

Gdynia Mały Kack
ul. Strzelców

Mieszkanie na sprzedaż

1 709 000 zł

pow. 85 m² | 3 pokoje | piętro 6 z 6

2015 r. | 20 106 zł/m²

Opis nieruchomości

Mieszkanie z widokiem na morze:

Na sprzedaż wyjątkowy, przestrzałowy apartament o powierzchni 85 m² z widokiem na morze i las, położony na ostatnim, 6 piętrze nowoczesnego budynku z 2015 roku, w prestiżowej inwestycji "Apartamenty na Polanie", zrealizowanej przez Ekolan. Świetne usytuowanie - rankiem słońce naturalnie budzi padając w stronę sypialni, wieczorem zachodzi przy części dziennej / salonie.

Osiedle znajduje się w naprawdę cichej, kameralnej i zielonej części Gdyni - Małym Kacku. Bezpośrednio przy lesie, terenach spacerowych i ścieżkach rowerowych. Graniczy z Trójmiejskim Parkiem Krajobrazowym - to na przyszłość gwarancja braku dalszej rozbudowy dzielnicy. To idealne miejsce dla rodzin szukających ciszy i spokoju, przy jednoczesnym świetnym skomunikowaniu - dojazd do centrum Gdyni zajmuje 15 minut, do obwodnicy Trójmiasta 5 minut, do komunikacji miejskiej 1 minuta (przystanek pod blokiem, niewiele dalej PKM Karwiny). Obok żabka, sklep warzywny, paczkomat, kawiarnia i lodziarnia.

Układ nieruchomości:

• wysokość pomieszczeń to aż 3 m - mocne poczucie przestrzeni i oświetlenia,

• salon z wyjściem na balkon (od strony lasu),

• aneks kuchenny,

• dwa pokoje z wyjściem na kolejny balkon (od strony morza),

• garderoba (połączona z główną sypialnią),

• pralnia,

• łazienka z wanną i prysznicem,

Standard wykończenia:

Apartament został zaplanowany przez architekta i wykończony z wykorzystaniem wytrzymałych i eleganckich materiałów

- całość bezkompromisowo pod komfort i funkcjonalność. Każde gniazdko i mebel jest spójnym elementem całości.

• włoskie płytki imitujące drewno w całym mieszkaniu,

• wykonana na zamówienie stolarka drzwiowa,

• sprzęt AGD marki Amica i Bosh,

• kuchnia wykonana na wymiar z włoskimi blatami z konglomeratu,

• wszystkie meble wykonane na wymiar (szafy, zabudowy, łóżko, RTV, garderoba),

• klimatyzacja w sypialni i pok. gościnnym / gabinecie,

• w pełni LEDowe oświetlenie wraz z automatyką sterującą częścią oświetlenia.

Dodatkowe udogodnienia:

• dwa miejsca postojowe w hali garażowej,

• ładowarka dla samochodów elektrycznych przy jednym ze stanowisk,

• komórka lokatorska (tuż przy miejscu postojowym),

• winda z poziomu hali garażowej,

• zamknięte osiedle, monitoring i zadbane części wspólne,

• kameralna zabudowa - jedynie 3 mieszkania na piętrze.

Możliwość zakupu miejsca postojowego wraz z komórką lokatorską w cenie 120 000 zł

W przypadku finansowania hipoteką mam bardzo mocną preferencje żeby skorzystać z mojego zaufanego pośrednika kredytowego

Parametry

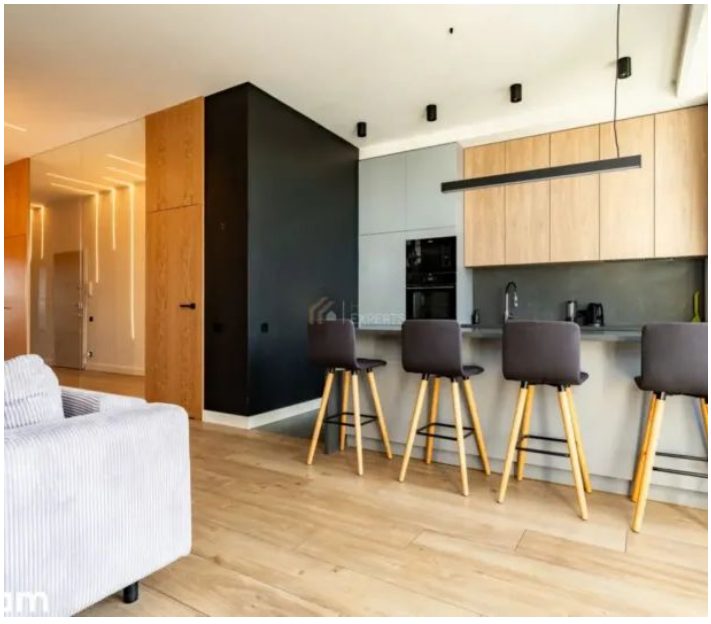
Budynek	**Blok mieszkalny**
Stan	**idealny**
Ogrzewanie	**CO miejskie**
Własność	**własność**
Rynek	**wtórny**
Czynsz	**1 000 zł/mies.**
Nr oferty	**HEX719787**









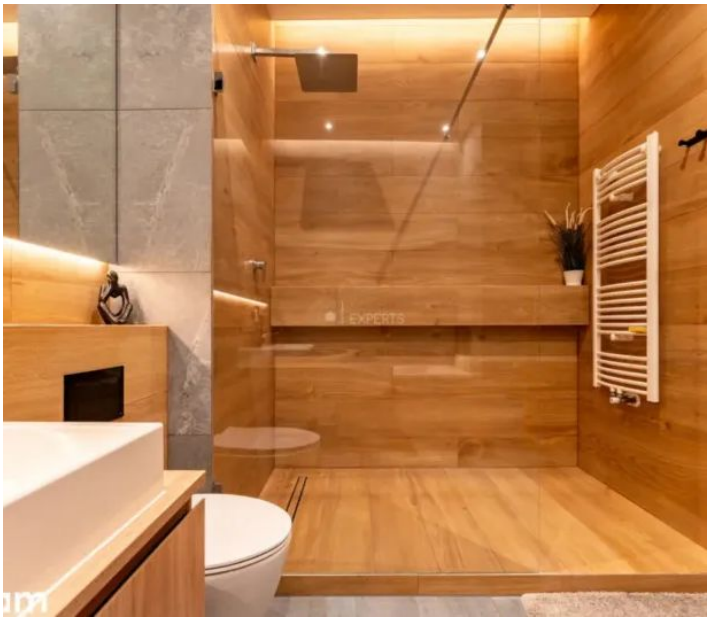




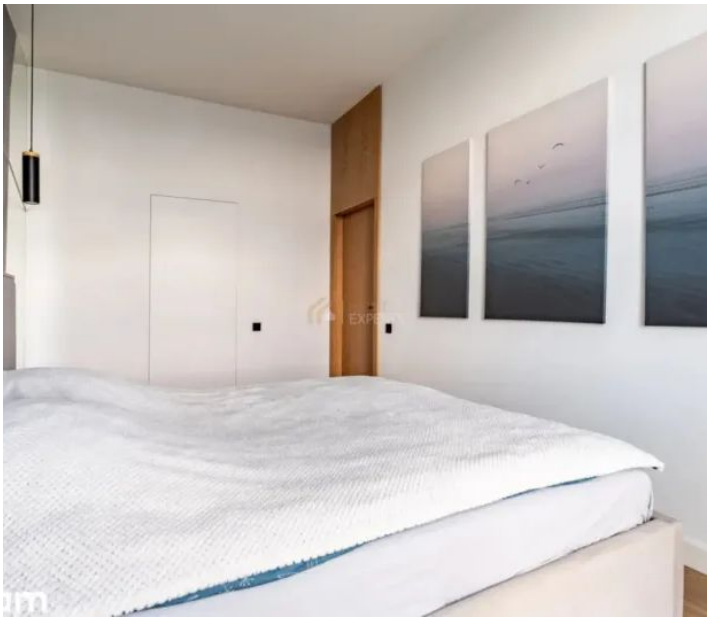






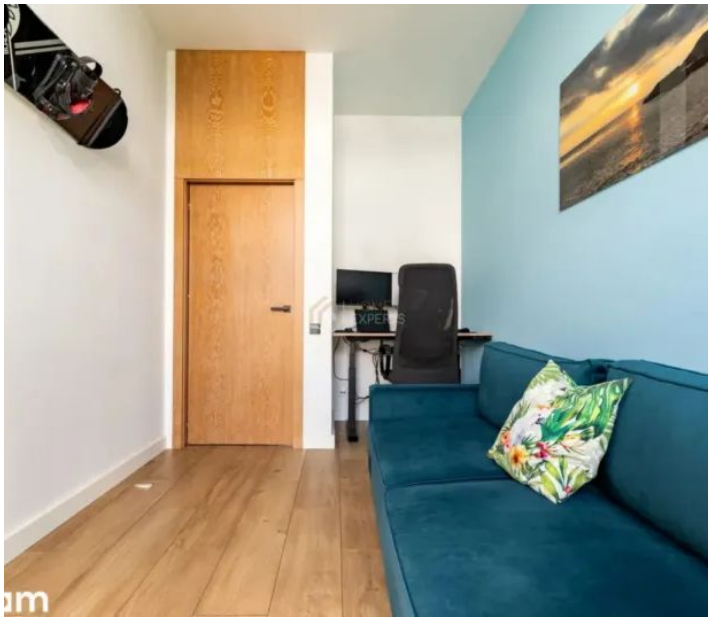


















Oferta i wszystkie zdjęcia

Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie

Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty

Opinie, oferty i kontakt: Jan Kostrowicki

Opiekun oferty



Doradca ds. nieruchomości

Jan Kostrowicki

tel. 571 063 003

jan.kostrowicki@homeexperts.pl

HOME EXPERTS