

Wiślinka
ul. Łąkowa
Mieszkanie na sprzedaż

2 550 000 zł

pow. 48.50 m²

3 pokoje

piętro 1 z 2

2025 r.

52 577 zł/m²

Opis nieruchomości

Apartament + miejsce cumownicze (własność) + miejsce postojowe | 3 pokoje | Sol Marina, Wyspa Sobieszewska

Sprzedam apartament w inwestycji **Sol Marina**, położonej przy Wyspie Sobieszewskiej nad Martwą Wisłą — ok. 15 km od centrum Gdańska.

Atuty

balkon z widokiem na rzekę i wplywające jachty, z wyjściem z salonu oraz z sypialni,
miejsce cumownicze na jacht na własność,
miejsce postojowe dla samochodu w cenie,
bardzo wysoki standard wykończenia, mieszkanie w pełni wyposażone — nigdy niezamieszkałe,
rozbudowana zabudowa meblowa w całym mieszkaniu,
3 pokoje — układ wygodny zarówno dla rodziny, jak i pod wynajem,
1 piętro (z 2) w budynku,
kameralna okolica, blisko wody i natury.

Lokalizacja

Wyspa Sobieszewska to inna strona Gdańska — woda, las, plaże i wyraźnie wolniejsze tempo niż w centrum. Do historycznego Śródmieścia dojedziesz stąd w ok. 15-20 minut. W pobliżu rezerwaty przyrody Ptasi Raj i Mewia Łacha oraz trasy spacerowe i rowerowe wzdłuż wody.

O inwestycji

Sol Marina to projekt dewelopera Dekpol, łączący zabudowę mieszkalną z prywatną mariną. Na terenie kompleksu funkcjonuje hotel z zapleczem rekreacyjnym (basen, strefa SPA, restauracja).

Apartament

Powierzchnia: 48,5 m²

Liczba pokoi: 3 (2 sypialnie + salon z aneksem kuchennym)

Łazienka, korytarz

Piętro: 1/2

Balkon z widokiem na marinę i rzekę — wyjście z salonu i z sypialni

Standard: bardzo wysoki, mieszkanie w pełni wyposażone, nigdy niezamieszkałe

W cenie: miejsce cumownicze (własność) + miejsce postojowe

miejsce cumownicze + miejsce postojowe na samochód - 350 000 zł brutto

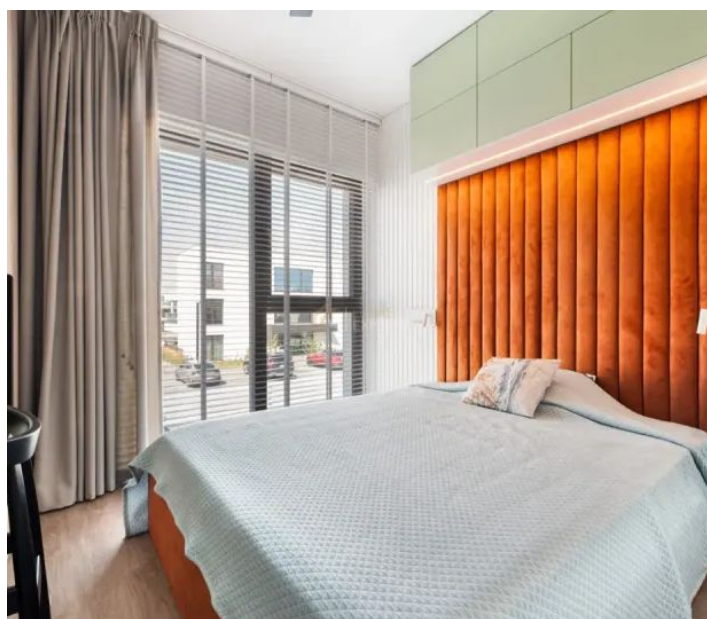
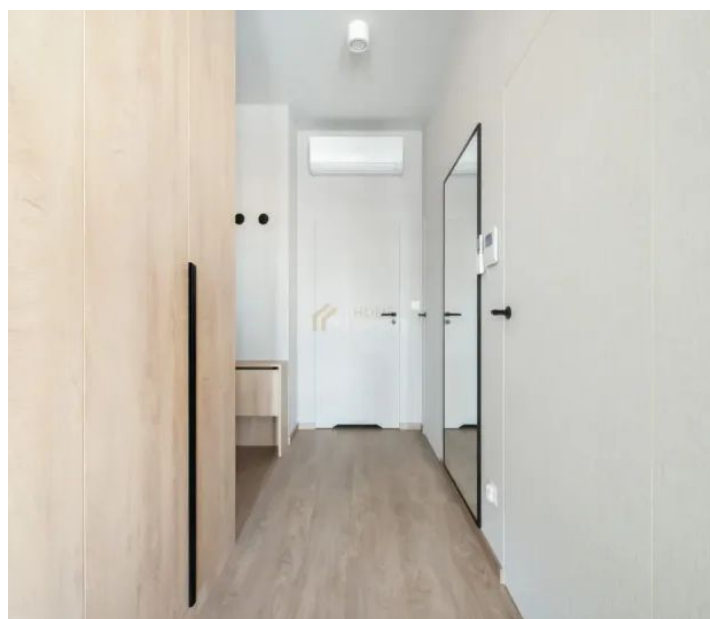
Zadzwoń, chętnie umówię prezentację i pokażę wszystko na miejscu.

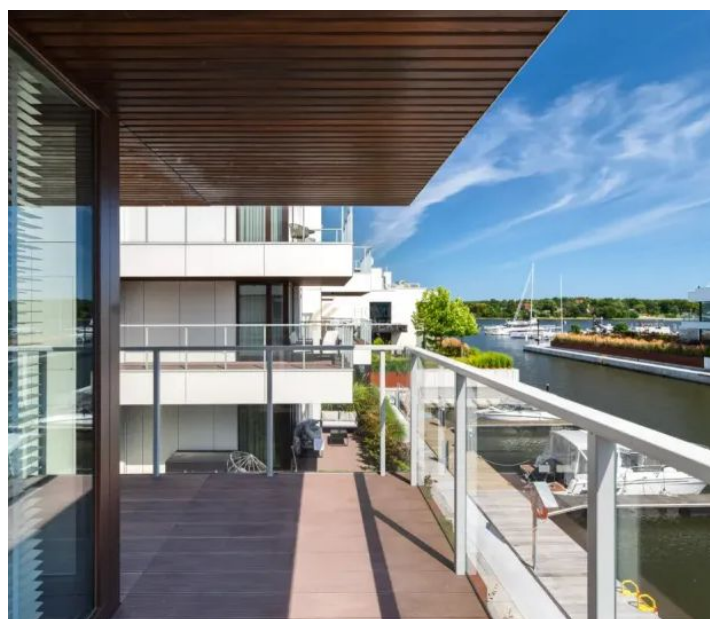
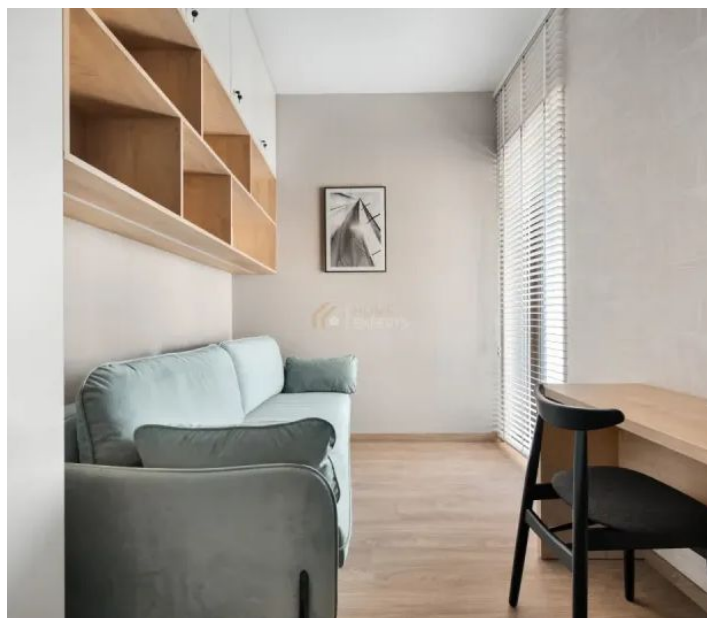
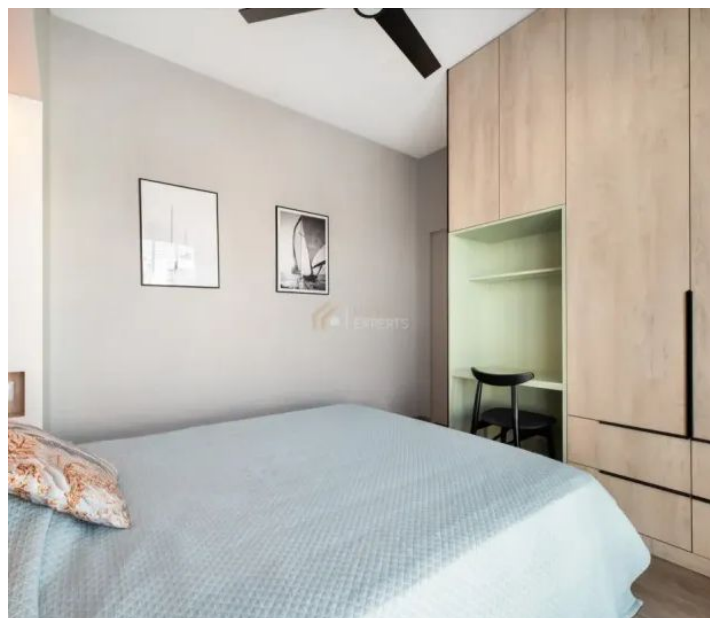
Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

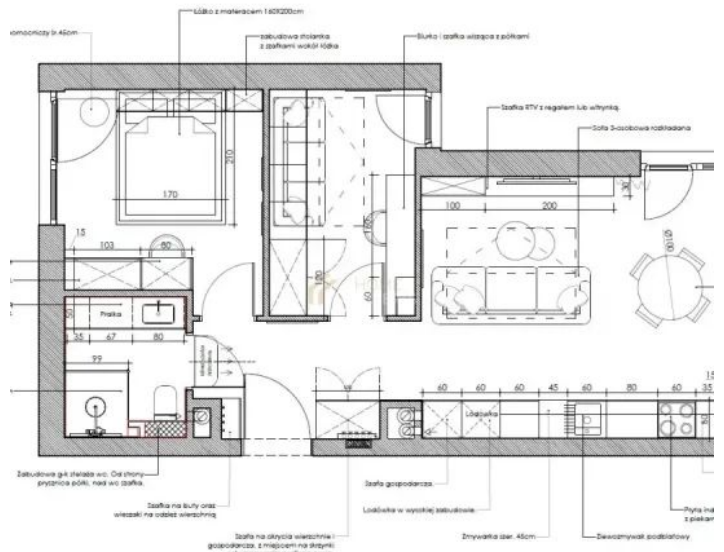
Rzut mieszkania ma charakter poglądowy.

Parametry

Budynek	Apartamentowiec
Stan	wysoki standard
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	własność
Rynek	wtórny
Czynsz	1 200 zł/mies.
Nr oferty	HEX303986







Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Michał Miłkowski](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Michał Miłkowski

tel. 575 981 122

michal.milkowski@homeexperts.pl

