



Gdańsk Stogi

ul. Ugory

Mieszkanie na sprzedaż

429 000 złpow. 30,74 m²

2 pokoje

piętro 1 z 1

1960 r.

13 956 zł/m²

Opis nieruchomości

Przytulne, funkcjonalne mieszkanie **po generalnym remoncie**, położone w spokojnej części Stogów, w **otoczeniu zieleni i z bardzo dobrym dostępem do komunikacji**. Bliskość **plaży**, terenów rekreacyjnych oraz sprawnego dojazdu do centrum Gdańska i głównych tras to dodatkowe atuty tej nieruchomości.

Mieszkanie

Mieszkanie o powierzchni **30,74 m²**, położone na 1. piętrze kameralnego, 2-kondygnacyjnego budynku z 1960 roku. Lokal posiada bardzo dobrze przemyślany i wygodny układ, na który składają się:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym,
- sypialnia,
- łazienka,
- pomieszczenie gospodarcze.

Mieszkanie przeszło **generalny remont w 2018 roku** i jest bardzo przytulne oraz funkcjonalne. **Wschodnia ekspozycja** zapewnia naturalne światło w godzinach porannych. Dodatkowym atutem są niskie koszty utrzymania.

Najbliższe otoczenie budynku przeszło **rewitalizację**. Wokół znajdują się nowe drogi dojazdowe, chodniki, parking oraz estetycznie zagospodarowana zielen, co znacząco poprawia komfort codziennego użytkowania.

Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się przy ul. Ugory, w gdańskiej dzielnicy **Stogi** - lokalizacji cenionej za połączenie miejskiej infrastruktury z bliskością terenów zielonych i plaży. **Przystanek tramwajowy oddalony jest zaledwie o około 3 minuty spacerem**, zapewniając wygodny dojazd do centrum Gdańska.

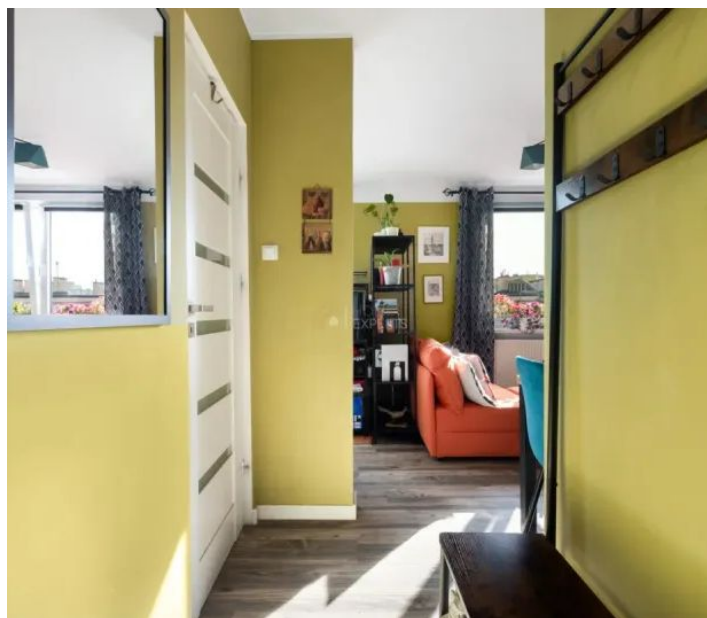
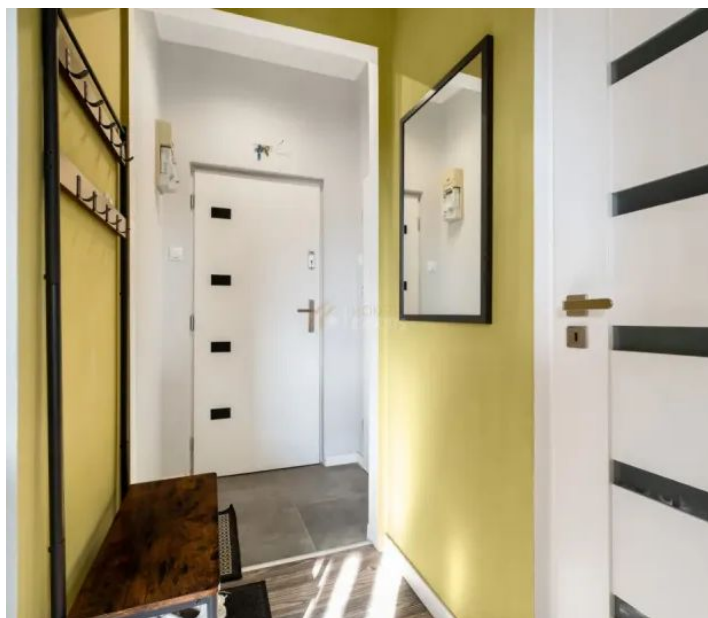
Dużym atutem jest **bliskość plaży Stogi oraz terenów rekreacyjnych**, które sprzyjają spacerom, aktywności na świeżym powietrzu i wypoczynkowi. Jednocześnie lokalizacja zapewnia sprawnego dojazd do centrum Gdańska, Obwodnicy Południowej oraz Tunelu pod Martwą Wisłą, co ułatwia zarówno codzienne dojazdy, jak i wyjazdy poza miasto.

Zapraszam na prezentację mieszkania. Zapewniamy profesjonalną obsługę całego procesu transakcyjnego, pomoc w przygotowaniu i skompletowaniu dokumentów oraz możliwość skorzystania z bezpłatnej pomocy w uzyskaniu finansowania.

Parametry

Budynek	Blok mieszkalny
Stan	dobry
Ogrzewanie	gazowe
Własność	własność
Rynek	wtórny
Czynsz	250 zł/mies.
Nr oferty	HEX434132





Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Filip Piotrowski](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Filip Piotrowski

tel. 570 678 503

filip.piotrowski@homeexperts.pl

