

Gdańsk Śródmieście
ul. Angielska Grobla

Mieszkanie na sprzedaż

1 650 000 zł

pow. 83,50 m² | 4 pokoje | piętro 3 z 6

2021 r. | 19 760 zł/m²

Opis nieruchomości

4-pokojowe mieszkanie z balkonem na osiedlu „Angielska Grobla" - wyjątkowa lokalizacja w centrum Gdańska

Na sprzedaż przestronne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni **83,5** m², położone na **3. piętrze** nowoczesnej inwestycji „Angielska Grobla", zrealizowanej przez cenionego dewelopera PB Górski. Budynek z **2021** roku został wyposażony w cichobieżne windy, szerokie klatki schodowe oraz elegancko wykończone części wspólne.

Lokal został urządzony w wysokim standardzie, z naciskiem na komfort i praktyczny układ pomieszczeń. To doskonała propozycja zarówno dla rodziny, jak i inwestora poszukującego nieruchomości pod wynajem. Mieszkanie posiada ekspozycję północno-zachodnią.

Układ mieszkania:

• salon z aneksem kuchennym oraz wyjściem na balkon,
• trzy niezależne, ustawne sypialnie - jedna z wyjściem na balkon,
• łazienka,
• osobne WC,
• przedpokój z zabudową.

Dodatkowe atuty:

• balkon,
• dwa miejsca postojowe w hali garażowej,
• duża komórka lokatorska o powierzchni ok. 10 m²
(dodatkowo płatne łącznie 150 000 zł).

Lokalizacja:

„Angielska Grobla" to nowoczesne, zamknięte osiedle położone tuż przy marinie, w samym sercu gdańskiego Starego Miasta. W pobliżu znajdują się m.in. Motława, Filharmonia Bałtycka, Żuraw Gdański, Fontanna Neptuna oraz Teatr Szekspirowski. Okolica oferuje również szeroki wybór restauracji, kawiarni, sklepów oraz pełną infrastrukturę miejską. Dogodna komunikacja zapewnia szybki dostęp do wszystkich części Trójmiasta.

Nieruchomość świetnie sprawdzi się zarówno jako miejsce do życia, jak i inwestycja pod wynajem krótko- lub

długoterminowy.

Zapraszam do kontaktu telefonicznego w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji.

Oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.
Rzut mieszkania ma charakter poglądowy.

Parametry

Budynek	**Blok mieszkalny**
Stan	**dobry**
Ogrzewanie	**CO miejskie**
Własność	**własność**
Rynek	**wtórny**
Czynsz	**1 200 zł/mies.**
Nr oferty	**HEX248991**











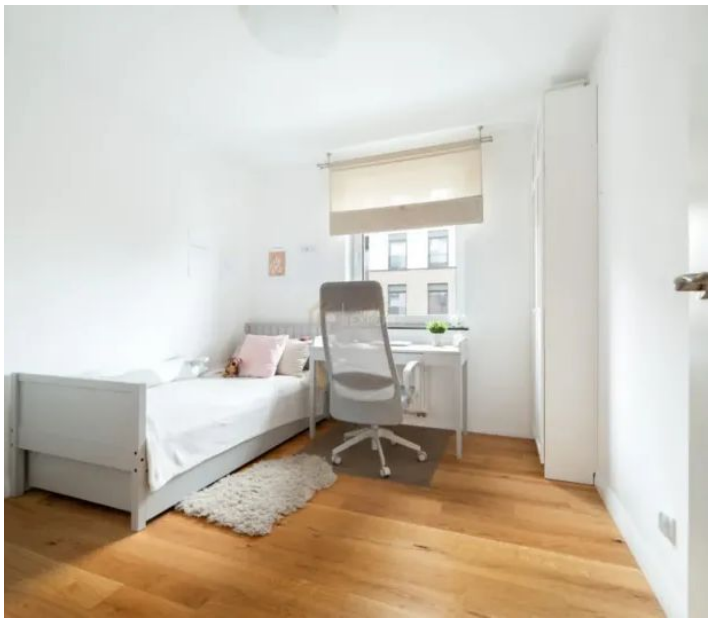























POKÓJ
POKÓJ
POKÓJ
ŁAZIENKA
ANEKS KUCHENNY
BALKON
SALON
WC

Oferta i wszystkie zdjęcia

Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie

Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty

Opinie, oferty i kontakt: Michał Miłkowski

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Michał Miłkowski

tel. 575 981 122

michal.milkowski@homeexperts.pl

HOME EXPERTS