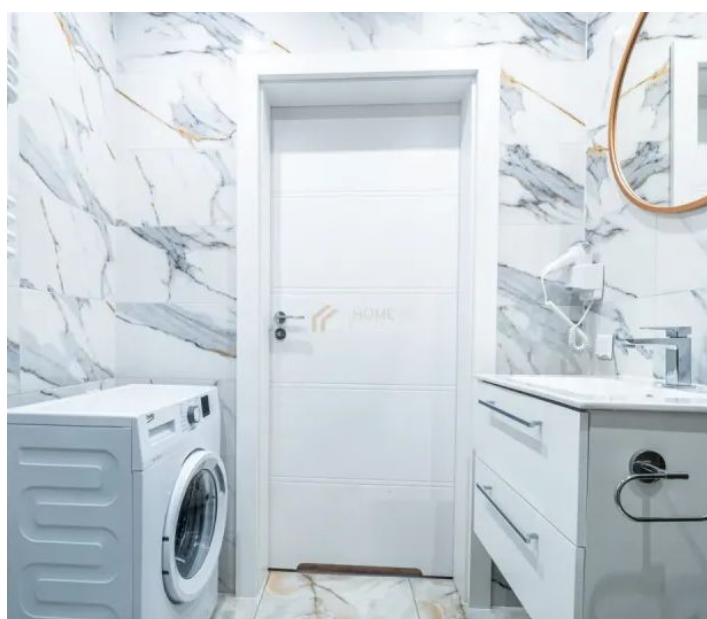
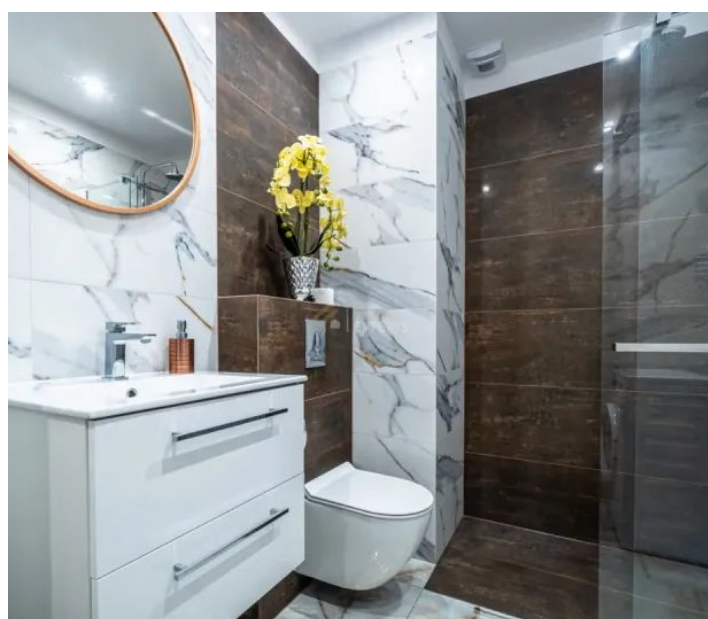
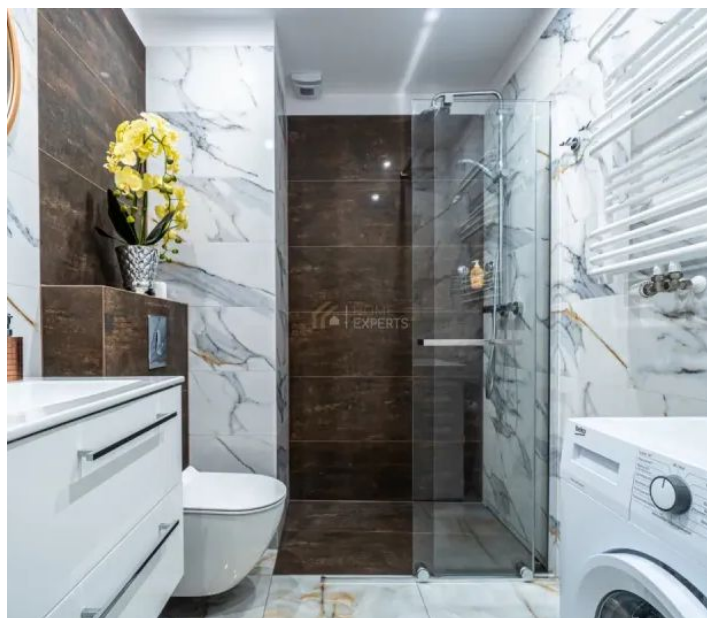
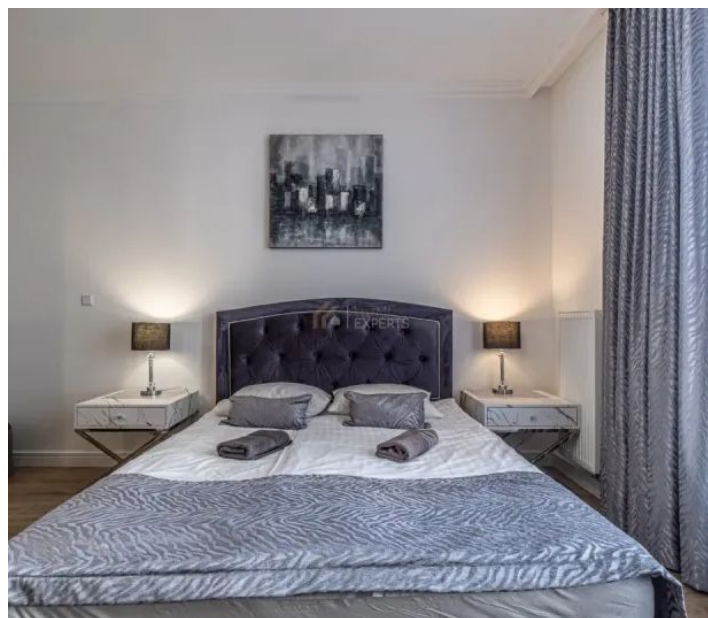
- ✓ Dojazd: wygodny dostęp do Obwodnicy Trójmiasta, centrum Miasta, a także pozostałych dzielnic miasta.
- ✓ Otoczenie: pełna infrastruktura.
- ✓ Zaplecze handlowo- usługowe: w pobliżu: szkoły, przedszkola, sklepy spożywcze, piekarnia, apteka, restauracje, przychodnia lekarska i inne najpotrzebniejsze punkty usługowe.

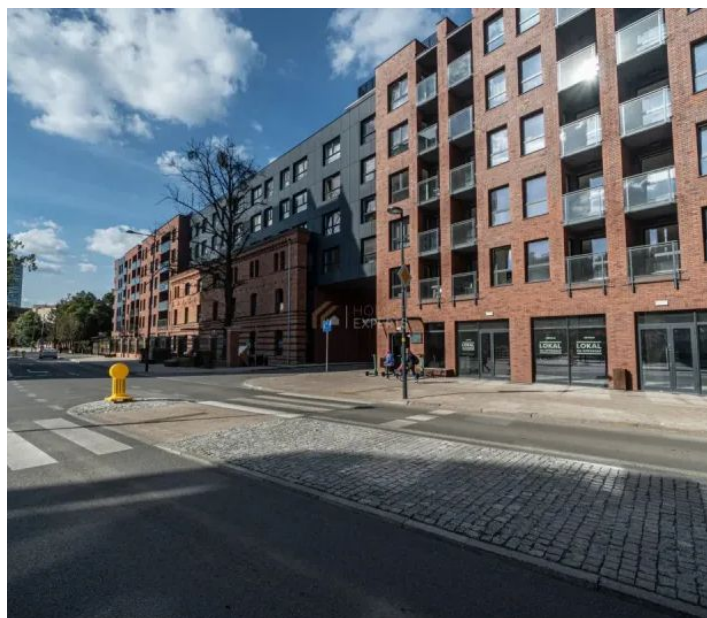
Niniejsze ogłoszenie służy wyłącznie celom informacyjnym i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Parametry

Budynek	Blok mieszkalny
Stan	bardzo dobry
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	własność
Rynek	wtórny
Czynsz	450 zł/mies.
Nr oferty	HEX679610







Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Jakub Szymański](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Jakub Szymański

tel. 516 586 955

jakub.szymanski@homeexperts.pl

