

Gdańsk Wrzeszcz
al. Aleja Gen. Józefa Hallera
Mieszkanie na sprzedaż

849 000 zł

pow. 40,14 m²

2 pokoje

piętro 4 z 5

2026 r.

21 151 zł/m²

Opis nieruchomości

Hallera 140 II 2 pokoje z balkonem i halą garażową

Mieszkanie stanowi część inwestycji - Hallera 140. W najbliższej okolicy znajdziemy pełną infrastrukturę handlowo - usługową oraz rekreacyjną z niewielką odległością do gdańskich plaż, a także przystanki tramwajowe i autobusowe.

Mieszkanie zlokalizowane na IV piętrze, w 5 piętrowym w budynku z windą i z halą garażową.

Doskonała lokalizacja, podwyższony standard części wspólnych oraz ogrom zieleni, to główne cechy osiedla. Komfortowe, nowoczesne mieszkanie, położone przy ulicy Hallera w doskonale skomunikowanej części Gdańska, zaledwie 1500 metrów o plaży.

Budynek został oddany do użytku w 2026 roku.

Mieszkanie o powierzchni 40,14m² składa się z:

- przestronnego pokoju dziennego z aneksem kuchennym
 - sypialni
 - łazienki
 - przedpokoju
- oraz balkonu o powierzchni niespełna 6m²

Dodatkowo do mieszkania przynależy miejsce postojowe w hali garażowej, w cenie 65.000zł (zakup obligatoryjny).

Za poczucie bezpieczeństwa mieszkańców, odpowiadają: domofon oraz drzwi antywłamaniowe. Teren osiedla zabezpieczony szlabanem.

Mieszkanie w stanie deweloperskim, gotowe do odbioru, wyodrębniona własność z założoną Księgą Wieczystą.

Faktura VAT 8%. Podana cena jest ceną brutto.

W ofercie wykorzystano wizualizacje.

W skrócie:

- blisko plaż
- doskonała lokalizacja, infrastruktura i komunikacja
- 2 pokoje

- taras
- nowy budynek
- podwyższony standard części wspólnych oraz ogrom zieleni
- miejsce postojowe w hali garażowej
- ogrzewanie z sieci miejskiej
- natychmiastowe wydanie mieszkania

Obsługa finansowa. Zakup na kredyt? Nie jesteś pewna/pewien swojej zdolności kredytowej?

Nasz doradca finansowy zweryfikuje to, przedstawi oferty wielu banków i złoży w Twoim imieniu wnioski kredytowe.

Obsługa finansowa jest bezpłatna.

Zapraszam na prezentację.

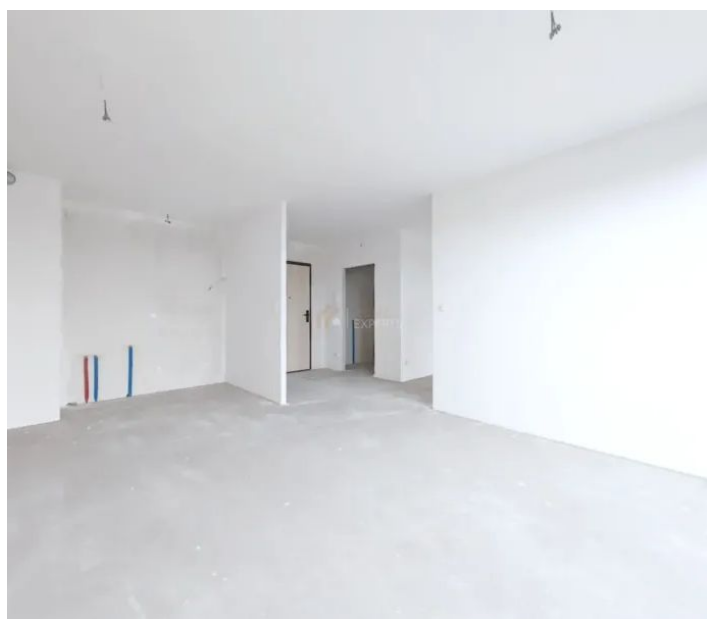
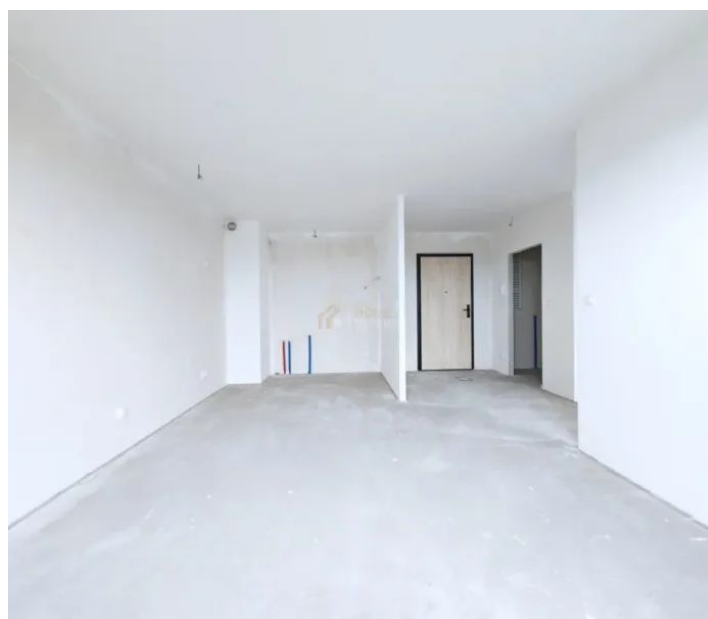
Masz dodatkowe pytania? Chcesz sprzedać lub kupić mieszkanie?

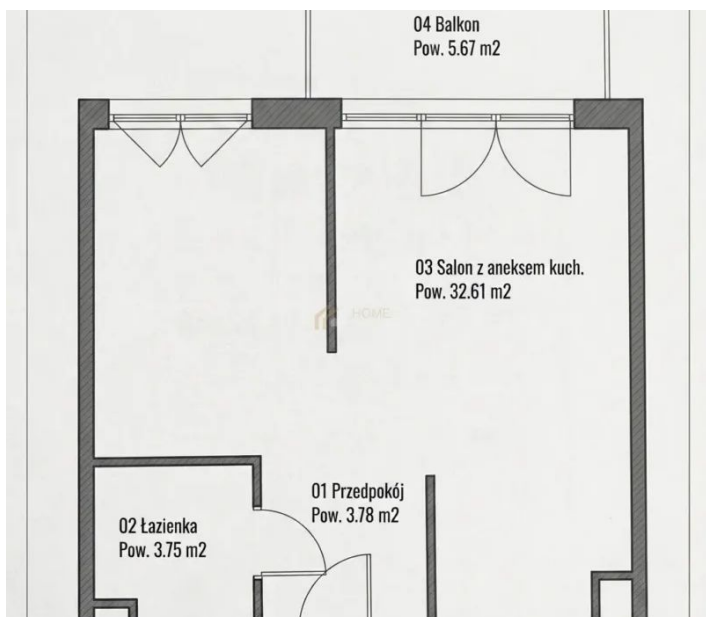
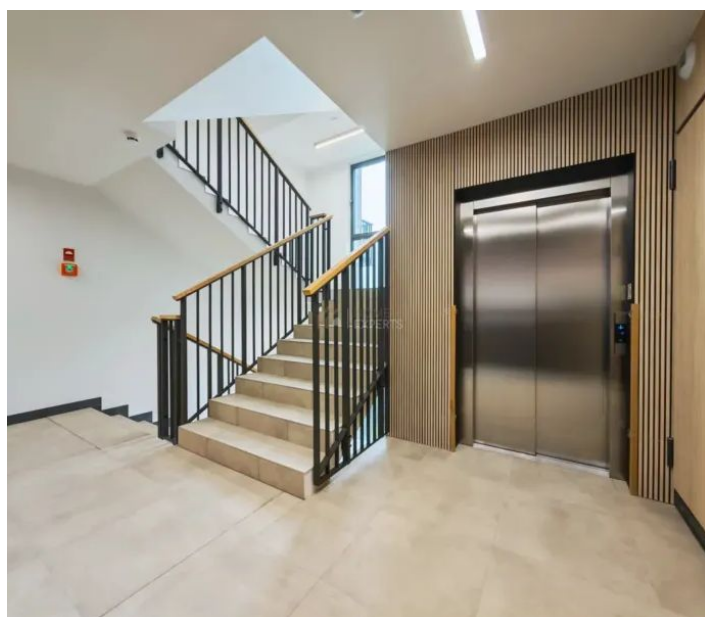
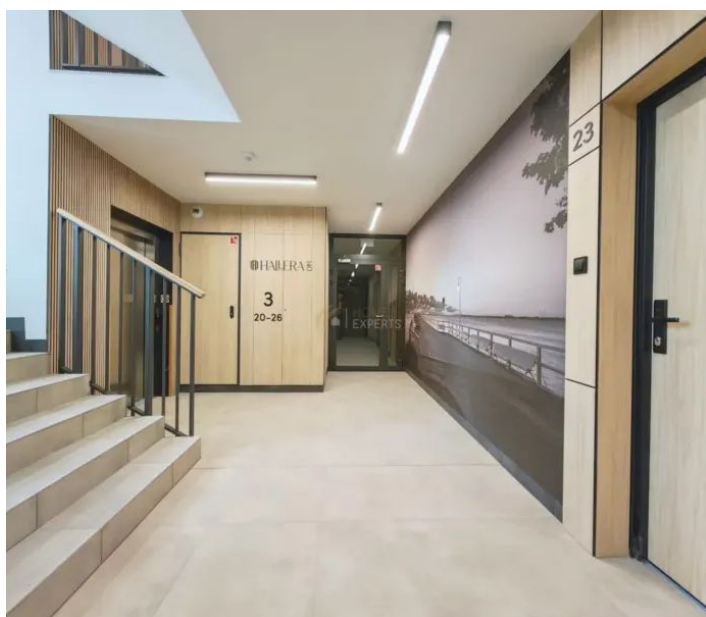
Zachęcam do kontaktu.

Niniejsze ogłoszenie służy wyłącznie celom informacyjnym i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Parametry

Budynek	Blok mieszkalny
Stan	deweloperski
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	własność
Rynek	wtórny
Czynsz	650 zł/mies.
Nr oferty	HEX653361





Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Jacek Holiczko](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Jacek Holiczko

tel. 574 037 777

jacek.holiczko@homeexperts.pl

HOLICZKO
NIERUCHOMOŚCI

— — — AGENT SIECI — — —

