



Straszyn ul. Starogardzka

Mieszkanie na sprzedaż

479 000 zł

pow. 38,29 m²

2 pokoje

piętro 1 z 4

2021 r.

12 510 zł/m²

Opis nieruchomości

Mieszkanie

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 38,29 m², położone na 1. piętrze kameralnego, 3-piętrowego budynku z 2021 roku, wchodzącego w skład osiedla Młody Straszyn przy ul. Starogardzkiej w Straszynie.

Lokal ma **funkcjonalny układ** i składa się z:

- pokoju dziennego z aneksem kuchennym,
- sypialni,
- przedpokoju,
- łazienki,
- pomieszczenia gospodarczego.

Do mieszkania przynależy również **piwnica**.

Mieszkanie jest w **bardzo dobrym stanie technicznym** i jest **gotowe do wprowadzenia** bez konieczności przeprowadzania remontu. Wschodnia ekspozycja zapewnia naturalne światło w godzinach porannych. Dodatkowym atutem jest duży balkon, charakterystyczny dla budynków tej inwestycji. W budynku znajduje się również winda.

Osiedle

Młody Straszyn to nowoczesne osiedle o kameralnym charakterze, z relatywnie dużymi przestrzeniami pomiędzy budynkami. W sąsiednich budynkach znajdują się lokale usługowe, dzięki czemu część codziennych spraw można załatwić bez konieczności wyjazdu z osiedla.

Lokalizacja i dojazd

Dużym atutem nieruchomości jest położenie przy ul. Starogardzkiej oraz sprawny dojazd do Obwodnicy Trójmiasta i Obwodnicy Południowej, co ułatwia codzienne dojazdy zarówno do Gdańska, jak i Pruszcza Gdańskiego oraz pozostałych części aglomeracji.

Straszyn oferuje jednocześnie dostęp do podstawowej infrastruktury potrzebnej na co dzień - sklepów, punktów usługowych, placówek edukacyjnych i opieki zdrowotnej. W okolicy znajdują się również tereny sprzyjające rekreacji, w tym rzeka Radunia i Jezioro Straszynskie.

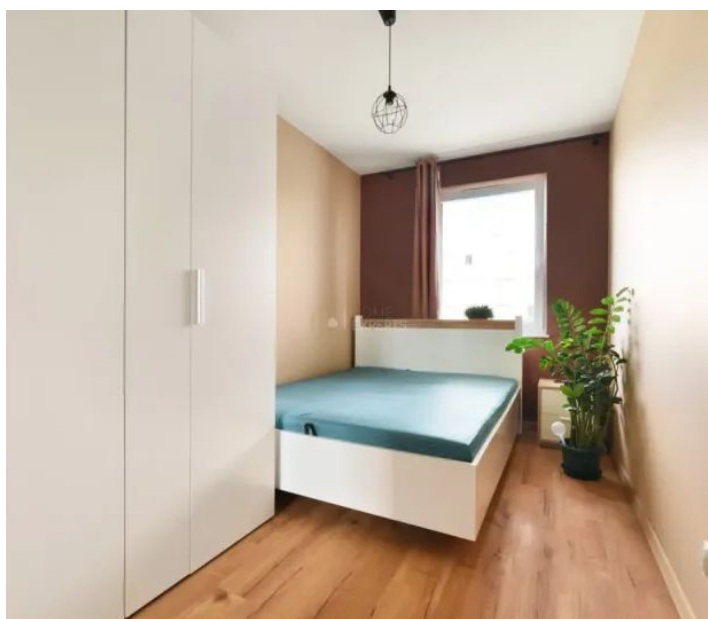
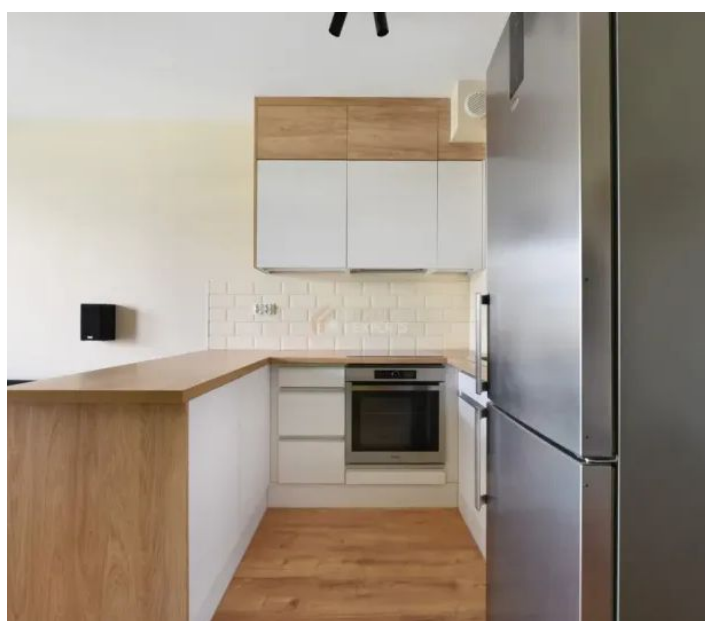
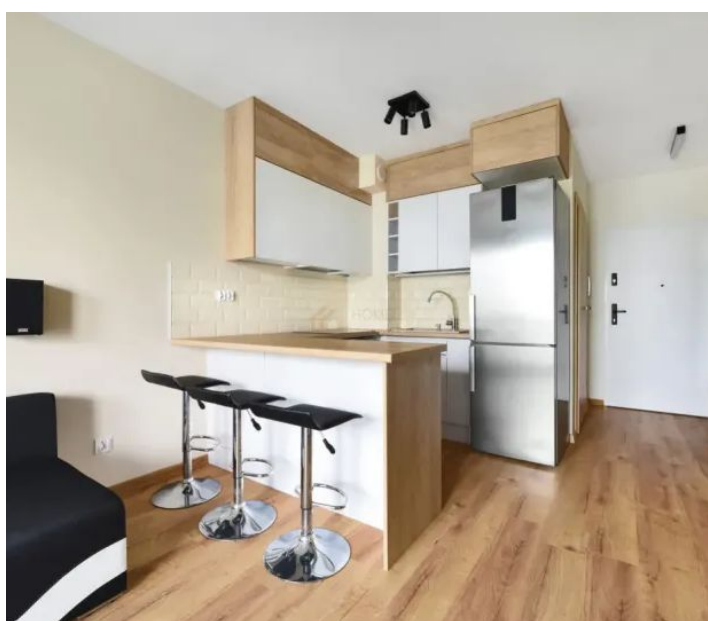
Najważniejsze informacje

- powierzchnia: 38,29 m²
- 2 pokoje

- 1. piętro
- budynek z 2021 roku
- winda
- duży balkon
- ekspozycja wschodnia
- pomieszczenie gospodarcze
- piwnica
- bardzo dobry stan techniczny
- mieszkanie gotowe do zamieszkania
- osiedle Młody Straszyn
- dogodny dojazd do obwodnicy

Parametry

Budynek	Blok mieszkalny
Stan	bardzo dobry
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	własność
Rynek	wtórny
Czynsz	330 zł/mies.
Nr oferty	HEX997800





Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Filip Piotrowski](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Filip Piotrowski

tel. 570 678 503

filip.piotrowski@homeexperts.pl

