Mosty
ul. Magnoliowa

Mieszkanie na wynajem

3 900 zł/mies.

pow. 110 m^2 | 4 pokoje | piętro 1 z 2

2021 r.

Opis nieruchomości

Przestronne 3 pokojowe mieszkanie w spokojnej okolicy do wynajęcia na długi termin.
Niezależna kawalerka na poddaszu w cenie!

Mosty, ul. Magnoliowa lokalizacja niedaleko plaż w Rewie i Mechelinkach doskonałych do uprawiania sportów wodnych, spacerów. W bezpośredniej okolicy znajdują się ścieżki rowerowe i piesze pośród malowniczych łąk i dzikich plaż. Lokalizacja dobrze skomunikowana z Gdynią i całym Trójmiastem.

Zaplecze handlowe zapewnia sklep Justynka (ok 260m) oraz galerie handlowe w Pierwoszynie, Kosakowie i Pogórzu.

Propozycja idealna dla osób szukających przestronnej powierzchni mieszkalnej i oddzielnego pomieszczenia do pracy lub wyraźnie oddzielonej sypialni z aneksem kuchennym i łazienką np. dla gości, seniora, nastolatka, do podnajmu. Mieszkanie znajduje się w kameralnym budynku w sąsiedztwie zabudowy jedno rodzinnej i 4 lokalowej.
Może to być też świetną opcją na prowadzenie działalności biurowej np. biuro rachunkowe, projektowe itp..

Do mieszkania prowadzi niezależne wejście z poziomu parteru i prywatne schody.

Na 1 piętrze jest z mieszkanie 3 pokojowe (79m2) na które składają się następujące pomieszczenia:

Pokój dzienny (doświetlony od południa) z aneksem kuchennym z zabudową i dużym AGD (okno od wschodu). Do pokoju przylega wygodny balkon widokiem na łąki w Rewie i morze.
Sypialnia z balkonem z widokiem na zadbany ogród sąsiedniej nieruchomości i w oddali na morze.
Sypialnia z widokiem na zielony ogród sąsiedniej nieruchomości i morze.
Łazienka z WC

Na 2 piętrze na poddaszu znajduje się niezależny pokój z aneksem kuchennym i łazienką - może stanowić niezależną kawalerkę do podnajmu.

Przed budynkiem dostępne ogrodzone miejsca postojowe.

Lokalizacja, która łączy nadmorski spokój z wygodą Trójmiasta!

Szukasz miejsca, które zapewni Ci wytchnienie po pracy, a jednocześnie zaoferuje pełną infrastrukturę i świetną logistykę?

Oferowane mieszkanie przy ul. Magnoliowej w Mostach to idealny kompromis pomiędzy bliskością natury a miejskim komfortem.
• Bliskość morza i Zatoki Puckiej: Zaledwie kilka minut dzieli Cię od malowniczych terenów nadmorskich, plaży w Rewie oraz ścieżek pieszo-rowerowych. Idealna opcja dla miłośników spacerów, sportów wodnych (kitesurfing/ windsurfing) i aktywnego wypoczynku na świeżym powietrzu.
• Błyskawiczny dojazd do Gdyni: Mosty to dynamicznie rozwijająca się miejscowość sąsiadująca bezpośrednio z aglomeracją. Dojazd samochodem do centrum Gdyni zajmuje zaledwie kilkanaście minut, co czyni tę lokalizację świetną bazą wypadową dla osób pracujących w mieście.
• Wygodna komunikacja publiczna: W pobliżu znajdują się przystanki komunikacji autobusowej, co zapewnia sprawne połączenie z Gdynią i innymi miejscowościami gminy Kosakowo bez konieczności korzystania wyłącznie z auta.
• Spokojna i kameralna okolica: cicha, niska zabudowa jednorodzinna i 4 lokalowa. Okolica sprzyja relaksowi, oferuje mnóstwo zieleni, czyste powietrze i brak miejskiego zgiełku - idealne miejsce dla rodzin lub osób ceniących prywatność.
• Pełna infrastruktura handlowo-usługowa w zasięgu ręki: W pobliżu znajdziesz wszystko, co niezbędne na co dzień: nowoczesne market i mniejsze sklepy spożywcze, punkty usługowe, piekarnie oraz placówki edukacyjne (szkoły i przedszkola w gminie Kosakowo).

Mieszkanie bezczynszowe, koszty ogrzewania za poprzedni rok to średnio 280 zł/miesięcznie, plus wywóz odpadów, woda, prąd.
Najem długoterminowy na min. 12 miesięcy.

Zapraszam do kontaktu i zobaczenia nieruchomości oraz okolicy.

Informacje zawarte na stronie internetowej i ogłoszeniach nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 ust. 1 Kodeksu Cywilnego. Wizualizacje / opisy/ korekta zdjęć mogły być wykonane z wykorzystaniem AI.

Parametry

Budynek	**Dom wielorodzinny**
Stan	**bardzo dobry**
Ogrzewanie	**gazowe**
Własność	**własność**
Rynek	**wtórny**
Czynsz	**280 zł/mies.**
Nr oferty	**HEX281108**

Oferta i wszystkie zdjęcia

Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie

Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty

Opinie, oferty i kontakt: Jacek Rostankowski

Opiekun oferty

Ekspert ds. nieruchomości

Jacek Rostankowski

tel. 513 263 595

jacek.rostankowski@homeexperts.pl

HOME EXPERTS