



Gdańsk Śródmieście ul. Mostek

Mieszkanie na sprzedaż

525 000 zł

pow. 29 m²

1 pokój

piętro 3 z 4

2024 r.

18 103 zł/m²

Opis nieruchomości

Lokal użytkowy, podana cena zawiera podatek VAT 23% z możliwością jego odliczenia.

Nieruchomość funkcjonuje w najmie dobowym z opinią Booking 9+.

Zdjęcia przedstawiają przedmiot sprzedaży, nie jest to wizualizacja.

Inwestycja mieści się przy opływie rzeki Motława, lokal z widokiem na rzekę. W odległości 15min spacerem znajduje się ścisłe centrum historycznego Gdańska, który w ostatnich latach przyciąga ludzi spragnionych wypoczynku, rozrywki, sztuki jak i kultury.

Gdańsk jako jedno z najprężniej rozwijających się polskich miast coraz częściej wzbudza zainteresowanie turystów, podziwiających tujejsze historyczne i kulturowe bogactwo. Przyciąga również inwestorów, którzy pragną z sukcesem pomnażać swój kapitał na rynku nieruchomości.

Przemyślany i funkcjonalny układ lokal w połączeniu z panoramicznym przeszkleniem, zapewnia maksymalne doświetlenie oraz przyjemny niezakłócony widok. Lokal ma wystawę południową, wychodzą na rzekę.

Lokal posiada ustawny balkon. Budynek wyposażony w instalację fotowoltaiczną, używaną do obniżenia kosztów utrzymania części wspólnych lokal wyposażony w system Smart Home. W inwestycji jest miejsce na recepcję i pomieszczenia do obsługi lokatorów.

Gotowy do odbioru.

Posiadam wieloletnie doświadczenie w obsłudze projektów mieszkaniowych, użytkowych jak i mix use. Proponuję kontakt, gwarantuję rzetelną wiedzę, opiekę nad realizacją transakcji od początku do końca jak również obsługę posprzedażową. Doradztwo bez dodatkowych kosztów dla klienta.

"Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją handlową i nie stanowi oferty w myśl art. 66, § 1. Kodeksu Cywilnego. Sprzedający nie odpowiada za ewentualne błędy lub nieaktualność ogłoszenia"

Parametry

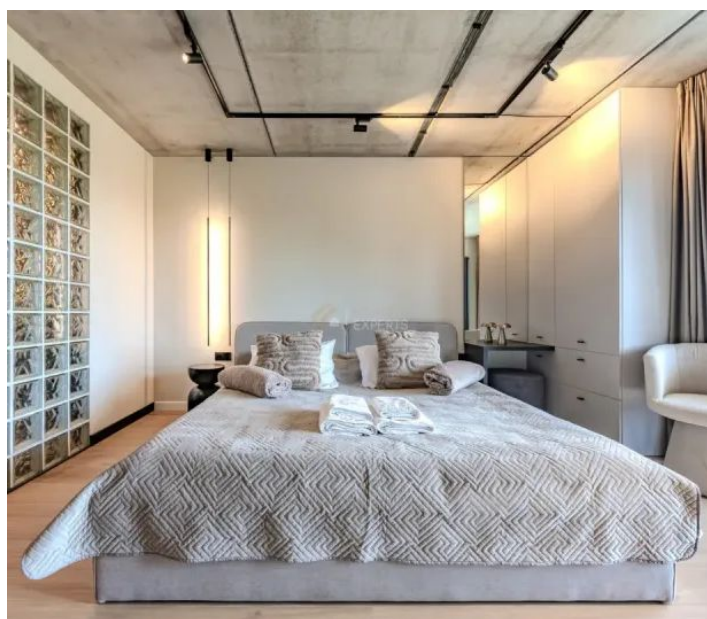
Budynek

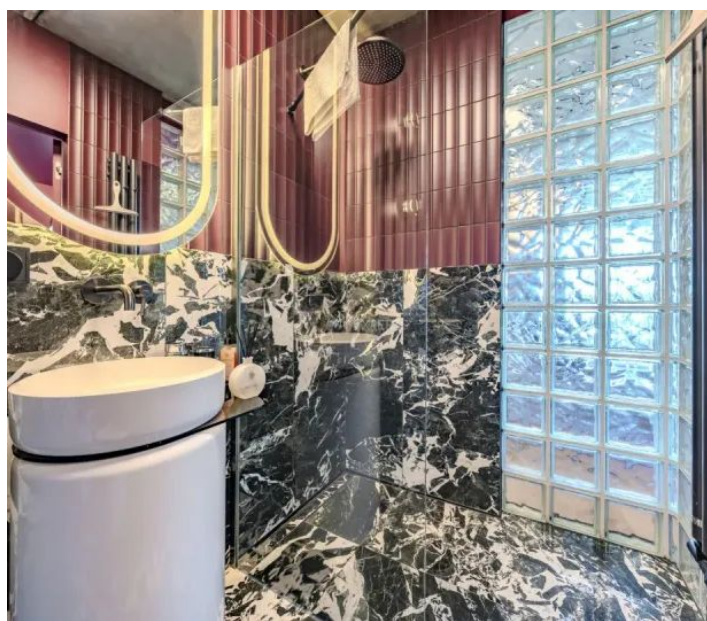
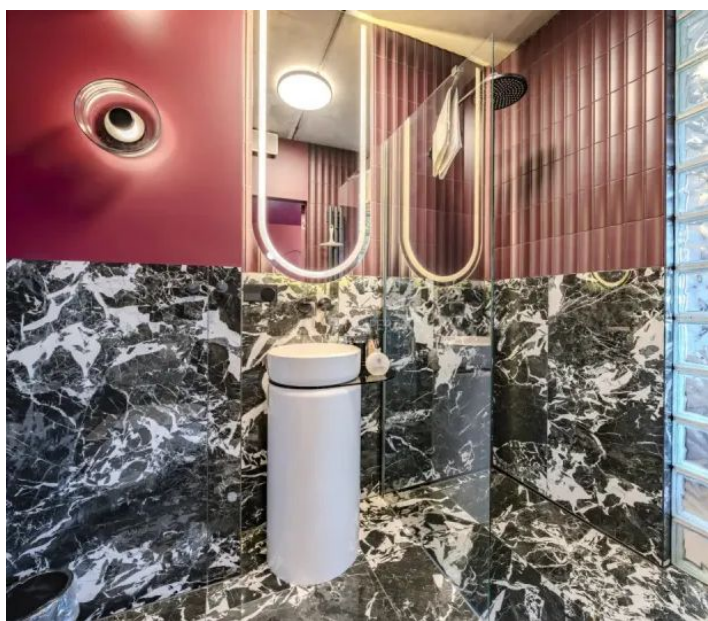
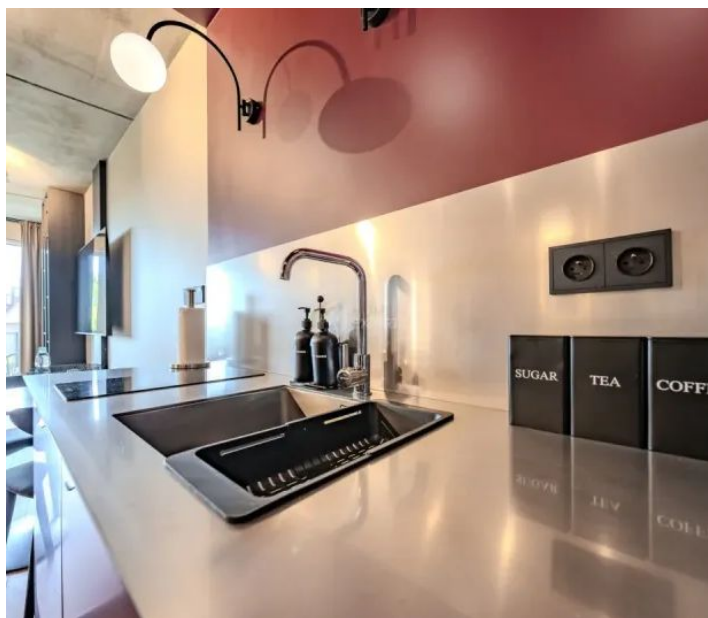
Apartamentowiec

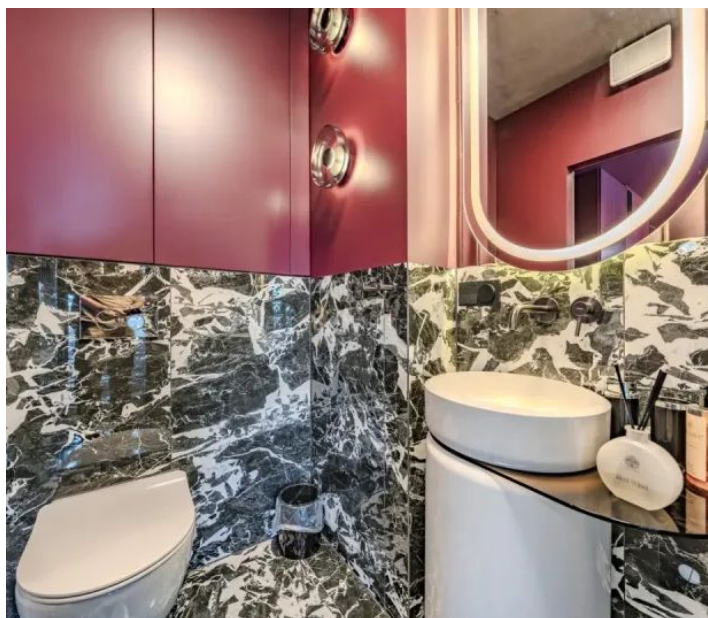
Stan

wysoki standard

Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	własność
Rynek	wtórny
Czynsz	400 zł/mies.
Nr oferty	HEX442465







Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Antoni Olech](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Antoni Olech

tel. 667 874 959

antoni.olech@homeexperts.pl

