

Gdańsk Śródmieście

ul. Stara Stocznia

Lokal handlowy/usługowy na wynajem

5 300 zł/mies.pow. 64,49 m²

4 pokoje

2022 r.

REZERWACJA

Opis nieruchomości

Na wynajem lokal usługowy na parterze z witryną w prestiżowej inwestycji Brabank w topowej lokalizacji.

Lokal jest wykończony w wysokim standardzie i gotowy do rozpoczęcia działalności bądź dostosowania do własnych potrzeb. W chwili obecnej lokal przystosowany jest do produkcji i sprzedaży lodów rzemieślniczych. Istnieje możliwość przejęcia obecnej działalności.

Lokal składa się z:

- części gastronomicznej o powierzchni około 48 m²;
- zaplecza produkcyjnego wraz z toaletą;
- toalety dla gości;
- pomieszczenia socjalnego.

Opłaty miesięczne wynoszą 1534 zł, dodatkowo prąd według zużycia.

Lokal przeznaczony pod działalność usługową lub handlową.

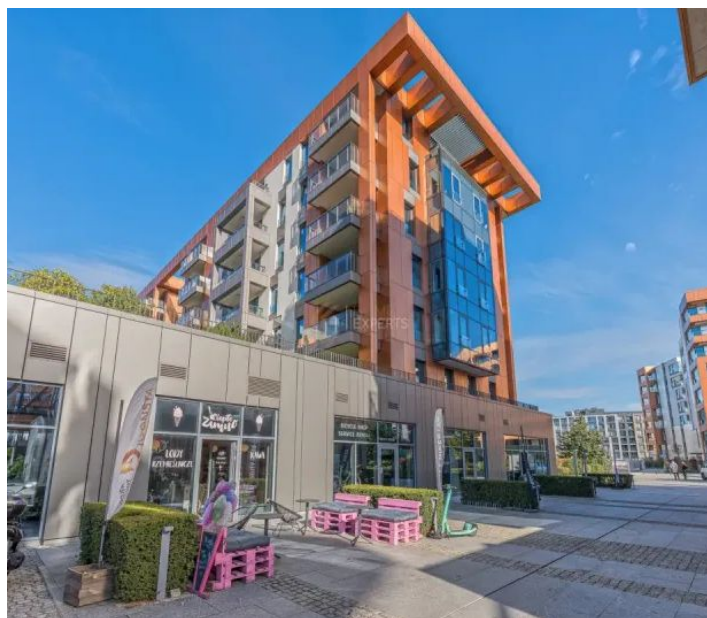
Preferowany najem długoterminowy, wysokość kaucji uzależniona jest od okresu wynajmu.

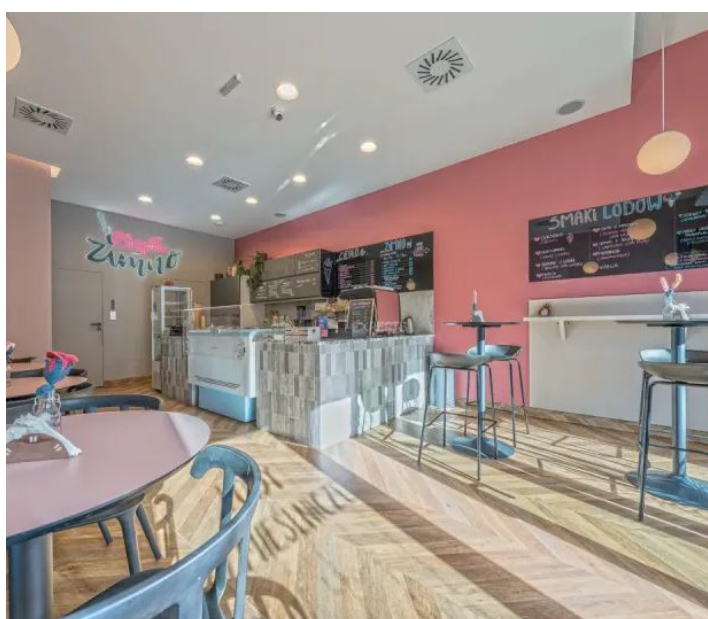
Zapraszam do kontaktu po więcej szczegółów.

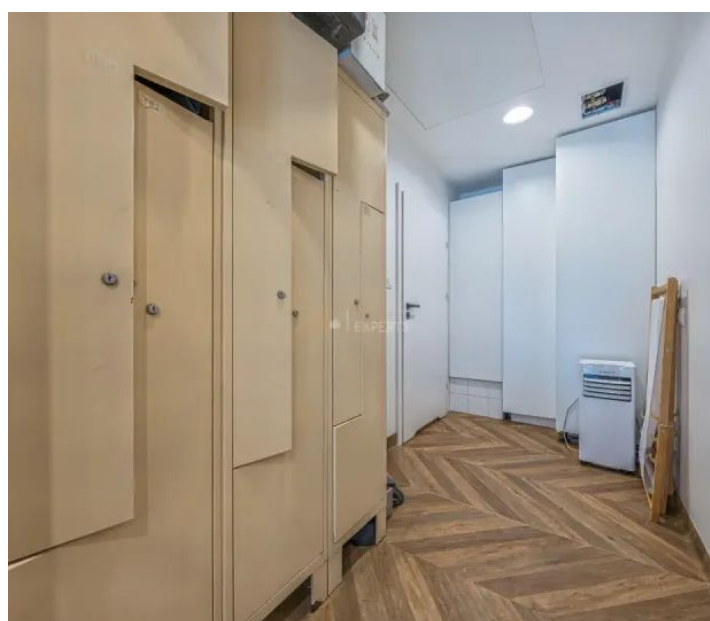
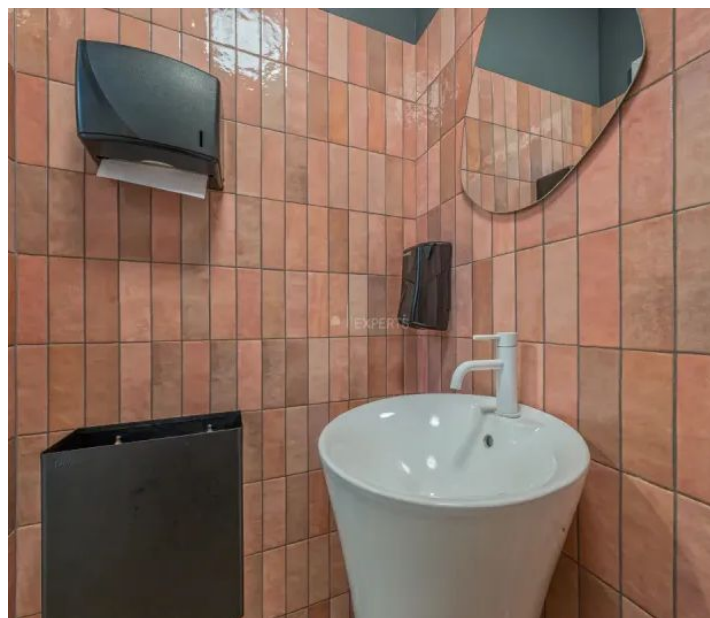
Parametry

Budynek	Apartamentowiec
Stan	bardzo dobry
Ogrzewanie	CO miejskie
Własność	własność
Rynek	wtórny

Czynsz	1 500 zł/mies.
Nr oferty	HEX892838







Oferta i wszystkie zdjęcia



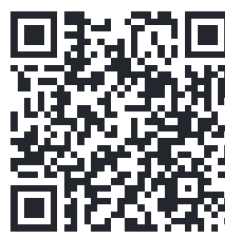
Zeskanuj lub kliknij: homeexperts.pl

Okolica na mapie



Lokalizacja przybliżona

Poznaj opiekuna oferty



Opinie, oferty i kontakt: [Anna Dobkowska](#)

Opiekun oferty



Ekspert ds. nieruchomości

Anna Dobkowska

tel. 789 193 394

anna.dobkowska@homeexperts.pl

