



Nowy Dwór Gdański
ul. Warszawska

Mieszkanie na sprzedaż

699 000 zł

pow. 72,80 m²

3 pokoje

piętro 3 z 3

1980 r.

9 602 zł/m²

Opis nieruchomości

Na sprzedaż przestronne **mieszkanie 3-pokojowe - Nowy Dwór Gdański, ul. Warszawska**

Oferujemy na sprzedaż komfortowe i funkcjonalne mieszkanie o **powierzchni 72,8 m²**, położone na **3. piętrze** w kameralnym, trzypiętrowym bloku z lat 80.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- 3 ustawne pokoje - idealne dla rodziny lub pod inwestycję
- Oddzielna, widna kuchnia z oknem
- Łazienka z WC i prysznicem
- Balkon - doskonałe miejsce do relaksu
- Duża piwnica zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania
- Mieszkanie bardzo słoneczne, ciepłe i przytulne
- Ekspozycja dwustronna:
 - salon od strony południowo-zachodniej (dużo naturalnego światła przez większość dnia)
 - sypialnie od strony wschodniej (przyjemne poranne nasłonecznienie)
- bardzo dobry standard wykończenia - gotowe do wprowadzenia
- Istnieje możliwość wydzielenia w mieszkaniu 4 pokoju

Budynek i otoczenie:

- Niski, zadbane blok z lat 80.
- Ogólnodostępne miejsca parkingowe pod budynkiem
- Spokojna i przyjazna okolica

Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest w świetnej lokalizacji - w pobliżu znajdują się:

- sklepy, punkty usługowe i handlowe
- szkoły i udogodnienia dla rodzin
- szybki dostęp do trasy S7, co zapewnia wygodną komunikację

Koszty:

- Czynsz: ok. 1200 zł
- Dodatkowo: prąd według zużycia

Mieszkanie idealne dla rodziny, która szuka przestrzeni, komfortu i doskonałego doświetlenia, jak również dla osób ceniących gotowe, wyremontowane wnętrza bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów.

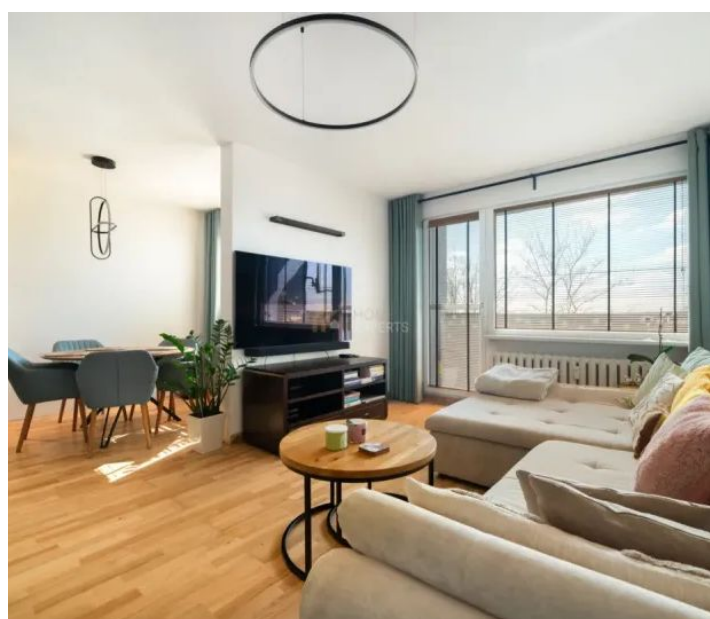
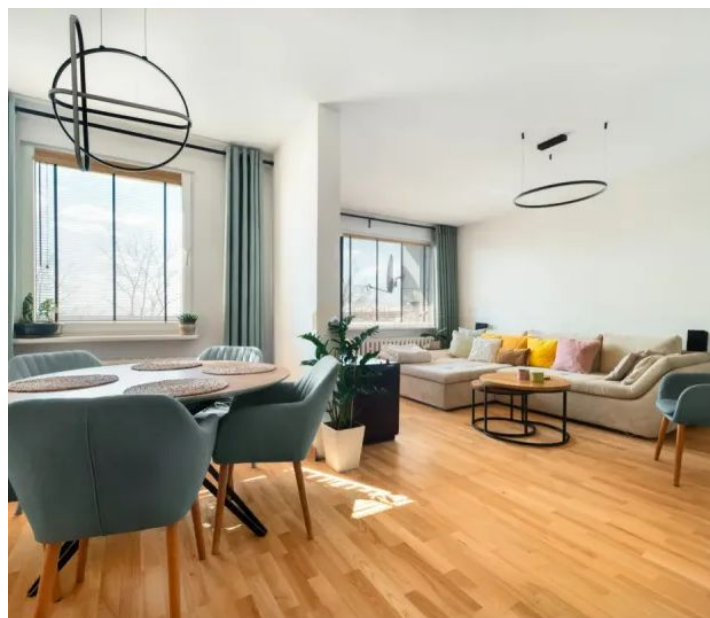
Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

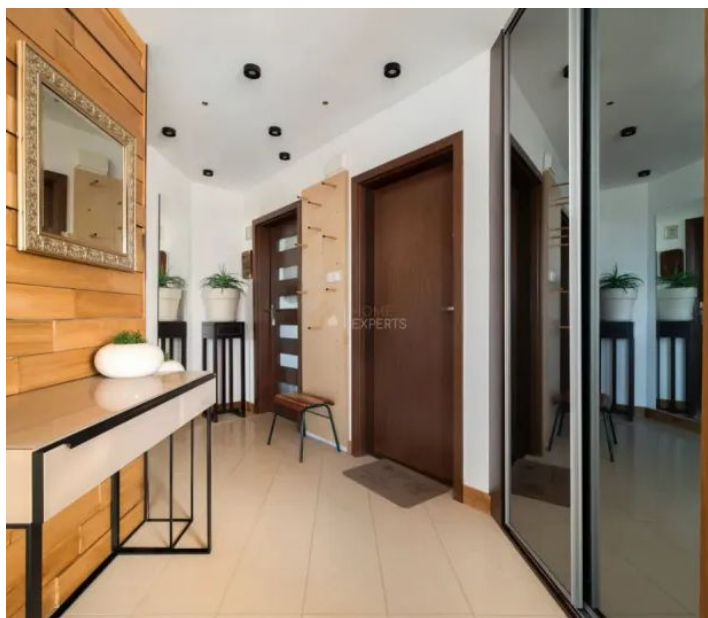
- Nasi doradcy zapewnią pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego
- Pomożemy też w kompleksowym wykończeniu mieszkania
- Przygotujemy projekt aranżacji wnętrz

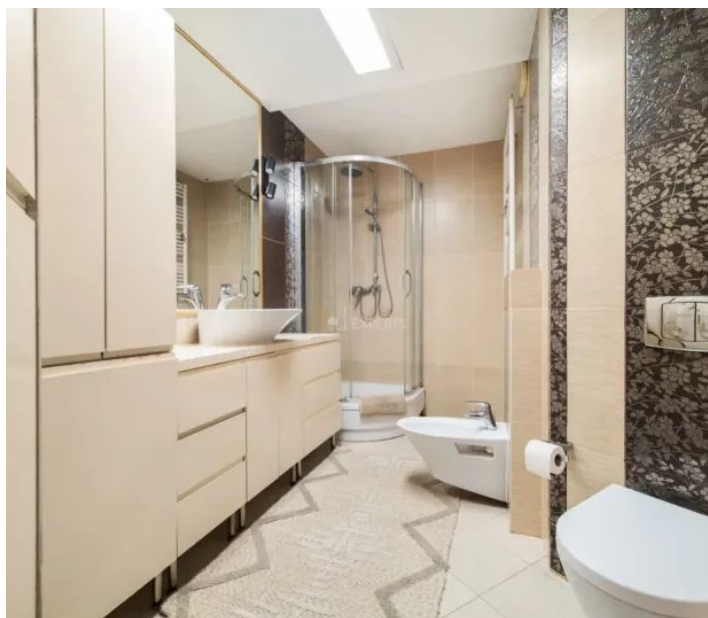
Niniejsze ogłoszenie służy wyłącznie celom informacyjnym i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.

Parametry

Budynek	Blok mieszkalny
Stan	bardzo dobry
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	własność
Rynek	wtórny
Czynsz	1 200 zł/mies.
Nr oferty	HEX505124







Oferta i wszystkie zdjęcia



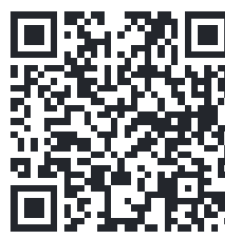
Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Wojciech Uzar](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Wojciech Uzar

tel. 695 321 691

wojciech.uzar@homeexperts.pl

