



Gdańsk Śródmieście ul. Doki

Mieszkanie na sprzedaż

549 000 zł

pow. 40,42 m²

2 pokoje

piętro 6 z 9

1966 r.

13 582 zł/m²

Opis nieruchomości

Mam Państwu do zaoferowania nietuzinkową nieruchomość, którą stanowi lokal o powierzchni ponad 40m2 znajdujący się na 6-piętrze budynku z widną.

Ze wszystkich okien mieszkania rozciąga się widok w kierunku południowym na Stare Miasto.

Lokal jest bardzo dobrze nastoneczniony, a perspektywa za oknem bardzo przyjemna dla oka. W bezpośredniej bliskości znajduje się kultowe wejście na tereny stoczni z knajpą Wydział Remontowy oraz historyczny Plac Trzech Krzyży.

Mieszkańcy budynku mają do dyspozycji teren zamknięty z miejscami parkingowymi co w centrum miasta jest rzadko spotykaną wygodą.

Od najważniejszych zabytków Starego Miasta dzieli zaledwie kilka minut spaceru.

Mieszkanie kwalifikuje się do remontu kapitalnego, ma duży potencjał aranżacyjny. Może być 2-pokojowe z aneksem, ale da się wydzielić także drugą sypialnię za częściowo przeszkloną ścianką pod kątem wynajmu krótkoterminowego.

Zdjęcia szkiców aranżacyjnych w galerii fotografii.

Do lokalu przynależy niewielka piwnica o powierzchni 1,49m2.

Jest to idealna propozycja dla singla lub pary, a także dla inwestora!

Polecam i zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!

tel. 608 426 718

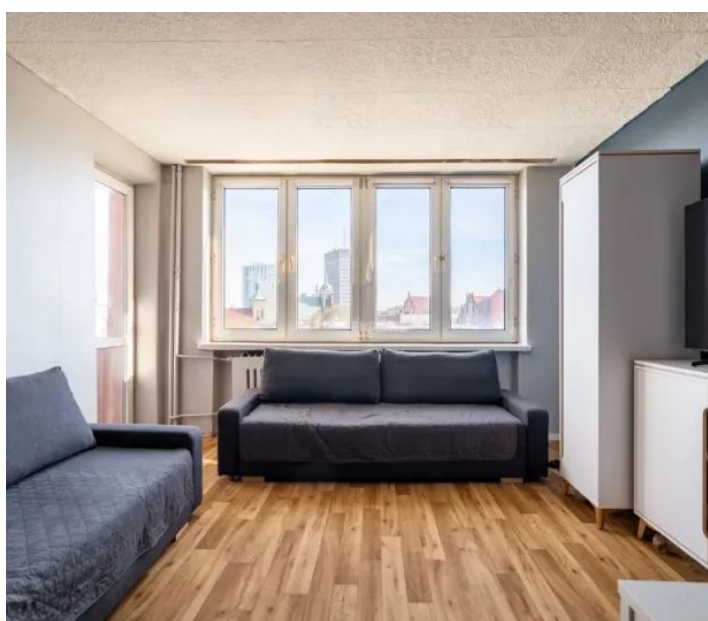
Piotr Gołębiowski

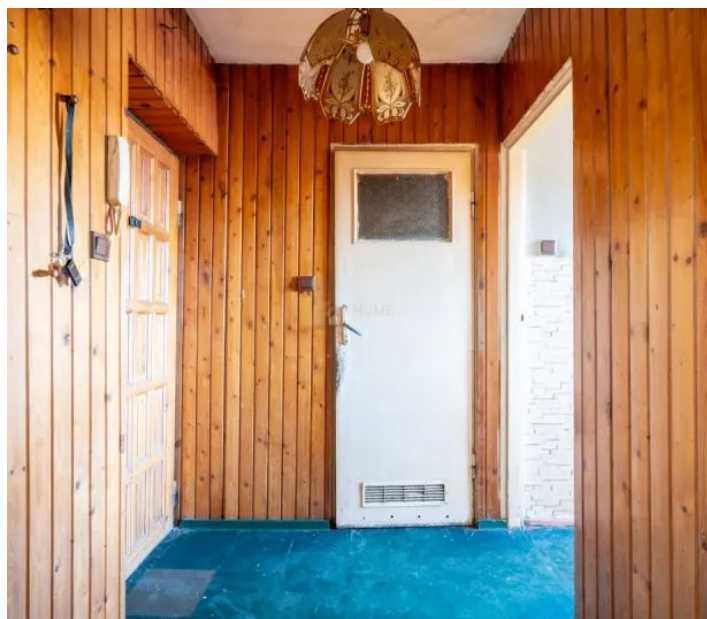
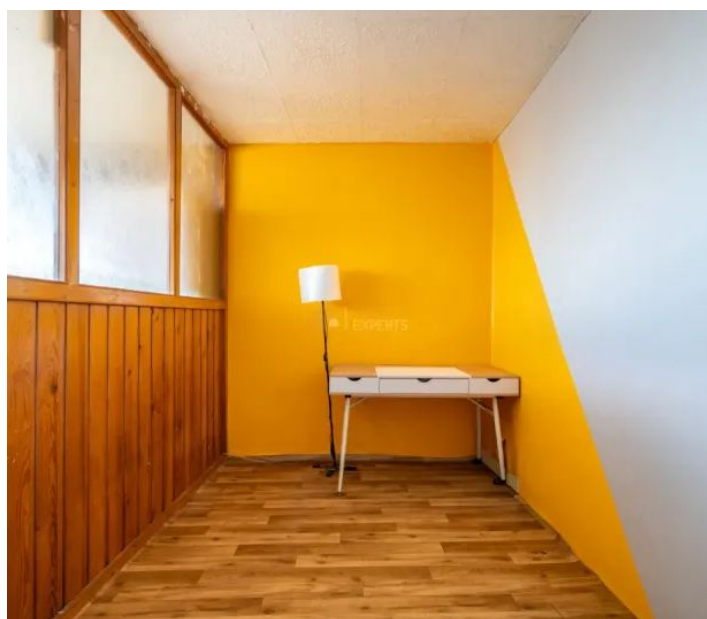
Ekspert ds. Nieruchomości

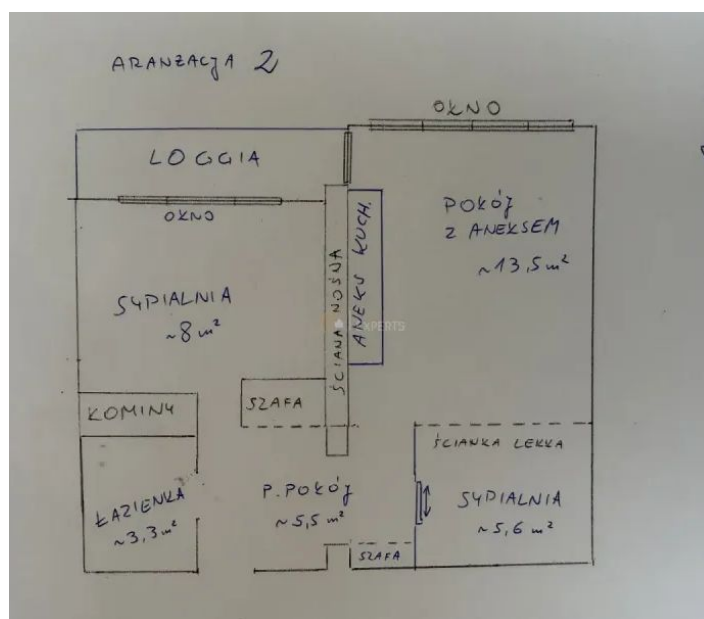
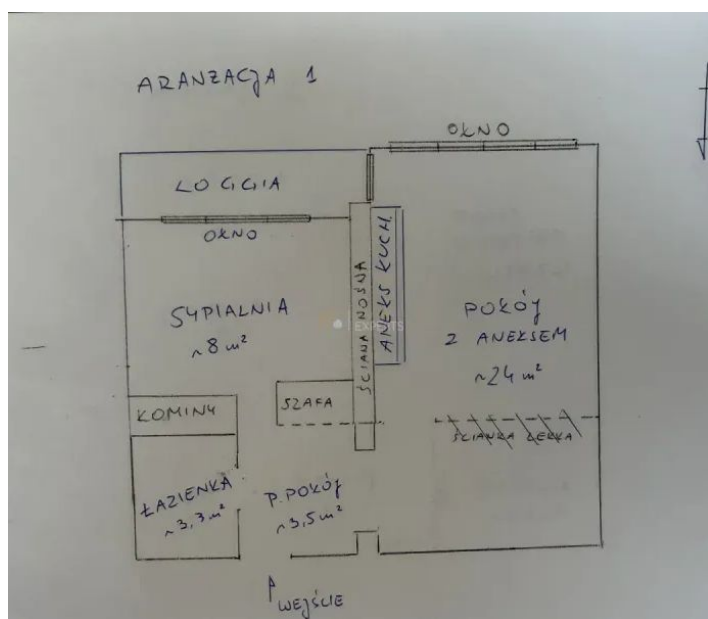
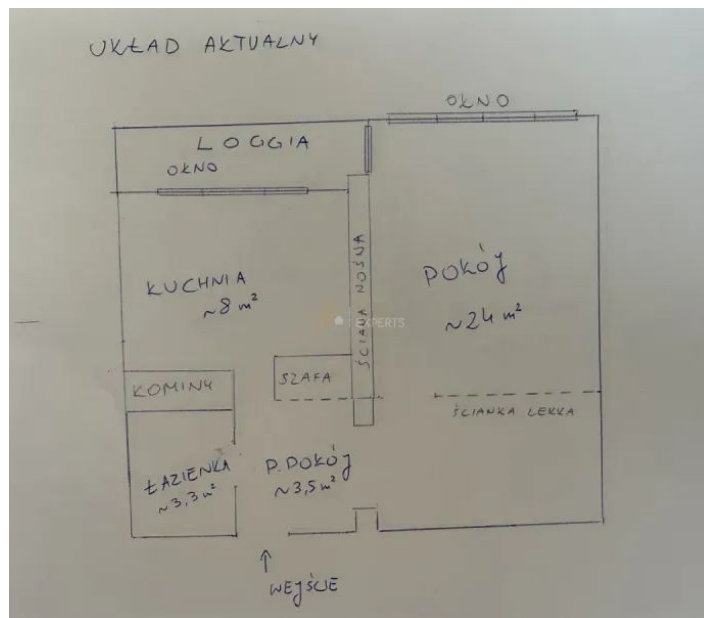
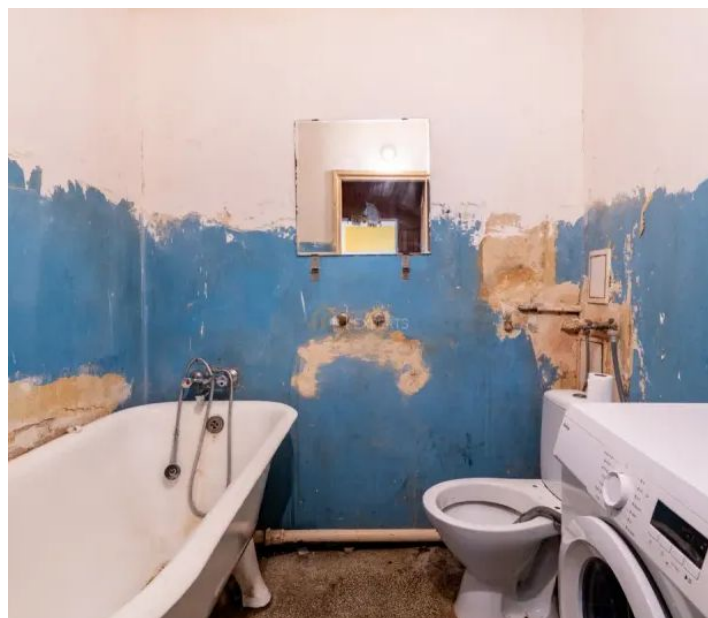
Niniejsze ogłoszenie służy wyłącznie celom informacyjnym i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Parametry

Budynek	Blok mieszkalny
Stan	do remontu
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	własność
Rynek	wtórny
Czynsz	750 zł/mies.







Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Piotr Gołębiowski](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Piotr Gołębiowski

tel. 608 426 718

piotr.golebiowski@homeexperts.pl

 **HOME EXPERT**
— PIOTR GOŁĘBIOWSKI —

— — — AGENT SIECI — — —

 **HOME
EXPERTS**