



Gdynia Pogórze

Mieszkanie na sprzedaż

1 300 000 zł

pow. 63 m²

3 pokoje

parter z 1

2024 r.

20 635 zł/m²

Opis nieruchomości

63 m² pięknego wnętrza + 162 m² prywatnego ogrodu | Ogrody Tesoro

Więcej zdjęć gotowego mieszkania wkrótce - aktualnie zbliżamy się do końca remontu :)

Gotowe. Wykończone. Pachnie nowością. Czekają na swoich pierwszych właścicieli.

Kameralne osiedle Ogrody Tesoro, blisko Zatoki Puckiej i plaż, z wygodnym dostępem do Gdyni i Trójmiasta.

Nie potrzebujesz remontu. Nie musisz zamawiać kuchni, szukać ekip ani tygodniami wybierać wyposażenia. Wchodzisz, rozpakowujesz walizki i mieszkasz.

Dlaczego warto je zobaczyć?

- 63 m² funkcjonalnej przestrzeni
- 162 m² prywatnego, ogrodzonego ogrodu
- zadaszone miejsce postojowe w cenie
- mieszkanie świeżo wykończone i gotowe do zamieszkania
- wnętrza zaprojektowane przez profesjonalnego projektanta
- kominek 8 kW
- ogrzewanie podłogowe w łazience
- wysokiej klasy materiały wykończeniowe
- gwarancja deweloperska
- brak podatku PCC 2% — sprzedaż na fakturę VAT

Sercem mieszkania jest przestronny salon połączony z kuchnią.

Kuchnia została wykonana na zamówienie i wyposażona w nowe sprzęty AGD — piekarnik, płytę indukcyjną, okap, zmywarkę oraz lodówkę z zamrażarką. Elegancka zabudowa zapewnia dużo miejsca do przechowywania, a całość została zaprojektowana tak, aby była jednocześnie efektowna i praktyczna.

W salonie czeka wygodna rozkładana sofa, komoda RTV oraz wydajny kominek 8 kW, który wieczorami tworzy wyjątkowy klimat.

Dopełnieniem są nastrojowe rozwiązania świetlne — LED-y sterowane pilotem

Sypialnia główna przemyślana, przytulna i pełna miejsca do przechowywania.

- wygodne łóżko z pojemnikiem na pościel

- duże szafy w zabudowie
- lampki nocne

Wieczorem robi się tu naprawdę przytulnie.

Drugi pokój — Ty decydujesz

Dodatkowy pokój możesz dopasować do swojego stylu życia.

Pokój dziecięcy? Gabinet do pracy? Pokój gościnny? A może prywatna przestrzeń do hobby?

Łazienka została zaprojektowana tak, aby codzienne czynności zamienić w mały rytuał.

Do dyspozycji:

- wanna
- ogrzewanie podłogowe
- podwieszana misa WC
- umywalka ze spieku kamiennego
- pojemne szafki z głębokimi szufladami
- podświetlane lustra
- bateria bidetowa

Przedpokój, który naprawdę jest funkcjonalny z dużymi szafami i wygodnym siedziskiem przy wejściu.

Wszystko ma swoje miejsce — bez zbędnego chaosu.

162 m² ogrodu tylko dla Ciebie

Możesz stworzyć tu:

- prywatną strefę relaksu
- miejsce na leżaki i letnie śniadania
- przestrzeń na spotkania z przyjaciółmi
- bezpieczną przestrzeń do zabawy dla dzieci
- wygodny ogród dla czworonoga

To nie jest tylko ogród, to dodatkowe 162 m² Twojego codziennego życia.

Ogrody Tesoro to zamknięta i monitorowana inwestycja, której dużym atutem jest prywatny park o powierzchni około 4,5 ha.

Na mieszkańców czekają m.in.:

- malowniczy staw z fontanną
- alejki spacerowe
- plac zabaw
- wybiegi dla psów
- miejsca do grillowania
- dużo zieleni i przestrzeni do odpoczynku

To miejsce dla osób, które chcą mieć spokój i prywatność, ale jednocześnie pozostać blisko miasta.

Do Gdyni i Trójmiasta dojedziesz sprawnie, a bliskość Zatoki Puckiej i nadmorskich plaż sprawia, że weekendowy wyjazd nad wodę może być spontaniczną decyzją, a nie wyprawą.

Gotowe od pierwszego dnia

To mieszkanie nie wymaga kolejnego etapu inwestycji.

Nie musisz remontować. Nie musisz urządzać. Nie musisz czekać.

Wysokiej klasy materiały, przemyślany projekt wnętrza i kompletne wyposażenie sprawiają, że możesz po prostu wejść i zacząć mieszkać.

Na podłogach zastosowano panele winylowe INTENSO klasy 33 z 25-letnią gwarancją.

Mieszkanie objęte jest również gwarancją deweloperską.

Ważna informacja dla kupującego: przy zakupie na fakturę VAT nie występuje podatek PCC 2%.

Podsumowując:

63 m² | 3 pokoje | 162 m² ogród | miejsce postojowe

- mieszkanie świeżo wykończone
- gotowe do zamieszkania
- prywatny ogród 162 m²
- miejsce postojowe, zadaszone w cenie
- kominek 8 kW
- kuchnia na wymiar z nowym AGD
- projekt wnętrza wykonany przez profesjonalnego projektanta
- ogrzewanie podłogowe w łazience
- gwarancja deweloperska
- zamknięte i monitorowane osiedle
- prywatny park ok. 4,5 ha
- blisko Zatoki Puckiej i plaż
- dogodny dojazd do Gdyni i Trójmiasta
- brak PCC 2%

To może być Twój gotowy dom

Bez remontu. Bez czekania. Bez urządzania od zera.

Jeśli czujesz, że to może być właśnie Twój adres w Gdyni, zapraszamy na prezentację.

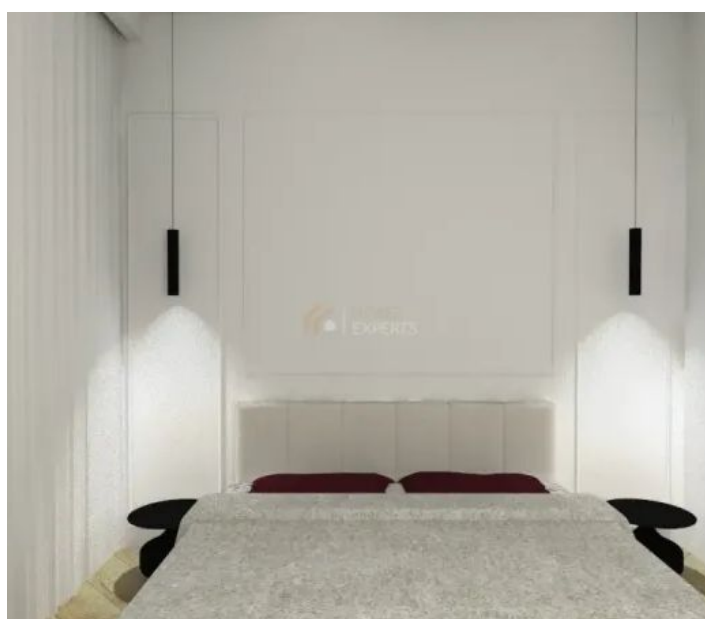
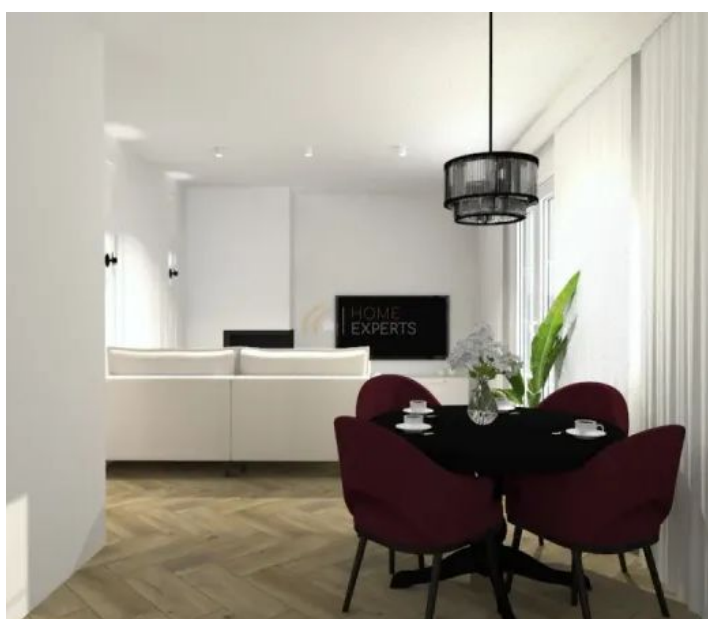
Zadzwoń 539 202 613 — pokażemy Ci ten apartament na żywo.

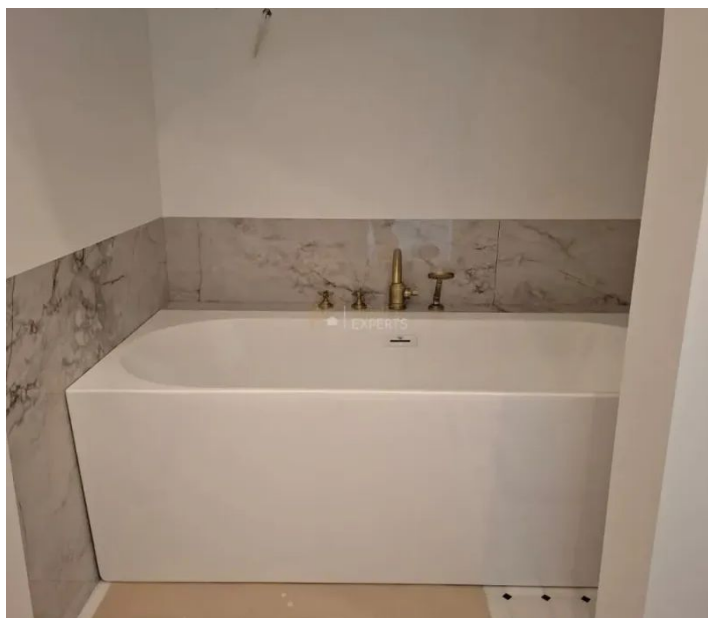
Mieszkanie pachnie nowością i czeka na pierwszych właścicieli!

"Wszystkie przedstawione powyżej informacje dotyczące nieruchomości oraz wskazane ceny mają jedynie charakter informacyjny (poglądowy) i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego"

Parametry

Budynek	Kamienica
Stan	idealny
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	własność
Rynek	pierwotny
Czynsz	550 zł/mies.
Nr oferty	HEX517887





Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Malvina de Ciantis](#)

Opiekun oferty



Doradca ds. nieruchomości

Malvina de Ciantis

tel. 539 202 613

malvina.de.ciantis@homeexperts.pl

