

Gdańsk Łostowice
ul. Ofiar Grudnia 70

Mieszkanie na wynajem

2 000 zł/mies.

pow. 32,50 m^2 | 1 pokój | piętro 2 z 4

2024 r.

Opis nieruchomości

Wynajmę nowoczesną kawalerkę przy ul. Ofiar Grudnia' 70 na osiedlu Oxygen Park, Gdańsk Łostowice.

Mieszkanie o powierzchni 32,49 m2 składa się z salonu z aneksem kuchennym, łazienki, przedpokoju oraz balkonu od strony południowej.

Budynek czteropiętrowy z windą znajdujący się na Osiedlu Oxygen Park, który został oddany do użytkowania w 2024 r.

Koszt najmu - 2000 zł + 300 zł miejsce w hali garażowej (nieobowiązkowo) + opłaty ok. 460 zł + prąd + Internet / telewizja we własnym zakresie.
Kaucja 2500 zł.

Wyposażenie mieszkania:
Aneks kuchenny: zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD (piekarnik, płyta indukcyjna, lodówka z zamrażarką, zmywarka, okap),
Salon: rozkładana sofa, szafka RTV, stół i 4 krzesła, trzy stoliki kawowe, zasłony oraz dywan,
Łazienka - prysznic, szafka z umywalką, WC, dodatkowa zabudowa do przechowywania, pralka,
Przedpokój - pojemna, duża szafa.

Lokalizacja: Osiedle znajduje się w niedalekiej odległości przystanku autobusowego. W okolicy sklepy spożywcze, restauracje, piekarnia, siłownia, apteka i wiele innych.

Wynajem długoterminowy, minimum 12 miesięcy, mieszkanie dostępne od 1 grudnia 2026 roku.
Wymagane podpisanie umowy najmu okazjonalnego tzn. m.in. wskazanie alternatywnego adresu, w którym najemca mógłby zamieszkać po ustaniu umowy najmu, w tym zgoda właściciela tej nieruchomości - na terenie Polski oraz posiadanie ubezpieczenia OC Najemcy.

Brak możliwości wynajęcia ze zwierzętami.
Zapraszam na prezentację.

Parametry

Budynek	**Blok mieszkalny**
Stan	**idealny**
Ogrzewanie	**CO miejskie**
Własność	**własność**
Rynek	**wtórny**
Czynsz	**460 zł/mies.**
Nr oferty	**HEX505979**





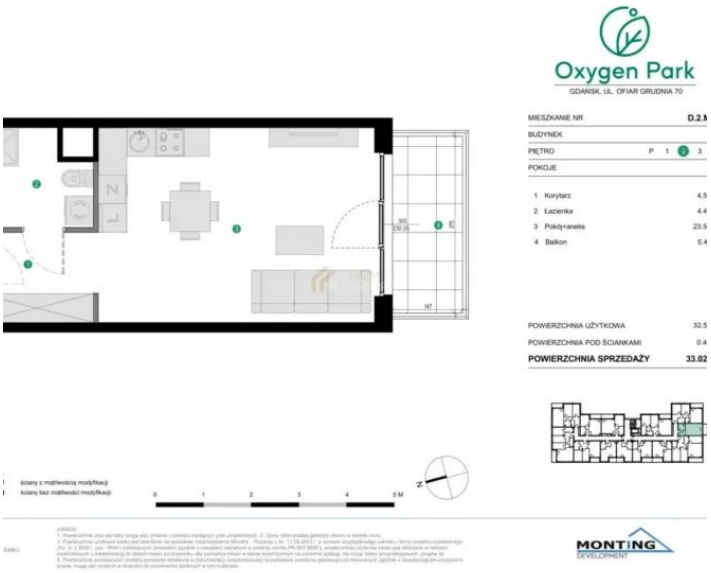











Oxygen Park
GDAŃSK, UL. OFIAR GRUDNIA 70
MIESZKANIE NR
D.2.
BUDYNEK
PIĘTRO
P 1 2 3
POKOJE
1 Korytarz 4.5
2 Łazienka 4.4
3 Pokój+aneks 23.5
4 Balkon 5.4
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 32.5
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI 0.4
POWIERZCHNIA SPRZEDAŻY 33.02
ściany z możliwością modyfikacji
ściany bez możliwości modyfikacji
0 1 2 3 4 5 M
MONTING
DEVELOPMENT

Oferta i wszystkie zdjęcia

Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

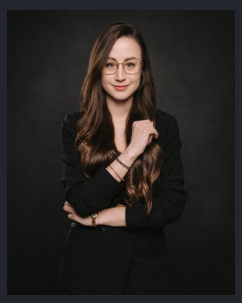
Okolica na mapie

Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty

Opinie, oferty i kontakt: Natalia Kamińska

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Natalia Kamińska

tel. 723 488 552

natalia.kaminska@homeexperts.pl

Natalia Kamińska

AGENT SIECI

HOME EXPERTS