

Sopot Dolny
ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego
Mieszkanie na sprzedaż

1 399 000 zł

pow. 74,05 m²

3 pokoje

piętro 3 z 3

1914 r.

18 893 zł/m²

Opis nieruchomości

ŚWIETNA OFERTA! PRAWDZIWA PERŁKA!

Rewelacyjna unikatowa lokalizacja Sopotu Dolnego, pas nadmorski. Bardzo dobry punkt, tylko 300m do morza i sopockiej plaży, 350m do słynnego Monciaka, a jednocześnie, cicha, bardzo spokojna uliczka.

Duża zamknięta posesja, całkowicie ogrodzona, brama na pilota, wiele miejsc parkingowych dla mieszkańców.

Przepiękna zabytkowa oryginalna kamienica, po kapitalnym remoncie. Klatka schodowa z witrażami, wyłożona marmurami.

Wyjątkowy elegancki klimatyczny 3-pokojowy apartament, położony na trzecim parterze z pięknym widokiem, dwustronny, słoneczny, wystawa wschód-zachód, o bardzo przejrzystym/funkcjonalnym układzie pomieszczeń, składający się z: 3 samodzielnych pokoi (17,96m²; 15,98m², 15m²), osobnej kuchni (7,04m²), łazienki z WC (4,53m²) spiżarni (0,95m²) i przedpokoju (14,35m²).

Mieszkanie po kapitalnym remoncie.

Okna nowe PCV. Na podłozie: w pokojach - parkiet drewniany, w kuchni i przedpokoju płytki kamienne w łazience - kafle.

Zabudowa kuchni na wymiar ze sprzętem AGD. Łazienka z prysznicem

Pojemne zabudowy w przedpokoju.

Ogrzewanie centralne, bojler na ciepłą wodę, brak gazu w mieszkaniu.

Czynsz stały 692zł z ogrzewaniem i funduszem remontowym. Dodatkowo energia elektryczna i internet/kabłówka.

Piwnica 10m², wysoka, sucha.

Lokalizacja:

Jedno z najstynniejszych miejsc w Polsce - Sopot Dolny. Do sopockiej plaży dzieli odległość krótkiego spaceru. Idealne miejsce dla osób, które cenią bliskość życia w centrum oraz urokliwy klimat kurortu. W najbliższym sąsiedztwie liczne kawiarnie, dobre

restauracje, kino, teatr, punkty służby zdrowia, salony kosmetyczne.
Doskonałe położenie względem Dworca PKP oraz dojazdem do Gdańska i Gdyni.

Szybkie wydanie. Bez obciążeń.

Gorąco polecam.

Parametry

Budynek	Kamienica
Stan	bardzo dobry
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	własność
Rynek	wtórny
Czynsz	692 zł/mies.
Nr oferty	HEX573756





Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Robert Rudziński](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Robert Rudziński

tel. 798 724 660

robert.rudzinski@homeexperts.pl

