

Gdańsk Łostowice
ul. Ofiar Grudnia 70

Mieszkanie na wynajem

2 200 zł/mies.

pow. 32,49 m^2 | 1 pokój | piętro 2 z 4

2024 r.

Opis nieruchomości

Wynajmę nowoczesną kawalerkę przy ul. Ofiar Grudnia' 70 na osiedlu Oxygen Park, Gdańsk Łostowice.

Mieszkanie o powierzchni 32,5 m2 składa się z salonu z aneksem kuchennym, łazienki, przedpokoju oraz balkonu od strony południowej.

Budynek czteropiętrowy z windą znajdujący się na Osiedlu Oxygen Park, który został oddany do użytkowania w 2024 r.

Koszt najmu - 2200 zł + 300 zł miejsce w hali garażowej (wynajem nieobowiązkowy) + opłaty ok. 460 zł + prąd + Internet / telewizja we własnym zakresie.
Kaucja 2500 zł.

Wyposażenie mieszkania:
Aneks kuchenny: zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD (piekarnik, płyta indukcyjna, lodówka z zamrażarką, zmywarka, okap),
Salon: rozkładana sofa, szafka RTV, stół i 4 krzesła, trzy stoliki kawowe, zasłony oraz dywan,
Łazienka - prysznic, szafka z umywalką, WC, dodatkowa zabudowa do przechowywania, pralka,
Przedpokój - pojemna, duża szafa.

Lokalizacja: Osiedle znajduje się w niedalekiej odległości przystanku autobusowego. W okolicy sklepy spożywcze, restauracje, piekarnia, siłownia, apteka i wiele innych.

Wynajem długoterminowy, minimum 12 miesięcy, mieszkanie dostępne od 1 grudnia 2026 r.
Wymagane podpisanie umowy najmu okazjonalnego tzn. m.in. wskazanie alternatywnego adresu, w którym najemca mógłby zamieszkać po ustaniu umowy najmu, w tym zgoda właściciela tej nieruchomości - na terenie Polski, poddanie się rygorowi egzekucji co do wydania lokalu po zakończeniu umowy najmu (w formie aktu notarialnego) oraz posiadanie ubezpieczenia OC Najemcy.

Mieszkanie idealne dla singla lub pary. Brak możliwości wynajęcia ze zwierzętami.

Zapraszam na prezentację.

Parametry

Budynek	**Blok mieszkalny**
Stan	**idealny**
Ogrzewanie	**CO miejskie**
Własność	**własność**
Rynek	**wtórny**
Czynsz	**460 zł/mies.**
Nr oferty	**HEX695073**





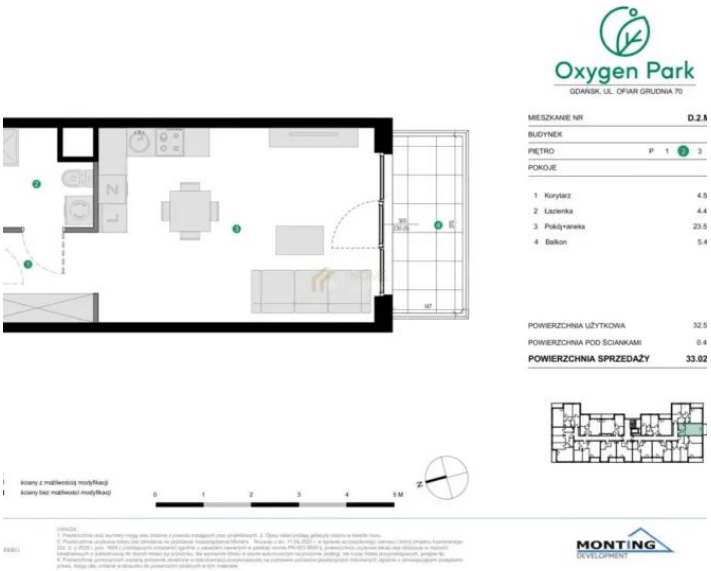











Oxygen Park
GDAŃSK, UL. OFIAR GRUDNIA 70
MIESZKANIE NR
BUDYNEK
PIĘTRO
POKOJE
1 Korytarz 4.5
2 Łazienka 4.4
3 Pokój+aneks 23.5
4 Balkon 5.4
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 32.5
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI 0.4
POWIERZCHNIA SPRZEDAŻY 33.02
MONTING

Oferta i wszystkie zdjęcia

Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

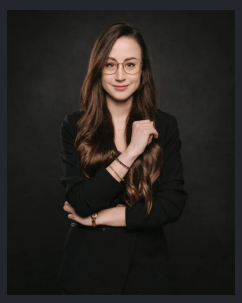
Okolica na mapie

Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty

Opinie, oferty i kontakt: Natalia Kamińska

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Natalia Kamińska

tel. 723 488 552

natalia.kaminska@homeexperts.pl

Natalia Kamińska

AGENT SIECI

HOME EXPERTS