

Warszawa Bielany
ul. Renesansowa
Mieszkanie na sprzedaż

1 149 000 zł

pow. 64,80 m²

3 pokoje

piętro 1 z 11

1987 r.

17 731 zł/m²

Opis nieruchomości

Komfortowe 3-pokojowe mieszkanie z widokiem na zieleni, klimatyzacją i miejscem parkingowym - Warszawa

Szukasz mieszkania, które łączy wygodę miejskiego życia ze spokojem i zielonym otoczeniem? To może być miejsce właśnie dla Ciebie!

Na sprzedaż przestronne, jasne i zadbane mieszkanie o powierzchni 64,8 m², położone w przytulnej, spokojnej części Warszawy. To idealna propozycja dla osób, które cenią komfort, funkcjonalny układ pomieszczeń i bliskość zieleni, a jednocześnie chcą mieć wszystko, co potrzebne na co dzień, w zasięgu ręki.

Przemyślany układ i wygoda na co dzień. Mieszkanie jest dwustronne, dzięki czemu wnętrza są dobrze doświetlone i przyjemne o każdej porze dnia.

W jego skład wchodzi:

- przestronny salon z wyjściem na balkon i widokiem na otaczającą budynek zieleni,
- oddzielna kuchnia wyposażona w sprzęt AGD (wysokiej jakości lodówka-zamrażarka marki Samsung, piekarnik, wbudowana kuchenka mikrofalowa, płyta grzewcza: 2 palniki gazowe i 2 płyty ceramiczne)
- komfortowa sypialnia,
- klimatyzacja w salonie i sypialni,
- dodatkowy pokój, idealny na gabinet lub pokój dziecięcy z szafą w zabudowie,
- przedpokój z praktycznymi szafami wnękowymi,
- oddzielna toaleta i łazienka,
- stolarka wysokiej jakości: podłoga parkietowa w kształcie listewek, drzwi drewniane wewnętrzne,
- nowa winda (rok budowy 2024),
- zamknięty parking naziemny (płatny 30 PLN / miesiąc - opłata podlega corocznej waloryzacji).

W salonie i sypialni znajdują się drewniane meble, które nadają wnętrzom przytulny charakter. Dodatkowym atutem jest klimatyzacja, zapewniająca komfort również w upalne dni. Mieszkanie przeszło niedawno odświeżenie kosmetyczne, dzięki czemu jest zadbane i gotowe do urządzenia według własnego gustu.

Spokojna okolica i dobra komunikacja. Lokalizacja pozwala cieszyć się spokojem i zielenią bez rezygnowania z miejskich udogodnień.

- Stacja metra - około 12 minut spacerem

- Przystanek tramwajowy linii 33 - 5 minut spacerem
- Bezpośrednie połączenie autobusowe - linia 116
- Centrum handlowe w pobliżu
- Szkoła i przedszkole w niedalekiej odległości
- Zielone otoczenie budynku i przyjemny widok z balkonu

To lokalizacja, która sprawdzi się zarówno dla rodzin z dziećmi, jak i osób pracujących zdalnie czy par szukających przestrzeni do wygodnego życia.

Do mieszkania przynależą:

- naziemne miejsce parkingowe,
- piwnica,
- dodatkowy schowek na piętrze.

Lokal znajduje się na 1. piętrze w 11-piętrowym budynku z windą, co zapewnia wygodny dostęp do mieszkania.

Najważniejsze informacje

- Powierzchnia: 64,8 m²
- Liczba pokoi: 3
- Kuchnia: oddzielna
- Piętro: 1 z 11
- Winda: tak
- Balkon: tak
- Klimatyzacja: tak
- Miejsce parkingowe: naziemne
- Dodatkowe pomieszczenia: piwnica i schowek na piętrze

Nie przegap okazji, by zamieszkać w miejscu, które łączy funkcjonalność, komfort i zielone otoczenie!

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację mieszkania. Być może to właśnie tutaj znajdziesz swój nowy dom!
Zadzwoń już teraz - **577 205 052** Ostap Bilinsky

Parametry

Budynek	Blok mieszkalny
Stan	dobry
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	spół. własn. prawo do lokalu
Rynek	wtórny
Czynsz	970 zł/mies.
Nr oferty	HEX123750





Oferta i wszystkie zdjęcia



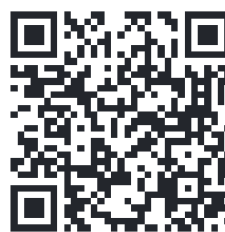
Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Ostap Bilinsky](#)

Opiekun oferty



Doradca ds. nieruchomości

Ostap Bilinsky

tel. 577 205 052

ostap.bilinsky@homeexperts.pl

