



Gdańsk Morena Piecki-Migowo
ul. prof. Stefana Hausbrandta
Mieszkanie na wynajem

3 500 zł/mies.

pow. 53 m²

2 pokoje

parter z 3

2018 r.

Opis nieruchomości

Na wynajem oferuję komfortowo urządzone i przestronne (53m²) mieszkanie położone na wysokim parterze w nowoczesnej, kameralnej zabudowie inwestycji Morenowy Sad w Gdańsku, w dzielnicy Morena.

Mieszkanie składa się z salonu połączonego z kuchnią i jadalnią, przestronnej sypialni, łazienki z prysznicem oraz przedpokoju. Widok na tereny zielone oraz estetyczną architekturę osiedla.

Standard wykończenia: ściany - gładź gipsowa; podłogi - pełna deska dębowa, terakota; Zabezpieczenia: drzwi antywłamaniowe, domofon.

Do lokalu przynależy: balkon (5m²) oraz wygodne do zaparkowania miejsce postojowe w hali garażowej (w cenie mieszkania).

Opis budynku: Trzypiętrowy, nowoczesny budynek z windą, oddany do użytku w 2018 roku w ramach inwestycji 'Morenowy Sad' (3 kameralne budynki). Budynek przystosowany dla osób na poruszających się na wózkach.

Opis lokalizacji: Komunikacja: linie tramwajowe: 6, 12, linie autobusowe 127, 129, 130, N12, kolej podmiejska: stacja PKM Jasień. Odległość od centrum Gdańska: około 4 km.

Rekreacja: liczne tereny rekreacyjne, osiedle położone w otoczeniu zieleni i terenów spacerowych, w sąsiedztwie Staw Wróbla, zbiornik retencyjny Jasień, Trójmiejski Park Krajobrazowy. W sąsiedztwie również basen, jezioro, las, obiekt sportowy, park, siłownia, ścieżka rowerowa.

Usługi: centrum handlowe, apteka, cukiernia, delikatesy, fryzjer, kwaciarnia, piekarnia, przychodnia, restauracja, sklep spożywczy, stomatolog.

Uczelnie wyższe: Uniwersytet Gdański, Politechnika Gdańska oraz Gdański Uniwersytet Medyczny.

Dostępne media: woda zimna, woda ciepła, TV kablowa, prąd, kanalizacja, internet.

Opłaty:

Czynsz dla Właściciela: 3500 zł za mieszkanie z miejscem w hali garażowej.

Czynsz do Wspólnoty z zaliczkami za media: 1054 złote.

Dodatkowo prąd wg zużycia i internet Orange (69,99 zł).

Kaucja: 5000zł.

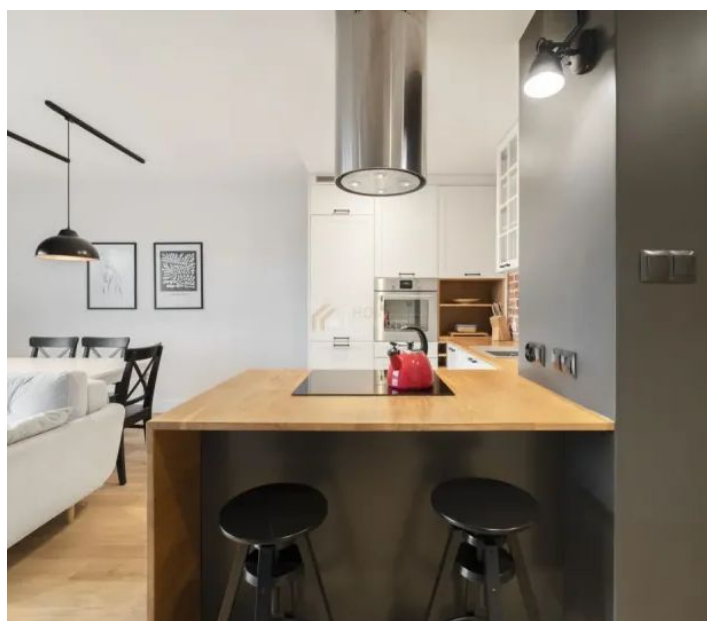
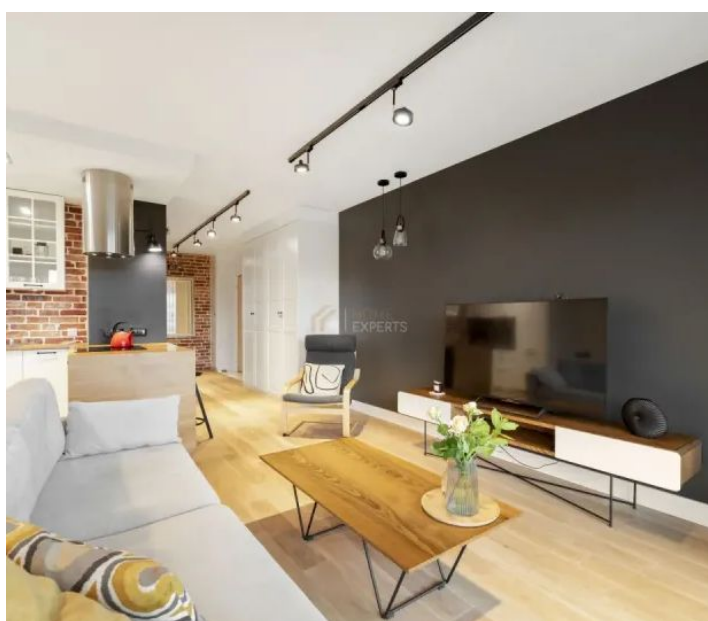
Ogrzewanie: miejskie.

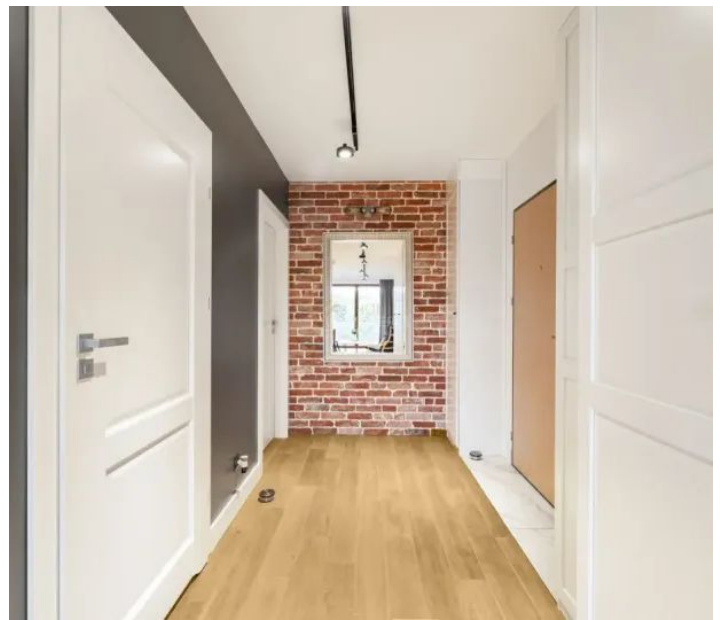
Wynajem długoterminowy, umowa najmu okazjonalnego, preferowani najemcy bez zwierząt.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Parametry

Budynek	Apartamentowiec
Stan	idealny
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	własność
Rynek	wtórny
Czynsz	1 054 zł/mies.
Nr oferty	HEX324858560







Oferta i wszystkie zdjęcia



Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Kamil Królikowski](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Kamil Królikowski

tel. 729 911 814

kamil.krolkowski@homeexperts.pl

