

Gdańsk Suchanino
ul. Franciszka Liszta
Mieszkanie na sprzedaż

699 000 zł

pow. 42,23 m²

2 pokoje

piętro 6 z 10

1978 r.

16 552 zł/m²

Opis nieruchomości

Na sprzedaż **komfortowe, 2-pokojowe** mieszkanie o powierzchni 42,34 m², **po generalnym remoncie**, położone w jednej z najlepiej skomunikowanych części Gdańska - na **Suchaninie**, przy ul. Franciszka Liszta 1.

Lokal znajduje się na 6. piętrze w zadbanym, 10-piętrowym budynku z windą. Dzięki ekspozycji południowo-zachodniej mieszkanie jest **doskonale doświetlone** przez większą część dnia, a z salonu i balkonu rozpościera się **atrakcyjny, niczym nieprzesłonięty widok** na panoramę miasta.

Forma własności: **SPW** / spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu - **możliwość zakupu** również **przez osoby spoza Unii Europejskiej** bez konieczności uzyskiwania zgody MSWiA.

Układ mieszkania:

- przestronny salon z wyjściem na balkon,
- ustawna sypialnia,
- osobna, w pełni wyposażona kuchnia z oknem,
- łazienka z prysznicem i pralką,
- oddzielne WC,
- przedpokój z pojemną szafą w zabudowie,
- piwnica przynależna do lokalu.

Najważniejsze atuty:

- mieszkanie po generalnym remoncie, **gotowe do wprowadzenia**,
- brak konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych,
- atrakcyjny, funkcjonalny układ z osobną kuchnią,
- słoneczny salon i balkon z **ekspozycją południowo-zachodnią**,
- **wyjątkowy widok na panoramę miasta** bez bezpośredniej zabudowy przed oknami,
- spokojna, zielona okolica,
- **doskonała komunikacja** z centrum Gdańska oraz innymi dzielnicami miasta,
- pełna infrastruktura handlowo-usługowa w najbliższym otoczeniu,
- szkoły, przedszkola, sklepy i punkty usługowe w zasięgu kilku minut spacerem,
- nieruchomość idealna zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję na wynajem.

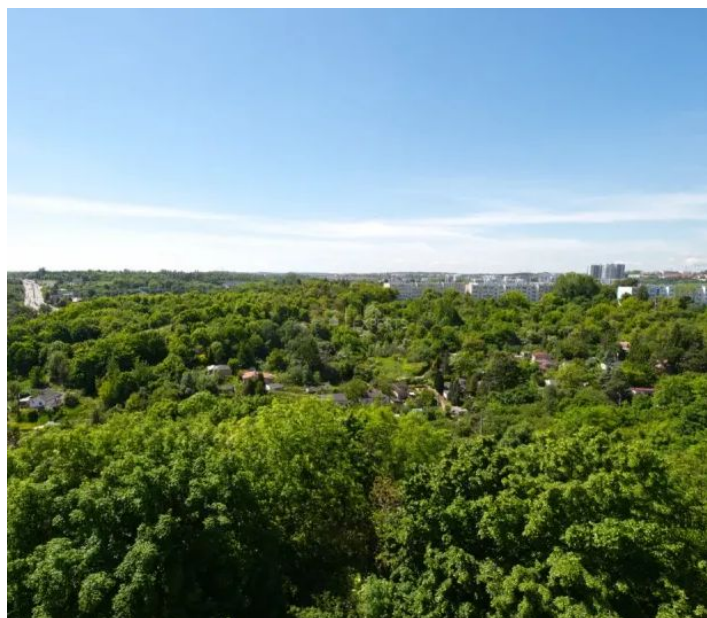
To propozycja dla osób poszukujących gotowego mieszkania w świetnej lokalizacji, z funkcjonalnym układem pomieszczeń oraz pięknym widokiem na miasto.

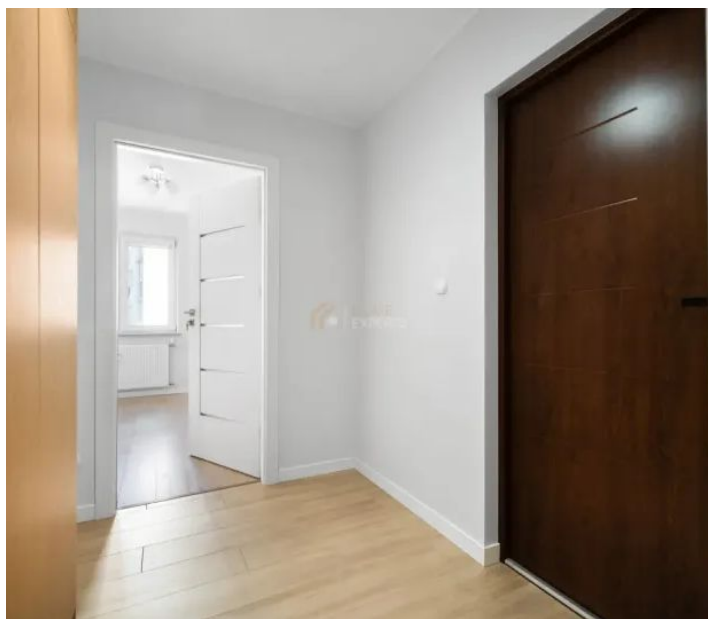
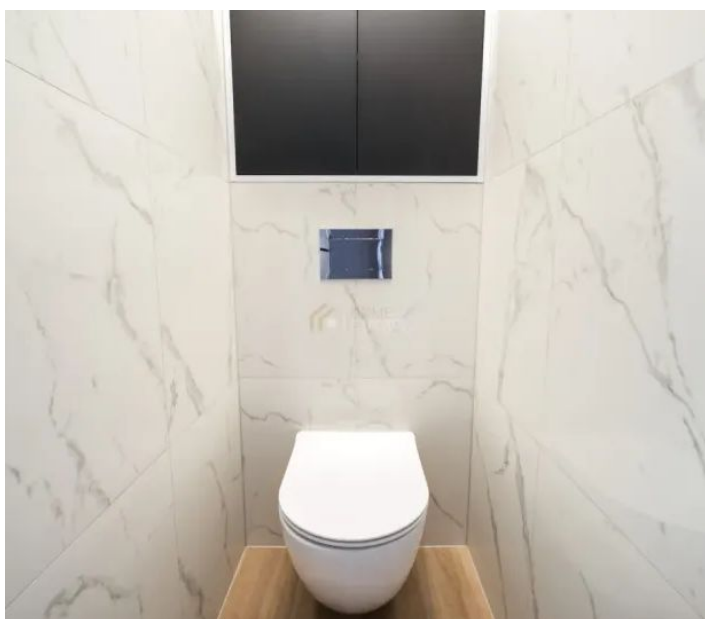
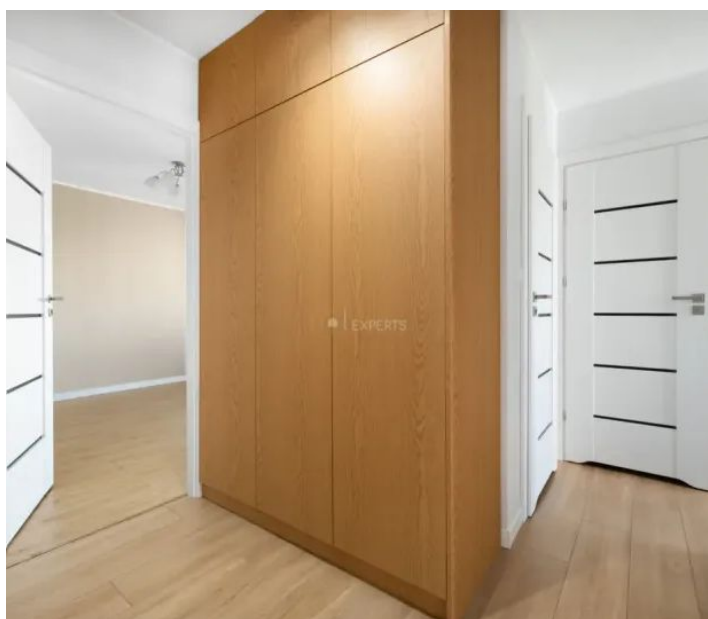
Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Niniejsze ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.

Parametry

Budynek	Blok mieszkalny
Stan	po remoncie
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	spół. własn. z możliwością założenia KW
Rynek	wtórny
Czynsz	650 zł/mies.
Nr oferty	HEX6g2610







Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Janusz Melaniuk](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Janusz Melaniuk

tel. 508 001 375

janusz.melaniuk@homeexperts.pl

