

Gdańsk Śródmieście
ul. Wałowa

Mieszkanie na sprzedaż

990 000 zł

pow. 45 m² | 2 pokoje | piętro 8 z 16

2019 r. | 22 000 zł/m²

Opis nieruchomości

Tytuł:
Urządzone 2 pokoje z loggią, Gdańsk Centrum

Opis:

Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 44,94 m² z loggią, położone na 8. piętrze 16-piętrowego budynku z 2019 roku przy ul. Wałowej w Gdańsku.

Mieszkanie jest po gruntownym odświeżeniu i gotowe do wprowadzenia, a w cenie pozostają meble, sprzęt AGD i zabudowy. Obecnie z loggii widać panoramę Śródmieścia i okolice Placu Solidarności.

Układ mieszkania:
• pokój dzienny z aneksem kuchennym - 20,97 m²
• sypialnia - 12,24 m²
• łazienka - 4,24 m²
• przedpokój - 7,49 m²
• loggia z wyjściem z pokoju dziennego

Atuty nieruchomości:
✓ aneks kuchenny w zabudowie z lodówką, piekarnikiem, płytą grzewczą i okapem
✓ łazienka z kabiną prysznicową z deszczownicą, podwieszaną miską WC, podświetlanym lustrem i pralką
✓ w przedpokoju zabudowa z szafami, szufladami i siedziskiem we wnęce z lustrem
✓ oszklona z boków loggia, na której mieści się stolik z krzesłami

Lokalizacja:
Do Europejskiego Centrum Solidarności i przystanku Plac Solidarności jest ok. 400 m (5-6 min pieszo), a do dworca Gdańsk Główny (PKP, SKM) ok. 900 m (13 min pieszo). Długi Targ jest ok. 1,6 km (21 min pieszo) od budynku, a ALDI przy ul. Rajskiej ok. 700 m (9 min pieszo).

Informacje dodatkowe:
• czynsz: ok. 500 zł latem, ok. 800 zł zimą
• stan prawny: odrębna własność lokalu z księgą wieczystą
• miejsce postojowe w hali garażowej - dodatkowo 70 tys. zł

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

Parametry

Budynek	**Apartamentowiec**
Stan	**bardzo dobry**
Ogrzewanie	**CO miejskie**
Własność	**własność**
Rynek	**wtórny**
Czynsz	**650 zł/mies.**
Nr oferty	**HEX700409**















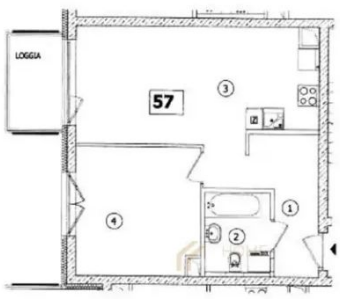


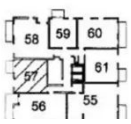






SKALA 1:100





MIESZKANIE NR 57		
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA
1.	korytarz	7,49
2.	łazienka z miską ustępową	4,24
3.	pokój z aneksem kuchennym	20,97
4.	pokój	12,24

Oferta i wszystkie zdjęcia

Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie

Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty

Opinie, oferty i kontakt: Tomasz Cymański

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Tomasz Cymański

tel. 669 204 057

biuro@tcymanski.pl

TOMASZ CYMAŃSKI NIERUCHOMOŚCI

AGENT SIECI

HOME EXPERTS