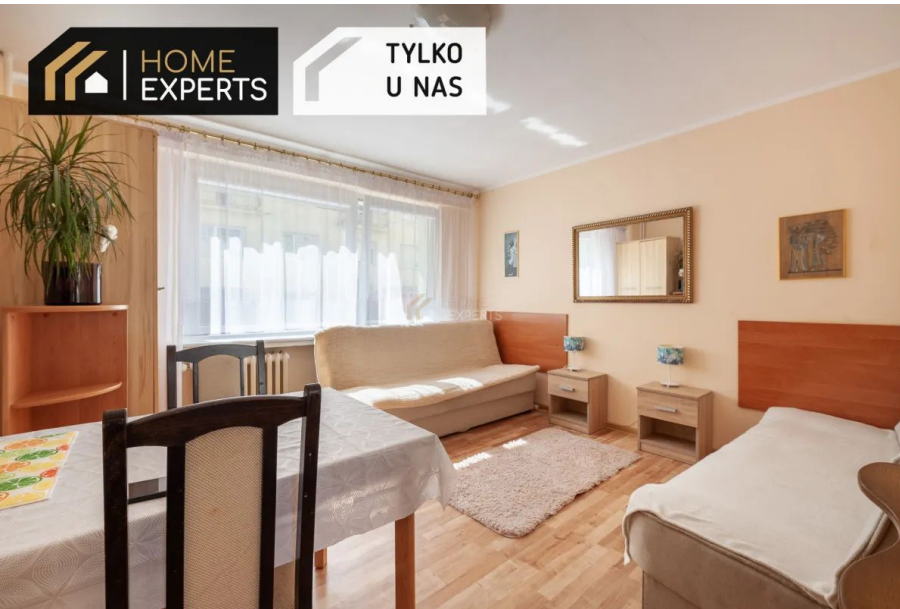




Gdynia Działki Leśne
ul. Warszawska
Mieszkanie na sprzedaż

357 000 zł

pow. 27 m²

1 pokój

parter z 5

1960 r.

13 222 zł/m²

Opis nieruchomości

Kawalerka 26 m² przy Warszawskiej, 5 minut od dworca w Gdyni

Oferuję do sprzedaży jednopokojowe mieszkanie o powierzchni 26 m² w samym sercu Gdyni - ul. Warszawska 37. Lokal mieści się na parterze, a w cenie jest również niewielka piwnica (ok. 2 m²).

Układ to pokój dzienny z aneksem kuchennym, łazienka i przedpokój. Mieszkanie jest do odświeżenia, więc nowy właściciel urządzi je od podstaw, dokładnie pod swoje potrzeby, bez przepłacania za cudzy remont.

Dla inwestora konkretna informacja: lokal przez ostatnie lata pracował na wynajmie krótkoterminowym. W szczycie sezonu doba kosztowała tu nawet ok. 500 zł, co przy tej lokalizacji nie dziwi.

Lokalizacja mówi sama za siebie. Do Dworca Głównego PKP i przystanku SKM dojdiesz w kilka minut, podobnie do ścisłego centrum. Wokół sklepy, kawiarnie, restauracje, usługi i cała miejska infrastruktura na wyciągnięcie ręki.

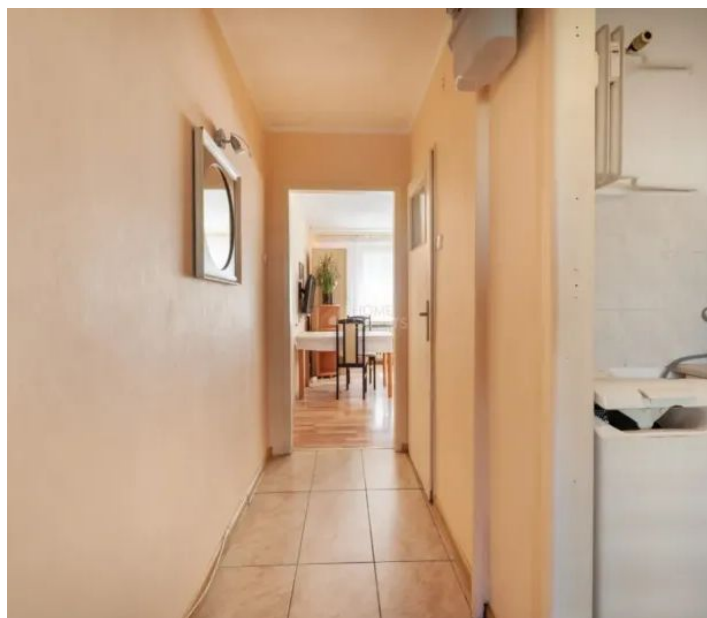
Forma własności: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu. Dzięki temu mieszkanie mogą kupić także osoby, których dotyczą ograniczenia związane ze strefą nadgraniczną.

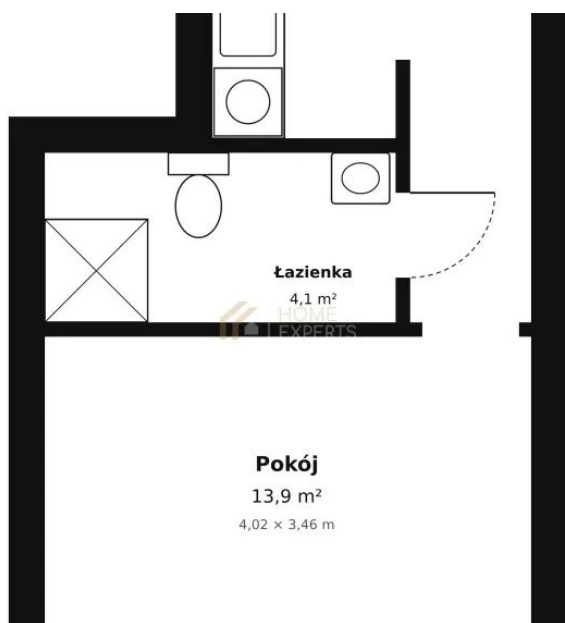
Sprawdzi się jako inwestycja pod wynajem, pierwsze własne M albo wygodna baza w centrum Trójmiasta.

Chętnie pokażę mieszkanie na miejscu - zadzwoń i umówmy termin.

Parametry

Budynek	Blok mieszkalny
Stan	do remontu
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	spół. własn. z możliwością założenia KW
Rynek	wtórny
Czynsz	450 zł/mies.
Nr oferty	HEX273777





Oferta i wszystkie zdjęcia



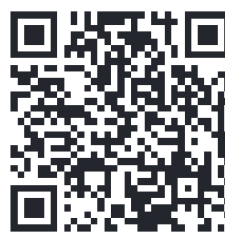
Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Tomasz Cymański](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Tomasz Cymański

tel. 669 204 057

biuro@tcymanski.pl



TOMASZ CYMAŃSKI
NIERUCHOMOŚCI

— — — AGENT SIECI — — —



HOME
EXPERTS