



Reda
ul. Stanisława Moniuszki
Mieszkanie na sprzedaż

459 000 zł

pow. 38,33 m²

2 pokoje

piętro 1 z 3

2014 r.

11 975 zł/m²

Opis nieruchomości

Zielona część Redy - kameralne mieszkanie z balkonem, windą i miejscem postojowym

Poranna kawa na balkonie z widokiem na zielen, spacer do lasu po pracy i cisza zamiast miejskiego zgiełku. To miejsce powstało z myślą o osobach, które cenią spokój, kameralne sąsiedztwo i codzienny kontakt z naturą, nie rezygnując przy tym z wygody życia w mieście.

Lokal i budynek:

Na nowego właściciela czeka mieszkanie o powierzchni 38,33 m² składające się z:

- salonu z balkonem
- otwartej na salon kuchni
- sypialni
- łazienki z prysznicem i
- przedpokoju

Lokal znajduje się w 9-lokalowym, kameralnym **budynku wyposażonym w windę**. To idealna propozycja dla osób poszukujących **spokojnego miejsca do życia nieoddalonego od miejskich udogodnień**. To propozycja zarówno dla **singla** lub **pary**, jak i inwestora poszukującego nieruchomości **pod wynajem**.

Do mieszkania przynależą:

- **komórka lokatorska** o powierzchni 4,06 m²,
- naziemne **miejsce postojowe**

Za ogrzewanie mieszkania oraz ciepłej wody odpowiada indywidualny piec gazowy wyposażony w automatyczny termostat. Klatka schodowa ogrzewana grawitacyjnie, co zmniejsza koszt utrzymania części wspólnej.

Osiedle to dwa nowoczesne budynki w zielonym otoczeniu, ogrodzone i wyposażone w automatyczne bramy wjazdowe. Dodatkowym atutem jest monitoring, który zwiększa komfort i bezpieczeństwo mieszkańców.

Lokalizacja:

Jednym z największych atutów tej lokalizacji jest jej **wyjątkowe otoczenie**. Budynek położony jest wśród zabudowy jednorodzinnej, **po między lasem a dwuhektarowym parkiem ze zbiornikiem wodnym** (link do lotu widokowego: <https://www.facebook.com/share/v/1BK9zqqujb/>). Okolica jest doskonała do **spacerów, rekreacji i aktywnego wypoczynku**.

Wszystko, czego potrzebujesz, znajduje się w pobliżu:

- boisko do piłki nożnej i koszykówki oraz plac zabaw - 210 m
- przystanek autobusowy Reda Konwaliowa 02 - 350 m
- sklep spożywczy Groszek - 450 m
- Przedszkole U Dziadka i Babci - 850 m
- Szkoła Podstawowa przy ul. Trzcinowej (obecnie w budowie) - 900 m
- Lidl - 1,3 km
- Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji - 1,9 km

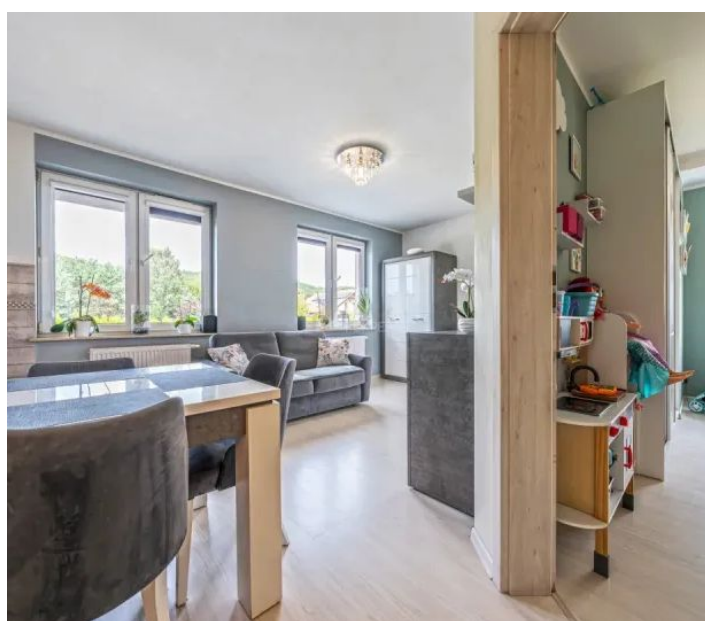
To mieszkanie nie próbuje imponować metrażem. Zamiast tego oferuje coś, co z roku na rok staje się coraz bardziej poszukiwane - **spokojną lokalizację, kameralną zabudowę i bliskość natury**. To miejsce, do którego po prostu chce się wracać.

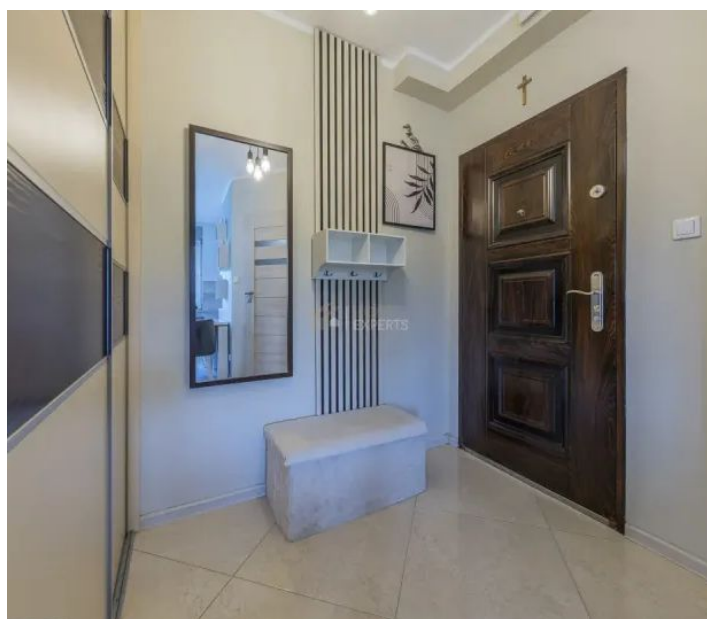
Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

Niniejsze ogłoszenie służy wyłącznie celom informacyjnym i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego

Parametry

Budynek	Blok mieszkalny
Stan	idealny
Ogrzewanie	gazowe
Własność	własność
Rynek	wtórny
Czynsz	419 zł/mies.
Nr oferty	HEX989283







Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Sara Stańczak](#)

Opiekun oferty



Starszy doradca ds. nieruchomości

Sara Stańczak

tel. 539 206 119

sara.stanczak@homeexperts.pl



— — — AGENT SIECI — — —

